



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ichtiman@mail.bg



## ЗАПОВЕД

№ 478 / 01.04.2021г.

Във връзка с образувана административна преписка по повод постъпило Заявление с вх.№Гр-407/23.02.2021г. от Мария Николова Маринова за разглеждане и одобряване на проект за изменение на действащия подробен устройствен план – изменение на плана за регулация на УПИ XV-75 в кв.9 със съседни УПИ III-77, УПИ V-78 и УПИ VI-79 в кв. 9 по кадастрален и регулационен план на с. Веринско, общ. Ихтиман, одобрен със Заповед №АБ-39/1989г., цифров модел Заповед № 745/01.07.2016г., и след като се запознах с нея, установих следното:

Настоящият проект е изработен на основание Заповед №187/22.02.2021г. за допускане изменение на ПУП-ИПР на Кмета на община Ихтиман.

С проектът за изменение на регулационния план се променя дворищно-регулационната граница между УПИ XV-75 и съседни УПИ III-77, УПИ V-78, УПИ VI-79 в кв.9 по плана на с. Веринско, общ. Ихтиман, като същата се измества по общата имотна граница на поземлените имоти.

Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и е приет с Решение на ОЕСУТ , протокол №1 от 24.02.2021г., заключение № IV-12.1 със забележка заповедта за одобряване на ПУП – ИПР да се издаде след влизане в сила на заповедта за изменение на кадастрален план за имот пл.№75 кв.9 по плана на с. Веринско. Издадена е Заповед № 218/ 24.02.2021г. /влязла в сила на 17.03.2021г./ за одобряване на Проект за изменение на кадастралния план и образуване на нови поземлени имоти с пл.№75, пл.№ 366 и пл.№367, като част от имот с пл.№75, кв. 9 по плана на с. Веринско, общ. Ихтиман.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.44, ал.1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, от ЗУТ във връзка с §8, ал. 2, т. 2 и т.3 от ПР на ЗУТ

## **ОДОБРЯВАМ:**

Изменение на подробния устройствен план – План за регулация на с. Веринско, общ. Ихтиман, с който вътрешната регулационна линия между УПИ XV-75 и съседни УПИ III-77, УПИ V-78, УПИ VI-79 в кв.9 по плана на с. Веринско се променя по имотната граница на поземлените имоти. Новите урегулирани поземлени имоти се отреждат „За жилищно застрояване“.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите страни по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /П/  
КМЕТ НА  
ОБЩИНА ИХТИМАН**

Изготвил:  
инж. Анна Чукова /П/  
геодезист Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:.....