

ДОГОВОР – ПРОЕКТ

Днес,2015.г. в гр. Ихтиман, между

1. **ОБЩИНА ИХТИМАН**, с адрес: гр.Ихтиман, ул. „Цар Освободител” № 123, ЕИК 000776299, представлявана от **Кмета – Калоян Ангелов Илиев и Директор дирекция „ОА” – Беатриче Търнаджийска**, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

..... ЕИК/БУЛСТАТ със
седалище и адрес на управление на дейността, представлявано от
....., в качеството му на
....., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание проведена процедура с публична покана по реда на Гл. осма „а” от ЗОП се споразумяха да се сключи настоящият договор за техническо поддържане, ремонт и реконструкция (модернизация) на ел. мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление (УО) на недвижими имоти – публична общинска собственост (улици, площади, паркове, градини и други), находящи се на територията на община Ихтиман при следните условия:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извършва техническо поддържане, ремонт и реконструкция (модернизация) на ел. мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление (ИО) на недвижими имоти - публична общинска собственост (улици, площади, паркове, градини и други), находящи се на територията на община Ихтиман.

2. В предмета по предходната точка се включва извършването на предвидените видове дейности по техническо поддържане, ремонт и реконструкция (модернизация), подробно описани в техническо задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Оферта с вх. № / 2015г. при Община Ихтиман, и двете неразделна част от договора.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши възложената му поръчка с предмет описан в т.1 и т.2 от настоящия договор и конкретизирана подробно по видове работи в техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представената от него оферта депозирана при участието му във възлагане на обществена поръчка по реда на Глава осем "а" от Закона за обществените поръчки.

4. Срокът за изпълнение на възложената поръчка е една календарна година считано от датата на сключване на договора или до изчерпване на прогнозната стойност /което обстоятелство настъпи първо/.

ІІ. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** вознаграждение на база действително извършени количества работи по единични цени, съгласно стойностите предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в направената от него оферта при възлагане на поръчката.

6. Вознаграждението за действително извършената работа, предмет на поръчката, ще бъде заплащано ежемесечно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по банков път, по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка, в 10-дневен срок след изтичане на месеца през който е извършвано техническото поддържане, след представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

на протокол, в който са отразени извършените през предходния месец работи по предмета на договора, подписан от двете страни или техни упълномощени представители и фактура оригинал.

7. Посоченото в т.5 възнаграждение не включва цената на необходимите за подмяна части и/или консумативи, като видовете, количествата и тяхната стойност се вписват в протокол.

8.1 Изпълнителят предоставя парична гаранция за добросъвестно изпълнение на задълженията, поети с настоящия договор, в размер на 1200 лв.

8.2 При неизпълнение на договорните задължения от страна на изпълнителя, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията незабавно.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема за изпълнени възложените дейности, когато са: в напълно завършен вид, съответстващи на поръчката и на всички нормативни изисквания, и удовлетворяващи всички изисквания на настоящия договор.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ (упълномощен негов представител) има право да контролира изпълнението на този договор по всяко време, относно съответствието с офериранията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данни и условия, и нормативните изисквания. Указанията на Възложителя в изпълнение на това му право мо щии е са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на договореното. Неизпълнението и/или некачественото изпълнение на възложената с настоящия договор работа се констатира с протоколи.

11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от Изпълнителя да изпълни възложената работа без отклонения от договореното.

12. При констатиране на лошо изпълнени работи, неотговарящи на поръчката на възложителя и на най-добрите практики за извършване на подобен род услуги, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени или поправени изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или да възстанови паричната равностойност на загубата.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

13.1 да осигури достъп до поддръжаните съоръжения и мрежи, както и да осигури ползването на наличната техническа документация за съоръженията и мрежите.

13.2 да определи свое длъжностно лице /лица/, с което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ оперативно да съгласува възлагането и извършването на дейностите по настоящия договор и да оказва при необходимост административно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва и съхранява текущата документация, свързана с изпълнението на договора.

