Изх.№ Юл-60/19.02.2021г.

**О Б Я В Л Е Н И Е**

Община Ихтиман на основание чл.128, ал.2 и ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.61 от АПК, обявява и съобщава на всички заинтересованите лица, че са внесени от „ Ягуар -02“ ЕООД с вх.№Юл-60/19.02.2021г. проекти за ПУП-ПРЗ /план за регулация и застрояване/ и Транспортно комуникационна схема за засегната от концесионния контур част от имоти с идентификатори №№81253.64.911, 81253.64.912, 81253.64.913, 81253.64.914 и 81253.64.916 в землището на с.Черньово, м.“Ерек дере“, община Ихтиман , с отреждане за „Кариера за добив на строителни материали-гиайсгранити „ от находище „Камъка“.

Проектът - План за регулация /ПР/е изработен върху актуален цифров модел на КККР на неурбанизираната територия на с.Черньово в обхват на ПИ с идентификатори №№ 81253.64.911, 81253.64.912, 81253.64.913, 81253.64.914 и 81253.64.916, като засегнатата от концесионната линия част от ПИ с идентификатори 81253.64.911, 81253.64.913 и 81253.64.914 се урегулират в самостоятелни УПИ-та „за кариера за добив на строителни материали – гнайсгранити“, а целия ПИ с идентификатор 81253.64.912 и засегнатата част на ПИ с идентификатор 81253.64.916 се урегулират в общо УПИ със същото предназначение.

Достъпът до новообразуваните имоти ще бъде осъществен по полски път с идентификатор 81253.51.502, който ще бъде продължен през ПИ с идентификатор 81253.64.916 и в оставащите от засегнатите имоти части, където се предвижда път за достъп. Полският път с идентификатор 81253.64.502 ще бъде подобрен за нуждите на кариерата по допълнителен проект.

Достъпът до урегулираните имоти ще се осъществява по новопроектиран горски път в югоизточна посока от бъдещата кариера и през усвоените участъци, съгласно технологичния проект на кариерата.

**Новообразуват се:**

* **УПИ I** – „за кариера за добив на строителни материали – гнайсгранити“ с **площ 49,506 дка** за част от ПИ с идентификатор 81253.64.913 получава **проектен идентификатор 81253.64.923;**
* **УПИ II** – „за кариера за добив на строителни материали – гнайсгранити“ с площ **66.796 дка** за целия ПИ с идентификатор 81253.64.912 и за част от ПИ с идентификатор 81253.64.916 с **проектен идентификатор 81253.64.926**;
* **УПИ III** – „за кариера за добив на строителни материали – гнайсгранити“ с площ **49,834 дка** за ПИ с идентификатор 81253.64.911 получава **проектен идентификатор 81253.64.919;**
* **УПИ IV** – „за кариера за добив на строителни материали – гнайсгранити“ с площ **45,505дка** за ПИ с идентификатор 81253.64.914 получава **проектен идентификатор 81253.64.921;**

Проектът на План за застрояване /ПЗ/ в обхват на ПИ с идентификатори №№ 81253.64.911, 81253.64.912, 81253.64.913, 81253.64.914 и 81253.64.916 по КККР на неурбанизираната територия на с.Черньово, м.“Ерек дере“,община Ихтиман .С проекта се определя застрояване :,определено като устройствена зона „Предимно производствена“. С показатели на застрояване: Плътност на застрояване до 80%, интензивност на застрояване /Кинт/ до 2,5 , озеленяване до 40 % , застрояване свободно.

Проектът се намира в Дирекция „Специализирана администрация”, в сградата на техническа служба на община Ихтиман и можете да го разгледате и да направите писменни възражения, предложения и искания до общинската администрация в 30 дневен срок от съобщаването съгласно чл.128 ал.5 от ЗУТ.

Приемно време:Понеделник и четвъртък от 900 до 1200 часа и от 1300 до 1600 часа

06.08.2021г. от община Ихтиман

Из.№ 70.00-171/12.07.2021г.

Община Ихтиман , на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ съобщава , че е изработен и представен проект с вх.№70.00-171/18.06.2021г. на „Борика Агро“ ЕООД за одобряване на ПУП-ПЗ с отреждане за „Соларен парк, склад и трафопост“ за ПИ с идентификатор 05390.44.22, местност „Моловица“, землище с.Борика, община Ихтиман, област Софийска .

Проектът и придружаващата го документация се намират в Дирекция „Специализирана администрация”, в сградата на техническа служба на община Ихтиман.

На основание чл.128, ал.2 от ЗУТ , обявлението да се разгласи , като се постави на видно място : в сградата на община Ихтиман, в сградата на техническа служба гр.Ихтиман и в кметството в с.Борика и се публикува на интернет страницата на община Ихтиман.

В едномесечен срок от обявяването, заинтересуваните лица могат да направят писменни възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация на община Ихтиман.

12.07.2021г. от община Ихтиман

Из.№Юл-57/12.07.2021г.

Община Ихтиман , на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ съобщава , че е изработен и представен за разглеждане проект с вх.№ЮЛ-57/17.02.2021г.на „Риц 5“ ООД за одобряване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 05390.32.38, местност „Бозото“, землище с.Борика, община Ихтиман, област Софийска .

Проектът и придружаващата го документация се намират в Дирекция „Специализирана администрация”, в сградата на техническа служба на община Ихтиман.

На основание чл.128, ал.2 от ЗУТ ,обявлението да се разгласи , като се постави на видно място : в сградата на община Ихтиман, в сградата на техническа служба гр.Ихтиман и в кметството в с.Борика и се публикува на интернет страницата на община Ихтиман.

В едномесечен срок от обявяването, заинтересуваните лица могат да направят писменни възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация на община Ихтиман.

12.07.2021г. от община Ихтиман

Община Ихтиман , на основание чл.128, ал.1 от ЗУТ съобщава , че е изработен и представен за разглеждане проект за ПУП-ПП на кабелно трасе 20кV до имот №000385, с.Веринско, ЕКАТТЕ10690, община Ихтиман с вх.№Юл-174/28.06.2021г. на „Алмагест „АД, ЕИК17534014. Трасето на електропровода e извън урбанизираната територия и попада в имоти с №199111 (полски път, общ.собственост); №199161(пасище,мера;общ.собственост) и част от имот с №199208(полски път,общ.собственост). Проектът и придружаващата го документация се намират в Дирекция „Специализирана администрация”, в сградата на техническа служба на община Ихтиман. На основание чл.128, ал.5 и във връзка с ал.1 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването на обявлението в „Държавен вестник“ , заинтересуваните лица могат да направят писменни възражения, предложения и искания по проекта за ПУП-ПП до общинската администрация на община Ихтиман.

01.07.2021г. от община Ихтиман