ОБЩИНА ИХТИМАН
ОБЩИНСКИ СЪВТ

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 🖷 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg

ПРОТОКОЛ № 11

от заседание проведено на 25.09.2020 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ:
НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ - председател на Общинския съвет;

Днес, 25.09.2020г., от 14:00 часа в малкият салон на НЧ"Слънце" гр.Ихтиман , се проведе заседание на Общински съвет - Ихтиман.

На заседанието присъстваха 16 общински съветника, отсъстваше г-н А.Асенов.

Заседанието започна с обсъждане на дневния ред .

Г-н Николай Начев : Точките 22,23 и 24 в така предложеният Ви дневен ред не са минали през комисии ,но са внесени в Общинския съвет преди дни затова съм ги включил.

Калоян Илиев –кмет Община Ихтиман оттеглям си предложението ,което е под №21 включено в проекта за дневен ред.

Други изказвания и допълнения към предложеният дневен ред нямаше .

Общинският съвет гласува и със "за" - 16, "против" - 0 и "въздържали се" - 0, прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. вх. 95.00-288/25.08.2020 - Отчет за изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на община Ихтиман за 2019г.

2. вх. 95.00-309/16.09.2020 - Отчета за касово изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на община Ихтиман за първото полугодие на 2020г.

3. вх. 95.00-317/17.09.2020 - Допълнителни трансфери по функция 'Здравеопазване' и 'Социално подпомагане и грижи'

4. вх. 95.00-307/15.09.2020 - Откриване на публичен търг с явно наддаване на 100 броя дяла от капитала на търговско предприятие 'Хлебни изделия' ЕООД , собственост на община Ихтиман

5. вх. 95.00-303/11.09.2020 - Допълване Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2020г в глава III,т.2.

6. вх. 95.00-305/14.09.2020 - Промяна предназначението на имот публична общинска собственост в частна общинска собственост на имот в с.Живково

7. вх. Гр.1852/14.09.2020 - Промяна в предназначението на общинско жилище/апартамент/

8. вх. ОС_866/17.09.2020 - Отмяна на отреждането за озеленяване на терен заключен между улици с о.т.720-721-223-222 по плана на гр.Ихтиман

9. вх. 95.00-297/09.09.2020 - Възстановяване на правото на собственост на бивши собственици на земеделски земи

10. вх. 95.00-301/10.09.2020 - Отдаване под наем без търг или конкурс на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с.Мирово

11. вх. 95.00-302/10.09.2020 - Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с.Черньово

12. вх. 95.00-300/10.09.2020 - Прекратяване на съсобственост между общината и физическо лице на поземлен имот в кв.191 по РП на гр.Ихтиман

13. вх. 95.00-319/17.09.2020 - Прекратяване на съсобственост между общината и физическо лице за поземлен имот в с.Бальовци.

14. вх. 95.00-298/10.09.2020 - Продажба на УПИ XXXIV-2031 в кв.161 по регулационния план на гр.Ихтиман

15. вх. 95.00-299/10.09.2020 - Продажба на УПИ VIII-2477 в кв.151 по регулационния план на гр.Ихтиман

16. вх. 95.00-320/17.09.2020 - Продажба на УПИ XII-общински кв.125 по регулационния план на гр.Ихтиман

17. вх. 95.00-321/17.09.2020 - Продажба на УПИ XI-общински в кв.139 по регулационния план на гр.Ихтиман

18. вх. 95.00-318/17.09.2020 - Продажба на УПИ XV-617 в кв.32 по регулационния план на с.Вакарел

19. вх. ОС_865/17.09.2020 - Определяне на ново местоположение на пазар за промишлени стоки ,селскостопански произведения и цветя ,семена и посадъчен материал,преработена селскостопанска продукция, стоки и услуги за бита и лично стопанство на територията на с.Вакарел ,община Ихтиман

20. вх. Гр.1174/07.08.2020 - Промяна на предназначението на УПИ III-баня ,кв.122 по плана на гр.Ихтиман ,като имота се отреди за културна религиозна сграда - църква

21. вх. 70.00-235/23.09.2020 - Одобряване на транспортни схеми

22. вх. ОС_871/25.09.2020 - Прокарване на подземна кабелна линия 20kV от съществуващо ЖР от ВЕЛ 20kV до МТП – проектен

23. вх. 95.00-340/23.09.2020 - Отпускане на дърва за огрев за отоплителен сезон 2020-2021г.

24. вх. ОС_867/18.09.2020 - График за работата на Общински съвет Ихтиман през м.Октомври 2020г.

25. вх. ОС_868/18.09.2020 - Питания и отговори на питания на общински съветници и граждани

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-288/25.08.2020 - Отчет за изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на община Ихтиман за 2019г.

Б.Търнаджийска: Отчетът на Община Ихтиман към 31.12.2019 година е съставен в съответствие с разпоредбите на ЗДБРБ за 2019 г., и ПМС№ 344/21.12.2018 г. за изпълнението на Държавния бюджет, ЗПФ ,Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане и отчитане на общинския бюджет, и одобрена бюджетна класификация за 2019 година.Отразяването на бюджетните приходи и разходи на Община Ихтиман е в съответствие с утвърден от Об.С бюджет с решение № 532/31.01.2019 г..

Към 31.12.2019 г. има получени приходи в размер на 16 662 215 лв., което е 83.50 % от годишния план:

В т.ч. - приходи за държавни дейности = 9 636 003 лв. или 81.26 % от плана
- приходи за общински дейности = 7 026 212 лв. или 86.76 % от плана

Разходите към 31.12.2019 година по бюджета на Община Ихтиман са осъществени в размер на 16 662 215 лв. или 83.50% от общия план в т.ч. за капиталови разходи на стойност 1 635 832 лв. или 47.03 % изпълнение от плана за капиталови разходи.

Задължения нямаме . Имате приложенията по съответните пера и сметки. Проведе се обществено обсъждане на отчета за което Ви е предоставен протокола.

Тодор Андреев :Комисията разгледа отчета ,няма забележки да се приеме.

Изказвания нямаше и се премина към окончателно гласуване по точката / в залата присъстват 16съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -1 и "създържали се" – 1, На основание чл. 21 ,ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.140 ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси и чл.9, ал.3 от Закона за общински дълг, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 123

1.Утвърждава уточнения годишен план на бюджета за 2019 г. както следва:

1.1 по прихода 19 955 906 лв., съгласно Приложение № 1,1 , неразделна част от настоящето решение.

1.2 по разхода 19 955 906 лв., съгласно Приложение № 1,2 , неразделна част от настоящето решение.

2.Утвърждава окончателния годишен план на инвестиционната програма за 2019 година, съгласно Приложение № 6, неразделна част от настоящето решение.

3.Приема отчета за изпълнението на бюджета на община Ихтиман за 2019 г. както следва:

3.1. по прихода 16 662 215 лв., съгласно Приложение № 1,1 , неразделна част от настоящето решение.

3.2. по разхода 16 662 215 лв., съгласно Приложение № 1,2 , неразделна част от настоящето решение.

4.Приема отчета за изпълнение на бюджета на община Ихтиман за 2019 г. по агрегирани бюджетни показатели, съгласно Приложение № 3, неразделна част от настоящето решение.

5.Приема отчета за изпълнение на бюджета на второстепенните разпоредители с бюджет на община Ихтиман за 2019 г., съгласно Приложение № 4 , неразделна част от настоящето решение.

