



# ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123  
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina\_ihtiman@mail.bg



## ЗАПОВЕД

№1722/16.12.2020г.

Въз основа на: Решение на ОЕСУТ , протокол №5 от 03.12.2020г., заключение № П-7 и на основание чл.44, ал.1 т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА , чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 112 от ЗУТ и във връзка с чл. 12 и чл. 16 от ЗУТ.

Относно: - заявление вх.№Гр-1991/10.10.2019г. и Гр-2340/06.11.2020г. на Диана Красиминова Модева за разглеждане и одобряване на ПУП-ПР и ПУП-ПЗ за ПИ 224035 , м. Барачица с. Вакарел, ЕКАТТЕ 10029. Представени са: заповед №339/20.03.2018г. за изготвяне на ПУП-ПЗ с отреждане за „Жилищно застрояване“. Решение №К-5/12.06.2019г. на Областна Дирекция „земеделие“ София област за утвърждаване на площадка за проектиране на обект „Жилищно с-во“ , Здравно заключение от РЗИ София област .

### ОДОБРЯВАМ:

1.Проект за ПУП-ПР за ПИ 224035 , м. Барачица с. Вакарел, ЕКАТТЕ 10029 . За ПИ 224035 се отрежда нов урегулиран поземлен имот, а именно: УПИ Х-39 от кв.39 , с транспортен достъп от улица с ОТ 120 – ОТ 121.

2. Проект за ПУП-ПЗ за УПИ Х-39 от кв.39 /образуван от ПИ 224035/ , м. Барачица с. Вакарел, ЕКАТТЕ 10029 с отреждане за „Жилищно застрояване“, с устройствени показатели както следва : Застрояването е свободно ниско етажно /до 10м/ при спазване на следните показатели:

Плътност на застрояване – макс.40%

Кинг-1,2

% Озеленяване- мин.40%

Кота корниз- макс.10м.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите страни по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

**Калоян Илиев**

**КМЕТ**

**ОБЩИНА ИХТИМАН**

Съгласувал:

Арх.Тодор Кръстев

гл. архитект Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:.....