



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



## ЗАПОВЕД

№ .....1140...../.....13.07.....2021г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, по повод на заявление вх.№Гр-1694/29.06.2021г. от Магдалена Славова Жекова и Владимир Славов Жеков за допускане изработване проект за изменение на ПУП-План за регулация, промяна на границите на УПИ IV-127 – нов, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Мечковци, общ. Ихтиман, обл. София

### РАЗРЕШАВАМ :

Изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация, който да включва: промяна в границите на УПИ IV-108, кв. 1, като регулационната граница на УПИ IV-108, кв. 1 се премести по имотните граници на поземлен имот пл.№ 127 и се образува нов УПИ IV-127 „За жилищно застрояване“, кв. 1, с.Мечковци, общ. Ихтиман, обл. София, съгласно представеното мотивирано предложение. Площта на УПИ IV-127 – нов е 1 936 кв.м.

Представено е задание по чл.125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ със скица с предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изработване на изменение на Подробен устройствен план – План за регулация, промяна на границите на УПИ IV-127 – нов, кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Мечковци, общ. Ихтиман, обл. София

Представени са нотариален акт №46, том I, рег.№459, дело №39 от 2021г., нотариален акт № 133, том II, рег. № 2518, дело № 275 от 2020г., удостоверение №157/03.11.2020г., обяснителна записка, удостоверение за ППП рег.№ 08408 и застрахователна полица към него.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи съгласно приложената скица предложение от заявителите на основание чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи еднофазно на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ от правоспособно проектант.

Да се спазят изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените планове.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащия устройствен план в определения с настоящата заповед обхват.

Определям срок от шест месеца от датата на съобщаването на настоящата заповед на заявителя за внасяне на проекта за изменение на подробния устройствен план. В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали със заповедта права, задължения и ограничения за заявителя и за трети лица се прекратяват.



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



Проектът на ПУП- ИПР да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на Магдалена Славова Жекова и Владимир Славов Жеков с адрес за контакт: гр. Димитровград, ул. „Патриарх Евтимий“ № 8, вх. Б, ет. 4, ап. 10 и да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124 б,ал.2 от ЗУТ.

Изготвил:  
инж. Анна Чукова  
геодезист Община Ихтиман  
Съгласувал:  
гл. архитект:  
арх.Тодор Кръстев

**КАЛОЯН ИЛИЕВ**  
**КМЕТ НА**  
**ОБЩИНА ИХТИМАН**



заповедта влиза в сила на:.....