6.Приема отчета за изпълнение на инвестиционната програма за 2019 година, съгласно Приложение № 5, неразделна част от настоящето решение.

7.Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз за 2019 г., съгласно Приложения от № 6, неразделна част от настоящето решение.

8.Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2019 г., съгласно Приложение № 14, неразделна част от настоящето решение.

9.Приема информация за основните показатели на всички контролирани от общината лица, които попадат в подсектор „Местно управление" за 2019 г., съгласно Доклад към Отчет за касово изпълнение на Бюджета към 31.12.2019 г.

10.Приема за сведение протокол от публично обсъждане на отчета на бюджета за 2019 г. на община Ихтиман.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ПЕЛТЕКОВА : - За
14. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
15. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се
16. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-309/16.09.2020 - Отчета за касово изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на община Ихтиман за първото полугодие на 2020г.

Б.Търнаджийска: Към 30 юни 2020г община Ихтиман има получени приходи в размер на 8719662 лв., което е 42% от годишния план

В т.ч. - приходи за държавни дейности = 5346750 лв.

- приходи за общински дейности = 3372912 лв.

Към 30.06.2020 година по бюджета на Община Ихтиман са осъществени разходи в размер на 8719662 лв. или 42,56% от общия план в т.ч. за капиталови разходи на стойност 1284144 лв. или 34,49 % изпълнение от плана за капиталови разходи.Имате приложенията по съответните пера ако има въпроси мога да отговоря.

Тодор Андреев: Комисията подкрепя отчета да се приеме .

Иван Вуков: Изпълнението на бюджета за полугодието е към 41%, въпросът ми е свързан с този процент.Как общинското ръководство преценява изпълнението на бюджета ,как вижда перспективата на годишния утвърден бюджет до края на годината ? Виждаме че за 2019г изпълнението е 83% ,ако достигнем отново този процент със сигурност ще се лишим от някакви възможности за реализация на заложеното в бюджета .

Калоян Илиев : На фона на тази тежка година 41% за полугодието е добре ,за 2019 бюджета е 83% в момента сме на половината на 2019 ,мисля че до края на м.декември не само да го достигнем ,дори и да го надминем миналогодишният процент.

Б.Търнаджийска : Ако сте погледнали отчета да 2019 ,ще видите че местните приходи за изпълнени на 100%, трансферите също,разликата от 86% се явява от балансирането на прихода и разхода с преходните остатъци.Община Ихтиман приключва 2019 в преходен остатък 3 мил. и 500 хиляди, изпълнили сме бюджета за 2019 така както смеси го поставили. 2020г наистина е тежка ,съгласно Ваше решение са освободени от част от наемателите ,облекчихме плащанията на хората удължихме срока за данъците във връзка с Ковид 19 ,надяваме се да си изпълним приходната част към 85% ,направихме и доста разходи ,за които се надяваме да ни бъда възстановени.

Иванко Пандезов: Този преходен остатък ,които е причина за неизпълнение на бюджета ,на какво се дължи ,какво не усвоихме?

инж.Тони Кацаров: В тези 3 милиона и нещо влизат : язовир „Борика" около 500 хил.,които ги прехвърлихме от бедствия и аварии ,пътя „Ръжана" , детската градина „Радост" ,тези средства ги получихме на края на година и са прехвърлени за тази година реално преходния остатък е 500 хил.Въпреки че това трябваше да дебатираме в предходната точка ще кажа че капиталовата програма сме изпълнили над 90% .Единствено центъра на Вакарел който ще довършим тази година ,ако имаме икономия то това е от издръжката а не от капиталовите разходи.За тази година разхвърлихме обектите и съм сигурен че тази година също ще изпълним към 90% капиталовата програма.

Иванко Пандезов: Благодаря за отговора .

Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -1 и "въздържали се" – 1, На основание чл. 21 ,ал. 1, т 6, т.23 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 124

1.Утвърждава уточнения годишен план на бюджета към 30.06.2020 г. както следва:

1.1.по прихода 20 984 591 лв., съгласно Приложение № 1 ,неразделна част от настоящето решение.

1.2.по разхода 20 984 591 лв., съгласно Приложение № 2 , неразделна част от настоящето решение.

2.Приема отчета за изпълнението на бюджета на община Ихтиман към 30.06.2020 г. както следва:

2.1. по прихода 8 719 662 лв., съгласно Приложение № 1 , неразделна част от настоящето решение.

2.2.по разхода 8 719 662 лв., съгласно Приложение № 2 , неразделна част от настоящето решение.

3.Приема отчета за изпълнение на бюджета на община Ихтиман към 30.06.2020 г. по агрегирани бюджетни показатели, съгласно Приложение № 3, неразделна част от настоящето решение.

4.Приема отчета за изпълнение на инвестиционната програма към 30.06.2020 г., съгласно Приложение № 5, неразделна част от настоящето решение.

5.Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2020 г. съгласно Приложения от № 5, неразделна част от настоящето решение.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
8. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
9. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ПЕЛТЕКОВА : - За
10. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
11. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
12. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
13. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
15. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
16. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-317/17.09.2020 - Допълнителни трансфери по функция 'Здравеопазване' и 'Социално подпомагане и грижи'

Б.Търнаджийска: С ПМС №176 на Министерски съвет от 2020 г. и ФО №36/05.08.2020 г. на МФ са одобрени допълнителни трансферив размер на 26 261лв. за функция „Здравеопазване" и функция „Социално подпомагане и грижи" . Предлагаме с тези средства да бъде увеличена Средната брутна работна заплата в изброените по-горе функции, считано от 01.08.2020 г.

Тодор Андреев: Комисията е с положително становище.

Изказвания и нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 16, "против" -0 и "въздържали се" – 0, На основание чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 1 от ПМС №176 на Министерски съвет от 2020 г. и писмо ФО №36/05.08.2020 г. на МФ, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 125

Определя Средна бутна работна заплата считано от 01.08.2020 г. за следните функции в община Ихтиман :

- Дневен център за деца и младежи с увреждания – 1060,40 лв.;
- Център за обществена подкрепа – 1 109,00 лв.;
- Медицински сестри яслени групи – 1128,19 лв.;
- Дейност 437 Медицински сестри здравни кабинети – 1 138,50 лв.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
3. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
4. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
5. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
6. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
7. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
8. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
9. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За

10. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ПЕЛТЕКОВА : - За
11. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
12. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - За
13. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
14. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
15. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
16. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-307/15.09.2020 - Откриване на публичен търг с явно наддаване на 100 броя дяла от капитала на търговско предприятие 'Хлебни изделия' ЕООД , собственост на община Ихтиман

Даниел Грънчаров: Във връзка с изпълнение на Решение № 304/29.06.2017 г. и Решение № 467/29.06.2018 г., във връзка с вече изготвен доклад и оценка на 100 % от дяловия капитал на „Хлебни изделия“ ЕООД, е определена пазарна стойност на 100 дяла в размер на 357 000 лв. С оглед на изготвения доклад, Ви предлагаме да се открие процедура по приватизация на 100 % от дяловия капитал на дружеството чрез публичен търг с явно наддаване; с начална тръжна цена от 357 000 лв. Съгласно Наредбата за търговете и конкурсите, предлагаме стъпка за наддаване от 1% и срок от 30 дни за закупуване на тръжна документация и предложения за участие в търга. Необходимо е да се възложи на кмета да определи със заповед комисия от най – малко трима членове, поне един от които е правоспособен юрист, като определи нейния председател , включително резервни членове.

