



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ihtiman@mail.bg



Изх . № 95.00-52  
.....09.02..2022г.

ДО  
ОБЩНСКИ  
СЪВЕТ  
ИХТИМАН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**Калоян Ангелов Илиев -**  
Кмет на Община Ихтиман

**ОТНОСНО:** Проект за изменение на план за регулация за промяна на УПИ II-1696 и формиране на УПИ IV-2958 и УПИ II-2956.2957, кв.84 по плана на гр. Ихтиман.

В деловодството на Община Ихтиман е депозирано заявление вх. № 95.00-52/09.02.2022г. Калоян Илиев – Кмет на община Ихтиман, с което желае изменение на регулационния план на гр. Ихтиман в обхвата на УПИ II-1696, кв.84 по плана на гр. Ихтиман.

Съгласно действащия ОУП на Община Ихтиман, одобрен с Решение № 650 взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман, проведено на 23.08.2019 г., Протокол № 45, УПИ II-1696, кв.84 попада в Смесена централна зона /Ц/.

Съгласно Акт № 585/30.12.2021г. и Акт №. 584/30.12.2021г. ПИ 2956, включен в УПИ II-1696 и ПИ 2957, включен в УПИ II-1696, кв.84 са публична общинска собственост.

С представения проект се заличава УПИ II-1696 и се образуват УПИ IV-2958 с площ от 900кв.м., като площта се отделя от УПИ II-1696, кв.84 по плана на гр. Ихтиман. След промяната се образува се нов УПИ II-2956,2957, кв.84 с площ от 3212кв.м.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл. 95, ал. 1 по Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Ви предлагам следния.

## ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл. 134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ, Общински съвет – Ихтиман, дава съгласие за промяна на УПИ II-1696 и формиране на УПИ IV-2958 и УПИ II-2956.2957, кв.84 по плана на гр. Ихтиман, кв 84 по КРП на гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, обл. Софийска.



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



Проектът за ПУП да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Изготвил:  
инж. А. Заркова  
мл. експерт към Община Ихтиман

Съгласувал:  
арх. Тодор Кръстев  
Гл. архитект на Община Ихтиман

Калоян Илиев  
Кмет на Община Ихтиман

