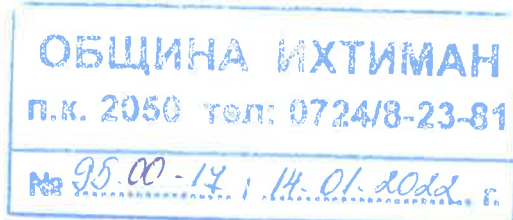




ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



До
Общински съвет
гр.Ихтиман

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ

КАЛОЯН ИЛИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ИХТИМАН

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно ел. захранване на „Едноетажна стопанска постройка,, в ПИ 10029.552.11, мест. „Илчови круши“, земл. с. Вакарел, общ. Ихтиман до нов трафопост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление с вх.№ Юл-252/06.10.2021г. от „Ей Би Хоумс“ ЕООД с управител Юлиян Стоилов Николов и представлявано от упълномощено лице Божидар Йорданов Кавлаков за одобряване на проект на ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно ел. захранване на „Едноетажна стопанска постройка,, в ПИ 10029.552.11, мест. „Илчови круши“, земл. с. Вакарел, общ.Ихтиман до нов трафопост е процедурирана преписката в Общинска администрация - Ихтиман.

Проектът на ПУП-ПП е изработен въз основа на Решение №310/30.07.2021г. от протокол №22 на Общински съвет - Ихтиман.

Проектът се разгледа на заседание на ОЕСУТ при Община Ихтиман (протокол б/08.12.2021 г. решение № III-1). ОЕСУТ разгледа проект за ПУП-ПП външно ел. захранване на „Едноетажна стопанска постройка,, в ПИ 10029.552.11 мест. „Илчови круши“, земл. с. Вакарел, общ. Ихтиман. В проекта за ПУП-ПП се определя трасе на електропровод 20 kv в захранващ нов трафопост в ПИ 10029.552.11. Трасето на проектния електропровод започва от съществуващ електропровод високо напрежение в ж.р. стълб № 18 минава през ПИ 10029.604.18 /нива/, ПИ 10029.604.65 /селскостопански път/, ПИ10029.604.19 /нива/, преминава под ПИ 10029.135.869 /общински път/ и стига до имота в който ще бъде разположен комплексния трафопост /ПИ 10029.552.11/. Общата дължина на трасето е 116,52м. Сервитута на трасето е по 2 метра от двете страни на кабела, съгласно Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.

ОЕСУТ прие становище, с което предлага на Кмета на Община Ихтиман да предложи на Общински съвет - Ихтиман да одобри представения ПУП-ПП.

Представени са: документ за собственост, становище от ЧЕЗ, техническо задание за изработване на ПУП-ПП, нотариално заверено пълномощно от 20.05.2021г.,

скица № 15-1188771-23.12.2020г. от АГКК на ПИ с идентификатор 10029.552.11, решение №310/30.07.2021г. от протокол №22 на ОбС гр. Ихтиман обявено в ДВ бр.87/19.10.2021г.

Проекта за ПУП-ПП е изработен при спазване изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.

На основание чл. 128, ал.1 във връзка с ал. 12 от Закона за устройство на територията проектът за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план е съобщен на заинтересованите лица с обявление, обнародвано в “Държавен вестник” , бр. 87 от 19.10.2021г. и качено на сайта на Община Ихтиман.

В указания от Закона за устройство на територията срок няма постъпили възражения, предложения или искания по проекта.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 129, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общински съвет – Ихтиман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Ихтиман на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ , във връзка с чл. 131, ал.1 от ЗУТ:

Одобрява проект на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно ел. захранване на „Едноетажна стопанска постройка,, ПИ 10029.552.11 мест. „Илчови круши “ земл. с. Вакарел, общ. Ихтиман.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от Закона за устройство на територията, заинтересуваните лица могат да обжалват решението за одобряване на проекта, чрез Кмета на Община Ихтиман до Административен съд в 30 - дневен срок от обнародването му в “Държавен вестник”.

В седемдневен срок от влизане в сила на решението за одобряване на плана, същото да се изпрати за обнародване в “Държавен вестник”.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

документ за собственост
становище от ЧЕЗ
скица на поземлен имот
решение №310/30.07.2021г
проект за ПУП-ПП

Изготвил:
инж. Анна Чукова
геодезист Община Ихтиман

КАЛОЯН ИЛИЕВ
КМЕТ
НА ОБЩИНА ИХТИМАН