Иван Милчев: Комисията е с положително становище.

Изказвания и нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -2 и "въздържали се" –0 , На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4, чл. 31, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/ и чл. 2, ал. 1, т. 1, чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 5, ал. 1, чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 126

1. Открива процедура по приватизация на 100 броя дяла, собственост на Община Ихтиман, ЕИК 000776299, представляващи 100% от дяловия капитал на „ХЛЕБНИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД, ЕИК 832048228.

2. Определя начин на приватизация : публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена от **357 000 лв.** (триста петдесет и седем хиляди лева) без вкл. ДДС.

3. Определя стъпка на наддаване в **размер на 1 % или 3 570 лв.** (три хиляди петстотин и седемдесет лева) без вкл. ДДС.

4. Определя депозит за участие в публичния търг с явно наддаване, внесен на името на съответния кандидат, в размер **на 5% или 17 859 лв.** (седемнадесет хиляди осемстотин петдесет и девет лева) без вкл. ДДС, с краен срок за внасяне **17:00 часа** на **23.11.2020 г. (понеделник).**

5. Тръжната документация може да бъде закупена от Общинска администрация – Ихтиман на адрес: гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123, за цена в размер на **20 лв.** (двадесет лева) без вкл. ДДС.

6. Тръжната документация може да бъде закупена в срок от **30 (тридесет) дни,** считано от датата на обнародването на настоящото решение в „Държавен вестник“.

7. Предложения за участие в търга могат да се подават в срок от **30 (тридесет) дни,** считано от датата на обнародването на настоящото решение в „Държавен вестник“.

8. Публичният търг с явно наддаване за приватизация на 100 броя дяла, собственост на Община Ихтиман, ЕИК 000776299, представляващи 100% от дяловия капитал на „ХЛЕБНИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД, ЕИК 832048228, ще се проведе на адрес гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123, на 24.11.2020 г.(вторник) с начален час 10:30 часа.

9. Утвърждава тръжната документация за провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на 100 броя дяла, собственост на Община Ихтиман, ЕИК 000776299, представляващи 100% от дяловия капитал на „ХЛЕБНИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД, ЕИК 832048228

10. Възлага на Кмета на Община Ихтиман да определи комисия за провеждане на публичния търг с явно наддаване, в състав от трима членове, поне един от които е правоспособен юрист , да определи нейния председател и членове, включително резервни членове.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
8. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
9. ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ПЕЛТЕКОВА : - За
10. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
11. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
12. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
13. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
15. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
16. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-303/11.09.2020 - Допълване Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2020г в глава III,т.2.

Миглена Георгиева : Община Ихтиман е в съсобственост с притежание от 367/867 идеални части от земята в УПИ IV-175 в кв.27 по РП на с. Полянци, като за същите има заявен интерес за закупуване, останалите 500/867 идеални части са собственост на Петър Стоянов Димитров съгласно нот.акт № 2, том II, ,дело 378/1968 г. Предлагаме да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2020 г. в глава III, т.2 за закупуване идеалните части от горе цитирания имот.

Иван Милчев: Комисията е с положително становище .

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -1 и "въздържали се" –1 , На основание Н чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 127

Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2020 г. в глава III, т.2 - 367/867 идеални части от УПИ IV-175 в кв.27 по РП на с.Полянци.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
2. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
3. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
4. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
5. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За

6. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
7. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
8. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
9. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
10. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
11. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
12. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
13. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
14. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
15. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-305/14.09.2020 - Промяна предназначението на имот публична общинска собственост в частна общинска собственост на имот в с.Живково

Миглена Георгиева : Предложеният проект за решение промяна на предназначението на имот публична общинска собственост парцел УПИ I в кв. 32 по регулационния план на с. Живково, целият с площ 14 000 кв.м. ведно с масивна едноетажна сграда от 253кв.м., масивна едноетажна сграда от 305кв.м., масивен клозет от 28кв.м. отреден за „Училище“, поради което във връзка с решение №94/14.03.2008г., Решение №168/27.06.2008г. и Заповед №РД-14-73/22.04.2008г. изхождам от хипотезата, че сградата на училището и двора са били предоставени за стопанисване на кмета на селото с което е обект с отпаднало предназначение на общинската инфраструктура и местно значение, и е предназначен за задоволяване на обществените потребности на общината. От което е последващо да бъде актувано като частна общинска собственост.

Иван Милчев: Комисията подкрепя предложението

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -2 и "въздържали се" –0 , На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.6 , ал.1 от Закон за общинската собственост , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 128

Дава съгласието си да бъде извършена промяна на предназначението на парцел УПИ I в кв.32 по регулационния план на с. Живково, целият с площ 14 000 кв.м. ведно с построените в него два броя едноетажни сгради и масивен клозет отреден за „Училище“ от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
8. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
9. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
10. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
11. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
12. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
13. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
14. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
15. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Гр.1852/14.09.2020 - Промяна в предназначението на общинско жилище/апартамент/.

Миглена Георгиева: Постъпило Заявление с вх.№ гр.-1852/10.09.2020г. от Стамен Любомиров Церовски- наемател на общинско жилище от 1985г.- ап.26, вх.Б, ет.3, в жилищен блок №17, кв.13/ Солука/ в гр.Ихтиман с желание за закупуване на наетия имот. Комисията по чл.35, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища е разгледала преписката за продажба, заедно със съпътстващите заявлението документи и е излязла с положително становище относно прехвърлянето на същия апартамент от Фонд"Наемен" във Фонд"Продажби", което е обективирано в Протокол от 14.09.2020г..

Иван Милчев:Комисията подкрепя предложението с положително становище.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -0 и "въздържали се" –2 , На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.31, ал.1, във вр. с чл.32, ал.1 и ал.2 и чл.35, ал.4, изречение първо от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 129

Променя предназначението на общинско жилище- ап.26, вх.Б, ет.3, в жилищен блок №17, кв.13/ Солука/ в гр.Ихтиман, от жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди/фонд"Наемен"/ в жилище за продажба/фонд"Продажби"/.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
3. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
4. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
5. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
6. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
7. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
8. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
9. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
10. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
11. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се
12. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
13. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
15. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_866/17.09.2020 - Отмяна на отреждането за озеленяване на терен заключен между улици с о.т.720-721-223-222 по плана на гр.Ихтиман

арх.Тодор Кръстев: Предложението е за отреждане на терен за озеленяване за паркинг.Мястото е до кооперативния пазар там има нужда от паркинг този терен не се използва като зелена площ.Заключен е между две улици ,намерението на администрацията е на това място да се изгради паркинг, защото озеленяването не е реализирано.Проведе се обществено обсъждане има протокол от него .

Иван Милчев: Комисията е с положително становище .

Иван Вуков : В момента там има машини и се полагат основите ,ако ние не приеме това решение ,какво се случва ще се махне ли асфалта?

Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -1 и "въздържали се" –0 , На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация , чл.8, ал.1 от Закона за общинска собственост , чл.124а от Закона за устройство на територията , чл.62а, ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията , както и в съответствие с чл.5, ал.1 от Закона за устройство на територията, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 130

Да се промени отреждането от озеленяване в паркинг на терен, заключен между улици с о.т. 720-721-223-222 в кв.84 по плана на гр.Ихтиман.

Дава съгласие за изготвяне на Подробно устройствен план–Изменение план за регулация (ПУП-ИПР).

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
14. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
15. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-297/09.09.2020 - Възстановяване на правото на собственост на бивши собственици на земеделски земи

инж.Тони Кацаров: Предложеният проект на решение е по повод на мотивирани искания по чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), депозирани от Общинска служба по земеделие – Ихтиман, за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд за възстановяване на правото на собственост на бивши собственици на земеделски земи. Имотите – обект на проекта на решение, са с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище, мера“ и за същите са постановени откази за възстановяване поради противоречие с чл. 7, ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Отказът за възстановяване правото на собственост на наследниците на Коста Божинов Караджов в землището на с. Мухово е отменен с решение № 779 от 29.07.2020 г. по адм. дело № 44 от 2020 г. по описа на Административен съд – София област. Със същите мотиви е постановен отказът за възстановяване правото на собственост на наследниците на Петър Стоименов Арангелов в землището на с. Бузяковци, по което е образувано неприключилото адм. дело № 424 от 2020 г. Съгласно мотивите към решение № 779 от 29.07.2020 г. по адм. дело № 44 от 2020 г. са налице основания за отмяна на отказа, оттегляне на оспорения акт по реда на чл. 156, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и постановяване на решение за предоставяне на имота за възстановяване.

С горецитираното решение № 779 от 29.07.2020 г. по адм. дело № 44 от 2020 г. по описа на Административен съд – София област е отменена т. 4 на решение № 637 по протокол № 44 от 26.07.2019 г. на Общински съвет – Ихтиман. С т. 3 на същото решение със същите мотиви е отказано възстановяването на правото на собственост върху имот с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище, мера“ на наследниците на Нено Иванов Хрисков в землището на с. Мухово. Предвид изводите на съда по адм. дело № 44 от 2020 г. е налице основание за отмяна на отказа,

обективиран в т. 3 на решение № 637 по протокол № 44 от 26.07.2019 г. на Общински съвет – Ихтиман, по реда на чл. 99, т. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и постановяване на решение за предоставяне на имота за възстановяване.
Иван Милчев :Комисията е с положително становище :
Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника , в 15.10ч пристигна г- Асенов/

Общинският съвет гласува и със "за" - 15, "против" -1 и "въздържали се" –0 , На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителните разпоредби (ПЗР) на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗИДЗСПЗЗ) (Обн. – ДВ, бр. 62 от 2010 г., доп. – ДВ, бр. 61 от 2016 г.), чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), по повод на мотивирани искания с вх. №№ 38.00-5 от 18.01.2019 г., 38.00-48 от 31.10.2018 г. и 38.00-73 от 16.12.2019 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, в изпълнение на решение № 779 от 29.07.2020 г. по адм. дело № 44 от 2020 г. по описа на Административен съд – София област и във връзка с адм. дело № 424 от 2020 г. по описа на Административен съд – София област, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 131

1. Предоставя ПИ № 406009, целият с площ от 1.117 дка, и ПИ № 410013, целият с площ от 2.603 дка, образувани от ПИ № 410008, и двата имота – с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище, мера“, находящи се в землището на с. Мухово, ЕКАТТЕ 49450, община Ихтиман, Софийска област, представляващи земи по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), за възстановяване правото на собственост на наследниците на Коста Божинов Караджов в съществуващи стари реални граници в същото землище.

2. Отменя по реда на чл. 99, т. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) т. 3 на решение № 637 по протокол № 44 от 26.07.2019 г. на Общински съвет – Ихтиман и предоставя ПИ № 184021, целият с площ от 2.215 дка, с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище, мера“, находящ се в землището на с. Мухово, ЕКАТТЕ 49450, община Ихтиман, Софийска област, образуван от ПИ №№ 184010, 184011 и 184012, представляващи земи по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), за възстановяване правото на собственост на наследниците на Нено Иванов Хрисков в съществуващи стари реални граници в същото землище.

3. Отменя т. 1 на решение № 42 по протокол № 4 от 31.01.2020 г. на Общински съвет – Ихтиман, оттегля по реда на чл. 156, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) оспорения акт по адм. дело № 424 от 2020 г. по описа на Административен съд – София област и предоставя ПИ № 032133, целият с площ от 1.445 дка, с начин на трайно ползване (НТП) „Пасище, мера“, находящ се в землището на с. Бузяковци, ЕКАТТЕ 06851, община Ихтиман, Софийска област, представляващ земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), за възстановяване правото на собственост на наследниците на Петър Стоименов Арангелов в съществуващи стари реални граници в същото землище.

4. Настоящото решение да се съобщи на лицата по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и служебно на Общинска служба по земеделие – Ихтиман. Решението може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването му чрез Общински съвет – Ихтиман пред Административен съд – София област.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За

8. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
9. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - За
10. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
11. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
12. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
13. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
15. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
16. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-301/10.09.2020 - Отдаване под наем без търг или конкурс на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с.Мирово

инж.Тони Кацаров: Предложението е за отдаване под наем без търг или конкурс на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Мирово по повод на подадено искане от Иван Георгиев Атанасов – жител на с. Мирово. Предложената цена е съобразена с Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост. Имотите не са определени за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2020 г. Същите не са били използвани през последните две стопански години, поради което попадат в приложното поле на чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/. Един от имотите е включен в парцел, регистриран по реда на Наредба № 5 от 27.02.2009 г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания през Кампания за директни плащания на площ 2018 г. за стопанската 2017 / 2018 г., като през стопанските 2018 / 2019 г. и 2019 / 2020 г. имотът не е заявяван за субсидии. Имотите досега не са отдавани под наем или аренда. Към преписката са приложени становище на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и извадки от публичния регистър по чл. 9, ал. 4 от Наредба № 5 от 27.02.2009 г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания.

Иван Милчев:Комисията е с положително становище

Николай Начев: Кметския наместник не може да присъства на заседанието но исказа също положително становище .

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -0 и "въздържали се" –2, На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, и не са били използвани през последните две стопански години съгласно становище с вх. № 38.00-36 от 01.90.2020 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и извадки от публичния регистър по чл. 9, ал. 4 от Наредба № 5 от 27.02.2009 г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания, и са включени в т. 1 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2020 г. с т. 1 на решение № 108 от 31.07.2020 г., и по повод на заявление с вх. № Гр-1385 от 16.07.2020 г. на Иван Георгиев Атанасов, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 132

1. Да се отдадат под наем на Иван Георгиев Атанасов с постоянен адрес: с. Мирово, община Ихтиман, за срок от 10 /десет/ стопански години при годишно наемно плащане в размер на 16.00 лв. /шестнадесет лева/ на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, имоти от общинския поземлен фонд – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Мирово, ЕКАТТЕ 48369, община Ихтиман, както следва:

а/ Поземлен имот с идентификатор 48369.19.10 /четири, осем, три, шест, девет, точка, едно, девет, точка, едно, нула/, област София, община Ихтиман, с. Мирово, местност „ЛЕЩЕ ХАН“, вид територия „Земеделска“, категория 6, НТП „Нива“, площ 13982 кв.м /тринадесет хиляди деветстотин осемдесет и два квадратни метра/, стар номер: 019010 /нула, едно, девет, нула, едно, нула/, съгласно заповед за одобрение на КККР № РД-18-126 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК /ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г./;

б/ Поземлен имот с идентификатор 48369.24.21 /четири, осем, три, шест, девет, точка, две, четири, точка, две, едно/, област София, община Ихтиман, с. Мирово, местност „ДОКУЗОВА ПОЛЯНА“, вид територия „Земеделска“, категория 6, НТП „Нива“, площ 1600 кв.м /хиляда и шестстотин квадратни метра/, стар номер: 024021 /нула, две, четири, нула, две, едно/, съгласно заповед за одобрение на КККР № РД-18-126 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК /ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г./;

в/ Поземлен имот с идентификатор 48369.24.22 /четири, осем, три, шест, девет, точка, две, четири, точка, две, две/, област София, община Ихтиман, с. Мирово, местност „ДОКУЗОВА ПОЛЯНА“, вид територия „Земеделска“, категория 6, НТП „Нива“, площ 3000 кв.м /три хиляди квадратни метра/, стар номер: 024022 /нула, две, четири, нула, две, две/, съгласно заповед за одобрение на КККР № РД-18-126 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК /ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г./.

2. Възлага на кмета на община Ихтиман да издаде заповед и сключи договор за наем въз основа на настоящото решение.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
3. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
4. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
5. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
6. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
7. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
8. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
9. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
10. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ : - За
11. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се
12. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
13. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
15. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
16. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-302/10.09.2020 - Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с.Черньово.

инж.Тони Кацаров: Предложението е за провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Черньово. Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2020 г. и не са определени за възстановяване и/или обезщетяване на бивши собственици. Предложените цени са определени въз основа на оценителен доклад, изготвен от лицензиран оценител на недвижими имоти.

Иван Милчев: Комисията подкрепя предложението с положително становище .

Маргарита Каймакчийска-кметски наместник на с.Черньово: Съгласна съм да се подадат имотите.

Иванко Пандезов: Може ли малко повече разяснение ,къде се намират имотите ,какви са намеренията ,да имаме малко повече яснота.И друг път съм го казвал редно е да има карта да

имаме представа къде е земята и каква категория ,в близост ли е до регулация.Знае се схемата купува се земя до регулация ,променят статута и, а след това я продават на баснословни цени.
Калоян Илиев: Това са имотите насадени с малини срещу бившето ТКЗС ,човека ги обработва от 14-15 години.Иска за закупи земята да си направи хладилник ,защото ползваше друг хладилник.
инж.Тони Кацаров: Винаги когато пожелаете г-н Пандезов можете да отидете в ТСУ ,колегите ще Ви покажат къде се намират имотите ,можете да се обърнете и към Председателя за съдействие.В залата на общината има карта ,за Ваше улеснение.А това за промяната на земята вече не може да се случи защото имаме Общ устройствен план.
Иван Вуков: Подкрепям колегата Пандезов ,във всички предложения е цитиран чл.95, ал.1 от нашия Правилник ,там има и ал.2 която гласи „В мотивите вносителят дава становище по очакваните последици от прилагането на проекта и за необходимите разходи за неговото изпълнение",това във Вашите предложения го няма.
Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 16 съветника/
Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -0 и "въздържали се" –2, На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно писмо с вх. № 38.00-27 от 20.07.2020 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и са включени в т. 2 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2020 г. с т. 3 на решение № 108 от 31.07.2020 г., ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 133

1. Да се проведе публично оповестен конкурс за продажба на имоти от общинския поземлен фонд – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Черньово, ЕКАТТЕ 81253, община Ихтиман, както следва:

а/ Поземлен имот с идентификатор 81253.62.22 /осем, едно, две, пет, три, точка, шест, две, точка, две, две/, област София, община Ихтиман, с. Черньово, местност „КЪРА", вид територия „Земеделска", категория 5, НТП „Друг вид трайно насаждение", площ 79202 кв.м /седемдесет и девет хиляди двеста и два квадратни метра/, номер по предходен план: 062022 /нула, шест, две, нула, две, две/, съгласно заповед за одобрение на КККР № РД-18-130 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК /ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г./;

б/ Поземлен имот с идентификатор 81253.62.818 /осем, едно, две, пет, три, точка, шест, две, точка, осем, едно осем/, област София, община Ихтиман, с. Черньово, местност „КЪРА", вид територия „Земеделска", категория 5, НТП „Друг вид трайно насаждение", площ 37284 кв.м /тридесет и седем хиляди двеста осемдесет и четири квадратни метра/, номер по предходен план: 000818 /нула, нула, нула, осем, едно, осем/, съгласно заповед за одобрение на КККР № РД- 18-130 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на АГКК /ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г./.

2. Одобрява пазарните оценки на имотите съгласно оценителен доклад от м. септември 2020 г., изготвен от инж. Огнян Илиев Стефанов – лицензиран оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност № 100100763 от 14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, и определя начални цени за продажбата на имотите, както следва: 47521.00 лв. /четиридесет и седем хиляди петстотин двадесет и един лева/ за поземлен имот с идентификатор 81253.62.22 и 22370.00 лв. /двадесет и две хиляди триста и седемдесет лева/ за поземлен имот с идентификатор 81253.62.818.

3. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната цена за продажба на съответния имот, определена в т. 2 на настоящото решение. Останалите условия на конкурса да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.

4. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публично оповестения конкурс при условията на настоящото решение по реда и условията на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/. Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за покупко-продажба.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ: - Въздържал се
2. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
3. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
4. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
5. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
6. ЙОРДАН МАЛИНОВ ШАТЪРОВ: - За
7. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
8. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
9. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
12. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
13. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
14. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
15. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
16. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

В 15.30ч. беше дадена 10 минутна почивка

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-300/10.09.2020 - Прекратяване на съсобственост между общината и физическо лице на поземлен имот в кв.191 по РП на гр.Ихтиман.

Миглена Георгиева:Общината е съсобственик с н-ци на Борис Зубев,има подадено заявление за изкупуване частта на общината.Предлагаме да бъде прекратена съсобствеността за имот 936, кв.191 по регулационен план на гр.Ихтиман . Имотът е актуван с АОС №2270 / 12.06.2020 г.

Иван Милчев: Комисията е с положително становище.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 14 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 12, "против" -1 и "въздържали се" – 1 , На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36, ал.1,т.2 от Закона за общинската собственост и чл.53, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 134

1.Да бъде прекратена съсобствеността между община Ихтиман и н-ци на Борис Зубев за поземлен имот 936 в кв.191 по РП на гр.Ихтиман чрез продажба на съсобственика на общинския имот с площ 2/14 идеални части от 470 кв.м. в едно 2/14 от двуетажна полумасивна сграда с обща разгъната площ 123 кв.м., без търг и конкурс, по цена определена от лицензиран оценител в размер на 1 342.73.00 / хиляда триста четиридесет и два лева и седемдесет и три ст./лв. с ДДС

В крайната цена за продажба да бъде включена и стойността на оценката изготвена от оценителя на стойност 200.00лв.

2. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането на продажбата и прекратяването на съсобствеността въз основа т.1-ва от настоящото решение.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
2. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
3. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
4. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
5. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За

8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
10. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
13. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
14. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-319/17.09.2020 - Прекратяване на съсобственост между общината и физическо лице за поземлен имот в с.Бальовци.

Миглена Георгиева: Предложението е като предходното ,общината е съсобственик на имот в Бальовци. Постъпило е заявление от Ирена М.Илиева за изкупуване частта на общината ,предлагаме да бъде прекратена съсобствеността за УПИ I-141 в кв.13 по регулационния план на с.Бальовци.Имотът е актуван с АЧОС 2275/25.06.2020г.

Иван Милчев :Комисията е с положително становище .

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 14 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -0 и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36, ал.1,т.2 от Закона за общинската собственост и чл.53, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 135

1. Да бъде прекратена съсобствеността между община Ихтиман и Атанаска Н.Чирийска, Незабравка Н.Добрева, Виктория Н.Ангелова и Стоян Н.Благоев за поземлен имот „общински" включен в УПИ I-141, общ в кв.13 по РП на с.Бальовци, община Ихтиман, чрез продажба на съсобственика на общинския имот с площ 401/четиристотин и един/кв.м,целият урегулиран парцел с площ 1025кв.м., без търг и конкурс, по цена определена от лицензиран оценител в размер на 4 784.40 / четири хиляди седемстотин осемдесет и четири лева и четиридесет ст./лв. с ДДС

В крайната цена за продажба да бъде включена и стойността на оценката изготвена от оценителя на стойност 200.00лв.

2. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането на продажбата и прекратяването на съсобствеността въз основа т.1-ва от настоящото решение.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
8. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
9. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
10. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
11. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
12. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
13. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
14. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ: - За

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
95.00-298/10.09.2020 - Продажба на УПИ XXXIV-2031 в кв.161 по регулационния план на гр.Ихтиман.
Миглена Георгиева: Предлагаме да бъде проведе търг за продажба на имат XXXIV 2031 в кв.161 по РП на гр.Ихтиман с площ 1070 кв.м в едно с общежитие- масивна сграда на един етаж със застроена площ от 378 кв., на цена 25 210.60 лв.с ДДС , по оценка изготвена от лицензиран оценител.
Иван Милчев: Комисията ес положително становище ,като решихме цената да коментираме тук.
Иван Вуков: Доколкото знам в тази сграда има настанени хора ,те къде ще отидат, какво ще стане с тях ?
Калоян Илиев: Тези хора са се само настанили без заповед от общината , сградата не е в добро състояние, ако нещо се случи с тях ,кой ще е отговорен?Преди време имаше проверка от РЗИ по сигнал, не знам как тези хора са си направили регистрация в ГРАО.
Иван Вуков: Ако това което ни обяснихте току що , а то отговаря на ал.2 от чл95 от нашия Правилника , нямаше да задаваме тези въпроси .
Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.
Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -0 и "въздържали се" –2, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 136

1. Да бъде извършена продажба на включения в Програмата по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост с решение № 109/2020г. поправено с Р.№122/2020, УПИ XXXIV 2031 в кв.161 по РП на гр.Ихтиман с площ 1070 кв.м в едно с общежитие- масивна сграда на един етаж със застроена площ от 378 кв., чрез публично оповестен търг с тайно наддаване и начална тръжна цена 25 210.60 / двадесет и пет хиляди двеста и десет лева и шестдесет ст. /лв.с ДДС , по оценка изготвена от лицензиран оценител. В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката изготвена от лицензирания оценител. Другите условия на търга да бъдат определени от Кмета.

2.Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящето решение по глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество . Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко- продажбата.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ: - Въздържал се
7. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
8. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
9. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
10. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
11. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
12. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
13. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
14. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Въздържал се
15. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
95.00-299/10.09.2020 - Продажба на УПИ VIII-2477 в кв.151 по регулационния план на гр.Ихтиман
Миглена Георгиева: Предложението е за продажба на УПИ VIII-2477 с площ от 900 кв.м. в кв.151 по регулационния план на гр.Ихтиман,чрез търг по изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител .Имота се намира в кв."Кръста", има проявен интерес за него , включен е в Програмата за разпореждане за 2020г.
Иван Милчев :Комисията подкрепя предложението ,като цената коментираме тук на сесията . Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.
Общинският съвет гласува и със "за" - 15, "против" -2 и "въздържали се" –0, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 137

1.Да бъде извършена продажба на включения в Програмата по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост - УПИ VIII-2477 в кв.151 с площ 900 кв.м, по регулационния план на гр. Ихтиман чрез публично оповестен търг с тайно наддаване и начална тръжна цена **21 702.00лв.**/двадесет и една хиляда седемстотин и два/лв.с ДДС, по оценка изготвена от лицензиран оценител, с Акт за частна общинска собственост АЧОС№95/2000г.В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката изготвена от лицензирания оценител. Другите условия на търга да бъдат определени от Кмета.

2.Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичнis търг при условията на настоящето решение по глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество . Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко- продажбата.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Против
14. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
15. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:
95.00-320/17.09.2020 - Продажба на УПИ XII-общински кв.125 по регулационния план на гр.Ихтиман.
Миглена Георгиева: Предложението е за продажба чрез търг на УПИ XII-общински кв.125 с площ от 270 кв.м. по регулационния план на гр.Ихтиман.Има изготвена пазарна оценка , имота се намира в кв."Изток" .
Иван Милчев: Комисията подкрепя предложението,като цената коментираме тук.
Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" - и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 138

1.Да бъде извършена продажба на включения в Програмата по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост - УПИ XII общински в кв.125 с площ 270 кв.м. по регулационния план на гр. Ихтиман чрез публично оповестен търг с тайно наддаване и начална тръжна цена **6 511.20лв.**/ шест хиляди петстотин и единадесет лева и двадесет ст./лв. с ДДС, по оценка изготвена от лицензиран оценител, с Акт за частна общинска собственост АЧОС№2282/2020г.

В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката изготвена от лицензирания оценител. Другите условия на търга да бъдат определени от Кмета.

2.Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящето решение по глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество . Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко- продажбата.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
3. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
5. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
6. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
7. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
8. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
9. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
10. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
11. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
12. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
13. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
14. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
15. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-321/17.09.2020 - Продажба на УПИ XI-общински в кв.139 по регулационния план на гр.Ихтиман

Миглена Георгиева: Предложението е за продажба чрез търг на УПИ XI-общински с площ 420 кв.м.в кв.139 по регулационния план на гр.Ихтиман , има изготвена оценка ,включен е в Програмата за 2020г.

Иван Милчев : Комисията е с положително становище .

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" - и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , ОбС прие :

Р Е Ш Е Н И Е № 139

1.Да бъде извършена продажба на включения в Програмата по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост - УПИ XI общ. в кв.139 с площ 420 кв.м. м по рег.план на гр. Ихтиман чрез публично оповестен търг с тайно наддаване и начална тръжна цена **10 128.00лв.**/десет хиляди сто двадесет и осем/лв. с ДДС, по оценка изготвена от лицензиран оценител, с Акт за частна общинска собственост АЧОС№2171/2019г.

В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката изготвена от лицензирания оценител. Другите условия на търга да бъдат определени от Кмета.

