



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihhtiman@mail.bg



ОБЩИНА ИХТИМАН

п.к. 2050 тел: 0724/8-23-81

№ 95.00 - 104 / 11.03.2022 г.

До Общински съвет – Ихтиман
До Председателя на
Общински съвет-Ихтиман

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Калоян Ангелов Илиев
Кмет на Община Ихтиман

Относно: Продажба на Урегулиран поземлен имот П-797 в кв.22“а“ по регулационния план на с. Вакарел

**Уважаеми общински съветници,
Уважаеми г-н Председател,**

Мотиви за предложение: Предложения проект е във връзка с изпълнение на бюджетната програма на Община Ихтиман, за провеждане на публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на Урегулиран поземлен имот П-797 в кв.22“а“ по регулационния план на с. Вакарел, целият с площ 794.38 кв.м., включена в програмата по чл.8, ал.9 от ЗОС в глава III, т.3

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.42, ал.1, т.1 и чл.44, ал.1 от НРПУРОИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН

РЕШИ:

1. Да бъде извършена продажба на включения в програмата по чл.8, ал.9 от ЗОС в глава III т.3 урегулиран поземлен имот П-797 в кв.22“а“ по регулационния план на с. Вакарел, целият с площ 794.38 кв.м. чрез публично оповестен търг с тайно наддаване при начална тръжна цена **3 903.60 лв. с ДДС**, определена съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти. В крайната цена на сделката да бъде включена и стойността на оценката от лицензиария оценител. Останалите условия от търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.
2. Възлага на Кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящето решение по реда на глава осма от НРПУРОИ. Въз основа на резултатите от търга да се сключи договор за покупко-продажба.
3. 30/тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място.

Приложения:

1. АЧОС
2. Скица
3. Пазарна оценка



Изготвил: М. Георгиева – гл. специалист отдел „ПОС“