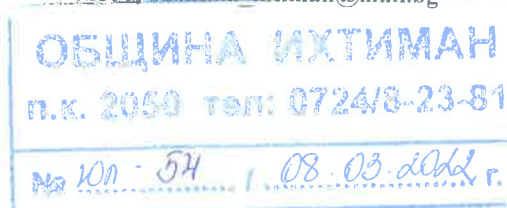


ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



До
Общински съвет
гр.Ихтиман

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ КАЛОЯН ИЛИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ИХТИМАН

Относно: Разрешаване изработване на ПУП-ПП / Подробен устройствен план – Парцеларен план/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 10029.327.412, 10029.327.430 и 10029.327.431 от КК на с. Вакарел от „Широколистна гора“ и „Поляна“ в „За депониране на земни маси“, към обект: Модернизация на железопътен участък София – Пловдив, железопътни участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември за участък Елин Пелин – Септември

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с депозирано заявление с вх.№Юл-54/18.02.2022г. от Пламен Величков Митов, представляващ ДП „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ за допускане за изработване на ПУП-ПП / Подробен устройствен план – Парцеларен план/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 10029.327.412, 10029.327.430 и 10029.327.431 от КК на с. Вакарел от „Широколистна гора“ и „Поляна“ в „За депониране на земни маси“, към обект: Модернизация на железопътен участък София – Пловдив, железопътни участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември за участък Елин Пелин – Септември, Ви уведомявам, че са представени задание за изработване на Парцеларен план /ПП/ за транспортен достъп по чл.125 от ЗУТ, мотивирано предложение, координатен регистър на чупките на частта от имота, на която ще се променя предназначението в Координатна система БГС – 2005, регистър на засегнатите имоти, Удостоверение за ППП рег. № 05604, Свидетелство за правоспособност под рег. № 1842, Заповед№ РД-15-74/02.10.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, застраховки професионална отговорност, скица на поземлен имот №15-1216852-09.11.2021г., удостоверение изх. № 060/12.11.2021г. от ОСЗ-Ихтиман, скица на поземлен имот № 15-1216857/09.11.2021г., удостоверение изх. № 060/12.11.2021г. от ОСЗ-Ихтиман, скица на поземлен имот – 15-1216859-09.11.2021г., удостоверение изх. № 060/12.11.2021г. от ОСЗ-Ихтиман, заповед № РД-02-15-52/01.06.2017г. на Министър на МРРБ, Решение №509 от 08.07.2011г. на Министерски съвет и Преценка за ОВОС от РИОСВ №6-6/2014г. с писмо №ОВОС-269/03.11.2020г.

Инвестиционното намерение на Възложителя - ДП „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ е да се промени предназначението по реда на чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите с цел депониране на земни маси в имот с идентификатор 10029.327.412, 10029.327.430 и 10029.327.431 от КК на с. Вакарел, общ. Ихтиман, като с проекта се определят точните площи и частта от имота за промяна на предназначението. На основание чл. 76 от Закона за горите, не се изисква

предварително съгласуване за промяна предназначението на поземлени имоти в горски територии.

Предложението съдържа текстови и графични материали, отнасящи се за съответното землище, съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет по предложение на Кмета на общината. Разпоредбата на чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията гласи, че с разрешенията по чл. 124 и чл. 124а се одобряват заданията по чл. 125.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 111, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 и чл. 75, ал. 2, т. 3 от Закона за горите и на основание чл. 95, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет – Ихтиман, предлагам Общински съвет - Ихтиман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията одобрява задание за изработване на ПУП-ПП / Подробен устройствен план – Парцеларен план/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 10029.327.412, 10029.327.430 и 10029.327.431 от КК на с. Вакарел от „Широколистна гора“ и „Поляна“ в „За депониране на земни маси“, към обект: Модернизация на железопътен участък София – Пловдив, железопътни участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември за участък Елин Пелин – Септември;

2. На основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията разрешава изработване на ПУП-ПП / Подробен устройствен план – Парцеларен план/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 10029.327.412, 10029.327.430 и 10029.327.431 от КК на с. Вакарел от „Широколистна гора“ и „Поляна“ в „За депониране на земни маси“, към обект: Модернизация на железопътен участък София – Пловдив, железопътни участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември за участък Елин Пелин – Септември.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ
Мотивирано предложение
Координатен регистър
Преценка за ОВОС от РИОСВ №6-6/2014г. с писмо №ОВОС-269/03.11.2020г.

Изготвил:

инж. Анна Чукова
геодезист при Община Ихтиман
Съгласувал:
арх. Тодор Кръстев
гл. архитект на Община Ихтиман

КАЛОЯН ИЛИЕВ
КМЕТ
ОБЩИНА ИХТИМАН