2.Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящето решение по глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество . Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко- продажбата.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
2. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
3. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
5. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
6. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
7. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
8. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
9. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се
10. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
11. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
12. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
13. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
14. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
15. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-318/17.09.2020 - Продажба на УПИ XV-617 в кв.32 по регулационния план на с.Вакарел
Миглена Георгиева: Предлагаме да се проведе търг за продажба на имот с площ 835 кв.м. в кв.32 по РП на с.Вакарел ,има изготвена оценка ,имота е включен в Програмата за 2020г.
Иван Милчев:Комисията е с положително становище.
Димитър Стойнов –кмет с.Вакарел: Моето становище също е порложително.
Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.
Общинският съвет гласува и със "за" - 13, "против" -1 и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 140

1.Да бъде извършена продажба на включения в Програмата по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост с решение № 109/2020г. поправено с Р.№122/2020г, УПИ XV-617 в кв.32 по РП на с.Вакарел с площ 835 кв.м чрез публично оповестен търг с тайно наддаване и начална тръжна цена 14 030.40 / четиринадесет хиляди и тридесет лева и четиридесет ст. /лв.с ДДС , по оценка изготвена от лицензиран оценител. В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката изготвена от лицензирания оценител. Другите условия на търга да бъдат определени от Кмета.

2.Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящето решение по глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество . Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко- продажбата.
Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За

3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
14. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
15. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_865/17.09.2020 - Определяне на ново местоположение на пазар за промишлени стоки ,селскостопански произведения и цветя ,семена и посадъчен материал,преработена селскостопанска продукция, стоки и услуги за бита и лично стопанство на територията на с.Вакарел ,община Ихтиман.

арх.Тодор Кръстев:Предложението е за определяне ново местонахождение на пазар за промишлени стоки в с.Вакарел.Предвижда се мястото за открит пазар да бъде пешеходната зона между ул."Христо Ботев" и ул."Васил Левски" те се намират зад кметството.По Общия устройствен план на община Ихтиман попада в зона „Жм" ,където са допустими обекти за обществено обслужване.

Иван Милчев :Комисията подкрепя предложението.

инж.Тони Кацаров: До сега пазара на село Вакарел беше на площада,след като започнахме ремонта ,същия се премести на посоченото място ,хората свикнаха с това място и го одобряват.За следващата година имаме намерение да направим проект ,да се изгради тоалетна да се направят навеси.

Димитър Стойнов –кмет с.Вакарел:Мястото е по подходящо отколкото беше преди , хората го одобряват и свикнаха да се провежда там пазара.

Иван Вуков: В обяснителната записка пише пешеходна зона ,която попада в зона „Жм",там няма ли ограничения ,има дървета те ще се запазят ли ,ще има ли паркинг.

арх.Тодор Кръстев: Да има ограничения в тази зона ,ще се осигури необходимото отстояние от прилежащите имоти ,козирките които ще се направят ще бъдат на изискуемата височина, дърветата ще бъдат запазени ,ще се изгради паркинг като се спазват всички изисквания.

Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/.

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -0 и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21,ал.1, т. 8 ,т.11 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.8 от Наредба за организация и управление на пазарите на територията на община Ихтиман, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 141

Определя ново местонахождение на пазар за промишлени стоки, селскостопански произведения и цветя, семена и посадъчен материал, преработена селскостопанска продукция, стоки и услуги за бита и лично стопанство, както следва: пешеходна зона, заключена между ул. Христо Ботев и ул. Васил Левски по плана на с. Вакарел, община Ихтиман

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - Против

5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ИВАНА БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - За
14. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
15. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Гр.1174/07.08.2020 - Промяна на предназначението на УПИ III-баня ,кв.122 по плана на гр.Ихтиман ,като имота се отреди за култова религиозна сграда – църква.

арх.Тодор Кръстев: Има постъпило заявление за промяна на предназначението на УПИ III-баня ,св.122 по план на гр.Ихтиман , като се отреди за култува сграда –църква.Собственик на имона е общината ,като за същия има отстъпено право на строеж на Българска Божия Църква за ½ идеални части от имота с договор от 1990г.Има изградена сграда –църква ,трябва да се промени статута за да могат да гозакупят.

Иван Милчев: Комисията подкрепя предложението.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" - 1 и "въздържали се" –0, На основание чл.21,ал.1,т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.1 от Закона за общинската собственост , чл.124а от Закона за устройство на територията ,както и в съответствие с чл.5,ал.1 от Закона за устройство на територията , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 142

Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на УПИ III-баня , кв.122 по плана на гр.Ихтиман ,като имота се отреди за култова религиозна сграда –църква.

Поименни гласове по основния въпрос:

1. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
2. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
3. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
4. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
5. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
6. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
7. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
8. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
9. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се
10. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
11. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
12. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
13. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
14. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
15. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

70.00-235/23.09.2020 - Одобряване на транспортни схеми

инж.Пепи Добрев: депозирано е заявление с вх. №70.00-235/15.09.2020г. от ДЗЗД „ДЗЕН-ДУЙ ЖП ЕЛИН ПЕЛИН“ е изпълнител по договор № 6645/27.11.2019г., които желаят да им се одобрят транспортни схеми на пътища от общинската пътна мрежа на община Ихтиман, които планират да използват по време на изпълнение на строителството във връзка с изпълнението на

с проект: "Модернизация на железопътна линия София-Пловдив: жп участъци София- Елин Пелин и Елин Пелин - Септември", за участък Елин Пелин – Ихтиман за железопътния участък Ихтиман – Септември, който е одобрен със заповед № РД-02-15-81/07.09.2017г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.
Иван Вуков : Описали ли са как точно ще използват тези пътища ,какви машини ще минат ,с какъв тонаж ,ще нарушат ли пътищата.
инж.Добрев: Камионите са с голям тонаж ,ще извозват земна маса ,ще има комисия която ще опише какви са пътищата ,предполага се че ще минават тежки машини.
инж.Тони Кацаров:Ще се запише в протоколите да се възстановят пътищата след приключване .Трябва да се изпрати писмо и до АПИ защото е посочен и път I-8 който не е общински.
Други изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/
Общинският съвет гласува и със "за" - 15, "против" -0 и "въздържали се" –0, На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 143

Одобрява транспортни схеми за пътни участъци, които ще бъдат засегнати на територията на община Ихтиман:

1.№ 10029.265.935, 10029.327.8 и 10029.327.9 – от. път I-8 до депо 1 и депо 2 (съгласно представената схема), които са публична общинска собственост

2.SFO3324, SFO3325, 10029.758.781, 10029.499.504, 10029.333.8, 10029.336.19, 10029.68.124, 10029.758.781, 10029.339.5, 10029.338.3, които са публична общинска собственост. Посочените пътни участъци минават през м. Млечановци и м. Гладно поле

3.SFO3324 – път за село Пауново

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - За
14. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
15. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_871/25.09.2020 - Прокарване на подземна кабелна линия 20kV от съществуващо ЖР от ВЕЛ 20kV до МТП – проектен

инж.Пепи Добрев: Депозирано е заявление с вх.№ Гр-1825/04.09.2020г. от "Енергиен Системен Оператор" ЕАД за допускане изработване на ПУП-ПП (парцеларен план) с цел: прокарване на подземна кабелна линия 20kV от съществуващо ЖР от ВЕЛ 20kV до МТП – проектен. Трасето на електропровода преминава през землищата на с. Веринско и с. Бузяковци от община Ихтиман.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 14, "против" -0 и "въздържали се" –1, На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.21 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията , чл. 124"а" и чл.125 ал.1 от Закона за устройство на територията,ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 144

1. Одобрява задание по 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП (Парцеларен План) на трасе на подземна кабелна линия 20kV от съществуващо ЖР от ВЕЛ 20kV до МТП – проектен

2.Да бъде допуснат за изработване проект за Подробно устройствен план-Парцеларен План /ПУП-ПП/ с цел : Второ електрозахранване с 20 kV за Съобщителни обекти със специално предназначение /СОСП/ София 4, находящ се в Поземлен имот № 30.202 с Бузяковци .