13.3 да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените дейности след представяне на посочените в т.6 протоколи и фактура - оригинал.

13.4 своевременно да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали аварийни ситуации.

14. Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникнат:

смърт или злополука на работник на Изпълнителя или на трето лице;

загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на срока за извършване на услугата.

В тази връзка Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

15.1 да извърши добросъвестно, качествено и съгласно договорените срокове възложените работи при стриктно спазване разпоредбите на Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи и в съответствие с технически изисквания за съответният вид работа.

15.2 да извършва периодичен контрол и профилактика на съоръженията и мрежите два пъти годишно.

15.3 да спазва всички действащи нормативни стандарти, инструкции и правила за изпълнение на възложената поръчка.

15.4 да извърши възложените дейности по техническо обслужване чрез наличния квалифициран персонал, включен в списъка на техническите лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката.

15.5 да осигури на персонала всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено изпълнение на възложените дейности, преминаването през необходимите инструктажи за работа, по отношение на притежаваните от тях валидни удостоверения за работа.

15.6 да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на пречки или невъзможност за изпълнение на поръчката;

15.7 да осигури възможност на упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложената работа;

16. В случаите на аварийна ситуация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпраща на обекта специалисти за отстраняване на повредата до един ден от повикването. Аварията е ситуация, при която едно или повече съоръжения или инсталации не работят.

17. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или консумативи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава предварително да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, за утвърждаване заявка с количествата на необходимите за подмяна резервни части и консумативи. В случай на извършване на доставката, резервните части и/или консумативи следва да са придружени от сертификат за качество, произход и гаранция.

18. До 5-то число на всеки месец ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол, в който се отразяват извършените през предходния месец работи по предмета на договора по населени места. След подписване на протокола от двете страни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура.

19. Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на този договор, поради която причина да иска подписването на допълнително споразумение към същия.

20. Изпълнителят има право да получи уговореното в договора възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор.

IV. НЕУСТОЙКИ И ОТГОВОРНОСТ

21. В случай, че по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не бъдат спазени договорените срокове за плащане, същият дължи неустойка в размер на законната лихва върху просрочената сума за периода на забавата.

22. Плащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на договорената неустойка.

23. При форсмажорни обстоятелства, страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договорните задължения за времето на действието на непреодолимата сила, като срокът на договора се увеличава съразмерно с времетраенето на форсмажора.

24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи начислените и предявени неустойки от сумите, подлежащи на плащане или от гаранцията за изпълнение.

V. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

25.1 Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай, че последните са причинени от непреодолима сила.

25.2 В случай, че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

25.3 Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от 5 (пет) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

25.4 Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

VI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

26.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при или по повод изпълнението на договора.

26.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма, договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители, отговорни за изпълнението на поръчката. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

26.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

27. Договорът се прекратява в следните случаи:
- 27.1 при изтичане срока на договора
- 27.2 по взаимно писмено съгласие между страните
- 27.3 едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай че:

- се констатира отклонения, от предложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оферта, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

- при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на което и да било друго поето от него задължение по договора

28. При прекратяването на договора по вина на Изпълнителя, същият има право да получи цената само на успешно завършената преди прекратяването услуга, дължейки неустойка в размер на гаранцията за изпълнение

29. При забавено изпълнение на задълженията по договора повече от 20 (двадесет) дни изправната страна има право да прекрати договора, като уведоми за това неизправната, без да й дава допълнителен срок за изпълнение.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

30. Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

31.1 Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между възлаЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна.

31.2 Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

32. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие, ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

33. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

34. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор на трета страна.

35. Настоящият договор се изменя при условията на чл. 43 от ЗОП.

36. Договорът се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

КМЕТ НА
ОБЩИНА ИХТИМАН:

/

/ Калоян Илиев /

ГЛАВЕН

СЧЕТОВОДИТЕЛ: /

/ Беатриче Търнаджийска /