



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



ЗАПОВЕД

№ 210 / 27.02.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 във връзка с чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, въз основа на решение на ОЕСУТ по протокол № 1 от 26.02.2020 г., заключение № III-10

Относно: заявление с вх.№Гр-331/13.02.2012г. на Радослав Стоименов Вайсилов за разглеждане на ИПР в обхвата на УПИ III-2887, УПИ IV-2780 и парцел № 26 в квартал 153 по плана на бившия стопански двор на гр. Ихтиман, община Ихтиман, Софийска област, за обединяването им в нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ към съществуваща улична регулация с о.т. 743-744 и о.т. 744-745-746. Проектът е изработен на основание заповед № 40/ 20.01.2020 г. Представено е становище от зам.-кмет инж. Тони Кацаров за съгласие относно осъществяване искането на заявителя.

ОДОБРЯВАМ :

Проектът за изменение в обхвата на УПИ III-2887, УПИ IV-2780 и парцел № 26 в квартал 153 по плана на бившия стопански двор на гр. Ихтиман, община Ихтиман, за обединяването им в нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ към съществуваща улична регулация с о.т. 743-744 и о.т. 744-745-746 по реда на чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ. Разработката не засяга съседни недвижими имоти – собственост на други физически или юридически лица. Попълва се кадастралната основа за парцел №26 с поземлен имот №2916, идентичен с парцела и с площ от 1 781 кв.м. и се образува нов УПИ III-2780,2887,2916, отреден за трите поземлени имота, по съществуващите на терен сгради и масивни огради, изградени от бивше ТКЗС гр. Ихтиман. Заличават се парцел 25, парцел 26 и парцел 72, както и УПИ III-2887 и УПИ IV-2780, кв.153. Площта на нов УПИ III-2780,2887,2916, кв.153 е 3 241 кв.м., като се придават 6 кв.м. откъм ул.”Баба Вида” с о.т. 743 и о.т. 744, придават се 42 кв.м. откъм ул.”Русулите” с о.т. 745 и о.т. 746 и 65 кв.м. откъм ул.”Петрова нива”. Устройствената зона не се променя.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите страни по смисъла на чл.131, ал.1 във връзка с чл.131, ал.2 от ЗУТ по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /п/
КМЕТ
ОБЩИНА ИХТИМАН**

Изготвил: /п/
Вяра Иванова гл.специалист АС
Съгласувал: /п/
инж.Лиза Петкова

Заповедта влиза в сила на: