|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**  **Препис!**  **РЕШЕНИЕ**  **№ 442**  **взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**  **проведено на 25.02.2022 г., Протокол № 33** |
| **ОТНОСНО:** Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост по регулационния план на с.Живково |
| **Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 , чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация / ЗМСМА/, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост ЗОС и чл.42, ал.1, т.1 и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, ОбС |
| **Р Е Ш И:**  **1**. Одобрява пазарната оценка на земя- частна общинска собственост, съставляваща:  Имот плано снимачен № 388/триста осемдесет и осем/, кв.32/тридесет и втори/ „а“ по регулационния плен на с. