



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ihtiman@mail.bg



Изм. № 95.00 - 60  
16.02 2022 г.

ДО  
Г-Н НИКОЛАЙ НАЧЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН

## ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА

от КАЛОЯН АНГЕЛОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Ихтиман

**ОТНОСНО:** Ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд през стопанската 2022 / 2023 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предложеният проект на решение е за определяне на условията за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд през стопанската 2022 / 2023 г., както и размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за общо и за индивидуално ползване, което се извършва ежегодно до края на месец февруари в съответствие с императивните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 95, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация внасям за разглеждане и одобрение следния

### ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал. 1 и сл. от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН РЕШИ:

1. Приема следните правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд:

1.1. Пасищата, мерите и ливадите на територията на общината трябва да се опазват, да не се използват за други цели, освен при случаите, определени със закон, и да се управляват с оглед на запазване на биологичното разнообразие и съхраняване на възможностите на площите за паша при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи.

1.2. При пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, които се поддържат чрез косене, първата коситба се провежда в периода 30 юни до 15 август, а косенето се извършва ръчно или с косачки за бавно косене с посока – от центъра към периферията, а когато това не е възможно – от единия край към другия, като се използва ниска скорост. Окосената трева се изсушава и събира на купове или се изнася от парцела.

1.3. Свободна паша на животни върху пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд може да се извършва след последната коситба, като се спазва гъстота на животните до 1 животински единици на хектар. Животновъдите, които поддържат пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд чрез паша, поддържат гъстота на животинските единици от 0,3 до 1 животински единици на хектар.

1.4. В съответствие с епизоотичната обстановка на територията на общината и взетите мерки за ветеринарномедицинска профилактика върху пасищата, мерите и ливадите се провеждат необходимите мероприятия за ограничаване и ликвидиране на заразните болести по животните, включващи райониране на пасищата и водопоите, а при необходимост – забрана за тяхното използване, както и почистване и обеззаразяване на затревените площи.

1.5. Върху пасищата, мерите и ливадите при необходимост може да се построят навеси при спазване на нормативните правила за застрояване в земеделските земи, доколкото последните не противоречат на Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и правилниците за тяхното прилагане.

1.6. Ползвателите на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд организират тяхната охрана съобразно задълженията, произтичащи от правилата за ползването им, приети от общинския съвет, и договорите за индивидуално ползване.

1.7. Селскостопанските животни се извеждат до местата за паша и водопоите по съществуващите прокари и полски пътища, отразени върху картата на възстановената собственост и кадастралната карта на неурбанизираната територия в землищата на територията на община Ихтиман, при недопускане на излизането на животни или стада в обхвата на пътищата от републиканската и общинската пътна мрежа.

2. Определя следните задължения за поддържане на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд:

2.1. Задължения на общината:

- Да осигурява безпрепятствено ползване на предоставените пасища, мери и ливади.
- Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата, мерите и ливадите.

2.2. Задължения на ползвателите:

- Да спазват приетите от общинския съвет правила за ползване.



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ ihtiman@mail.bg



- Да поддържат предоставените пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в добро земеделско и екологично състояние съгласно определените национални стандарти, като ги почистват от храсти и друга нежелана растителност, битови и строителни отпадъци и др.
- Да провеждат противоерозионни мероприятия, наторяване, засяване на фуражни смески и редовно окосяване за своя сметка.
- Да спазват установените ветеринарно-санитарни и хигиенни, както и екологични норми и противопожарни правила.
- Да не ги ограждат и да не изграждат временни постройки върху тях. Изграждането на огради или електропастири и преместваеми спомагателни постройки за обслужване на имота/ите да се извършват след предварително съгласуване с общината.
- Да не променят начина им на трайно ползване.
- Да не ги използват за неземеделски нужди.
- Да изпълняват указанията на специализираните органи.
- Да не унищожават единични и групи дървета.
- Да не палят растителността в тях.
- Да не ги преотстъпват на трети лица.

3. Дава съгласието си за предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и за индивидуално ползване през стопанската 2022 / 2023 г. и определя списъците на имотите за общо и за индивидуално ползване съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2, представляващи неразделна част от настоящото решение.

С уважение,

**КАЛОЯН ИЛИЕВ**

*Кмет на община Ихтиман*



Изготвил: .....  
В. Михайлов, главен експерт  
Отдел „ПОС“, Община Ихтиман

