



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



## ЗАПОВЕД

№ 786 / 04.06.2021г.

Във връзка с образувана административна преписка по повод постъпило Заявление с вх.№Гр-2693/01.12.2020г. от Диана Георгиева Димова за разглеждане и одобряване на проект за ПУП-ИПР, изменение на действащият кадастрален и регулационен план на с. Веринско, засягащо промяна на дворищно-регулационните граници на УПИ ХХ-121, УПИ ХХІ-121 и УПИ ХХІІ-121 в кв.39, с. Веринско с уредени сметки по регулация с имоти пл.№ 114 и пл.№120, както и промяна на уличната регулация от о.т. 62, о.т.63 до о.т.64 по имотните граници в участъка от УПИ ХХ-121, до чупката на имота, и след като се запознах с нея, установих следното:

Настоящият проект е изработен на основание Заповед №1183/20.08.2019г. за допускане изменение на ПУП-ИПР на Кмета на община Ихтиман.

С проектът за изменение на регулационния план се променя уличната регулация от о.т. 62, о.т.63 до о.т.64 по имотните граници в участъка от УПИ ХХ-121, до чупката на имота. След обединението на УПИ ХХ-121, кв.39, УПИ ХХІ-121, кв.39 и УПИ ХХІІ-121, кв.39 се образуват два нови урегулирани имоти, а именно УПИ ХХ-121, кв.39 и УПИ ХХІ-121 , кв.39.

Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и е приет с Решение на ОЕСУТ, протокол №1 от 24.02.2021г., заключение № IV-2 със забележка заповедта за одобряване на ПУП – ИПР да се издаде след като бъдат коригирани площите на новите/ проектните УПИ –та от обяснителната записка, които не съответстват на площите и лицето на имотите по цифров модел. Забележката е отстранена с внесени допълнителни материали със Заявление вх.№ Гр-2693/31.05.2021г.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, от ЗУТ във връзка с §8, ал. 2, т. 2 от ПР на ЗУТ

### **ОДОБРЯВАМ:**

Изменение на подробния устройствен план – План за регулация на с. Веринско, общ. Ихтиман, с който се променя уличната регулация от о.т. 62, о.т.63 до о.т.64 по имотните граници в участъка от УПИ ХХ-121, до чупката на имота. След обединението на УПИ ХХ-121, кв.39, УПИ ХХІ-121, кв.39 и УПИ ХХІІ-121, кв.39 се образуват два

нови урегулирани имоти, а именно УПИ ХХ-121,кв.39 и УПИ ХХI-121 ,кв.39 по плана на с. Веринско, общ. Ихтиман.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите страни по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ / П /  
КМЕТ НА  
ОБЩИНА ИХТИМАН**

Изготвил: / П /  
инж. Анна Чукова  
геодезист Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:.....