



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



ЗАПОВЕД

№ 1733 /11.11.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по повод на заявление вх. № Гр-2932 от 21.01.2021 г. от Петя Василева Миланова за допускане изработване проект на ПУП-ИПР в обхвата на УПИ V-236, УПИ IV-237 и УПИ XI-235 в кв. 8 по кадастралния и регулационен план на с. Бърдо, общ. Ихтиман

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на проект за изменение на ПУП-ИПР /Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация/ в обхвата на УПИ V-236, УПИ IV-237 и УПИ XI-235 в кв. 8 по кадастралния и регулационен план на с. Бърдо, общ. Ихтиман, като се прави изменение на границите на УПИ V-236 с УПИ IV-237 и УПИ XI-235.

Да се представи проект за изменение на кадастралния план в обхвата на поземлени имоти пл. № 235, № 236 и №237 и заедно с това проект за изменение на регулационния план в обхвата на УПИ V-236, УПИ IV-237 и УПИ XI-235 в кв. 8 по кадастралния и регулационен план на с. Бърдо, общ. Ихтиман, обл. София.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи съгласно приложената скица предложение от заявителя на основание чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ИПР да се изработи еднофазно на основание чл.126, ал.5 от ЗУТ от правоспособно проектант.

Да се спазят изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените планове.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащия устройствен план в определения с настоящата заповед обхват.

Определям срок от шест месеца от датата на съобщаването на настоящата заповед на заявителя за внасяне на проекта за изменение на подробния устройствен план. В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали със заповедта права, задължения и ограничения за заявителя и за трети лица се прекратяват.

Проектът на ПУП- ИПР да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на Явор Иванов Миланов и Петя Василева Миланова с адрес за контакт: гр. София, ул. „Удово“ № 3, ет. 4, ап. 11 и Явор Иванов Миланов с адрес за контакт: с. Нови хан, ул. „Мургаш № 3, общ. Елин Пелин и да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /П/
КМЕТ НА
ОБЩИНА ИХТИМАН**

изготвил:
инж. Анна Чукова /П/
геодезист Община Ихтиман
Съгласувал:
арх. Годор Кръстев /П/
Община Ихтиман