Поименни гласове по основния въпрос:

1. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
2. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
3. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
4. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
5. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
6. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
7. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
8. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За
9. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
10. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
11. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За
12. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
13. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
14. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
15. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - Въздържал се

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

95.00-340/23.09.2020 - Отпускане на дърва за огрев за отоплителен сезон 2020-2021г.

инж.Тони Кацаров: Предлагаме да приемете списъка за разпределение на дърва за огрев за предстоящия отоплителен сезон.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 15, "против" -0 и "въздържали се" –0, На основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 145

Дава съгласието си за задоволяване нуждите с дърва за огрев за отоплителен сезон 2020 – 2021 година, да се доставят дърва в размер на 220 куб. м. от гори стопанисвани от ОГП – Ихтиман съгласно приложения списък

Поименни гласове по основния въпрос:

1. НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ: - За
2. АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВ ТОПОЛОВ: - За
3. ТОДОР БЛАГОВЕСТОВ АНДРЕЕВ: - За
4. ИВАНКО ПЕТРОВ ПАНДЕЗОВ: - За
5. БОРИС НИКОЛАЕВ АРГИРОВ: - За
6. РАДОСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ: - За
7. ПЕТЪР ХРИСТОВ БЕКОВ: - За

8. ДЕСИСЛАВА Г.ХРИСТОСКОВА-НИКОЛОВА: - За
9. СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА : - За
10. ИВАН ХРИСТОВ МИЛЧЕВ: - За
11. ВИКТОР ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ: - За
12. СВЕТОСЛАВ ХРИСТОВ ПАШУНОВ: - За
13. ИВАН БОРИСЛАВОВ ВУКОВ : - За
14. АЛЕКСАНДЪР РОСЕНОВ АСЕНОВ: - За
15. ДЕСИСЛАВА АТАНАСОВА ВАСИЛЕВА : - За

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_867/18.09.2020 - График за работата на Общински съвет Ихтиман през м.Октомври 2020г.

Николай Начев: Имате предложения график за работата ни през м.октомври ,ако няма други предложения да го гласуваме.

Изказвания нямаше и се премина към окончателното гласуване по точката / в залата присъстват 15 съветника/

Общинският съвет гласува и със "за" - 15, "против" -0 и "въздържали се" –0, На основание чл.25 ,т.1 и 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , ОбС прие:

Р Е Ш Е Н И Е № 146

Приема следния график за работата на Общинския съвет през месец октомври 2020 г.

На 21.10.2020г./ сряда / от 16.00ч. ПК"Юридическа",ПК „Образование" , ПК"Спорт и социални дейности";

На 22.10.2020г/ четвъртък/ от 16.00ч. ПК "Икономическа", ПК Общинска собственост", и ПК "Контрол по строителството";

На 30.10.2020г. /петък / от 14.00 ч. СЕСИЯ.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ОС_868/18.09.2020 - Питания и отговори на питания на общински съветници и граждани

Иванко Пандезов: Имам два въпроса ,Долу на триъгълника се отвори ресторант , нали там ще се прави спортна зала ,до къде се стигна със залата и няма ли да пречи този ресторант?

Калоян Илиев : Няма да пречи проекта е съобразен с тези обекти които са там.За залата проекта е готов чакаме финансиране ,имах среща с министъра на спорта ,но той се разболя от Ковид, сега чакам нова среща да видим как ще тръгнат нещата .

Иванко Пандезов:И вторият ми въпрос ми е за махала Мътивир , ръководството съм сигурен че знае какъв е проблема там.Незаконно строителство , камари от боклуци ,предпоставка за зараза.Имате ли някакво виждане за там, какво ще се прави в тази зона.Има ли регулация там.

Калоян Илиев : Ще стигнем до парадокс ,закарахме контейнер ,дигнаха се на бут да си го вземем защото щял да им мирише.

инж.Кацаров: Първото което трябва там да се реши е собствеността ,95 % от строителството е незаконно ,има някои които имат отстъпено право на строеж има частни имоти но има и имоти които са държавни на които има строежи.Първата стъпка е да се продадат общинските и държавните имоти.Искахме да обявим търгове но се оказа, че в един имот има двама с къщи и другото е финансовия проблем.А не се знае и дали ще има желаещи да се явят на търговете, опитваме се да правим стъпки в тази насока.Второто спънка там е инфраструктурата ,няма канализация ,преди да направим канализация и водопровод не можем да говорим за хигиена.Ако си спомняте община Ихтиман има изготвен проект по ОПС мина първия етап за проучване , този проект е точно за „Мътивир" ,за „Кръста" , за кв."Изток" и за ул"Софрони Врачански" ,но в един момент държавата реши че тези проекти по ОПС няма да ги правят общините а В и К операторите.Общината не може да кандидатства , и ще чакаме оператора през следващия програмен период да реши да вземе нашия проект.Там има регулация , но има и една къща която е на входа на „Родопа" ,той е почти на улицата и той иска да му продадем земята отдолу.Има много неща които са се наслагвали във времето ,най важно е собствеността и инфраструктурата , за собствеността приканваме хората да идват да си купуват местата ,

дадено им е разрешително за строеж но без придобиване на земята и те са изпуснали срока да я придобият.
Иванко Пандезов : От близо година Ихтиман се покрива с една джибрена миризма от фуражния завод знаете ли за това и има ли някакъв проблем или така ще я караме.Въпроса ми е да ги питате това дали е допустимо или е някаква авария.
инж.Тони Кацаров: Да усетили сме я , зависи на къде духа вятъра и това се усеща в града , пускахме сигнал до РОСВ ,те правиха проверка ,но казаха че има миризма но тя не е опасна. Ние в лицето на еколога нямаме правомощия да правим такива проверки , а за разговора винаги можем да го направим.
Иван Вуков : Питането ми е традиционно , превозвача си прави каквото иска имам обаждане от хора че на 14 септември са оставени 10 човека на автогарата защото автобуса е бил от Долна Баня пълен .Има ли промяна в транспортната схема по превозването , защото автобуса в 7.15 ч е ключов за Ихтиман ,защото тези които ги ползват не могат да отидат на работа в София.Ако имате и Вие жалба моля да им отговорите.
Даниела Митева : Да имаме подаден сигнал за 14 септември ,провели сме разговор с превозвача за случая тогава е бил малък автобус той е преминаващ и не е имало място , от следващата дата вече има по голям 50 местен автобус ,който се движи .За сега нямам сигнал и мисля че въпроса е решен.

Други питания нямаше и с това дневния ред беше изчерпан и заседанието закрито в 17.00ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:

/НИКОЛАЙ ЯЧЕВ/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Св.Сиренякова/