**З А П О В Е Д**

№ 598 /11.05.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по повод на заявление вх. № Гр-464 от 25.02.2022 г. от Емил Стоянов Рельовски и Георги Стоянов Рельовски за допускане изработване проект на ПУП-ИПР в обхвата на УПИ ХХIV-266 и УПИ XIХ-266 в кв. 10 по кадастралния и регулационен план на с. Живково, община Ихтиман .

**Р А З Р Е Ш А В А М :**

Изработване на проект за изменение на ПУП-ИПР /Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация/ в обхвата на УПИ ХХIV-266 и УПИ XIХ-266 в кв. 10 по плана на с.Живково, като се прави изменение на регулационната граница и същата бъде поставена в съответствие със съществуваща на място имотна граница на ПИ 266 по представеното мотивирано предложение за изменение.

Да се представи проект за изменение на кадастралния план в обхвата на поземлени имоти пл. № 266, и №267 и заедно с това проект за изменение на регулационния план в обхвата на УПИ ХХIV-266 и УПИ XIХ-266 .Част от поземлен имот №267 е включен в УПИ ХIХ и УПИ XIХ да се отреди за имот 267 в кв. 10 , по кадастралния и регулационен план на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. Софийска.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи съгласно приложената скца предложение от заявителя на основание чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи еднофазно на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ от правоспособни проектанти.

Да се спазят изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените планове.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащия устройствен план в определения с настоящата заповед обхват.

Определям срок от шест месеца от датата на съобщаването на настоящата заповед на заявителя за внасяне на проекта за изменение на подробния устройствен план. В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали със заповедта права, задължения и ограничения за заявителя и за трети лица се прекратяват.

Проектът на ПУП- ИПР да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на Емил Стоянов Рельовски и Георги Стоянов Рельовски и да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /П/**

**КМЕТ НА**

Изготвил:Цв.Атанасова  **ОБЩИНА ИХТИМАН**

Гл.специалист АС

Съгласувал: /П/

арх.Тодор Кръстев

Община Ихтиман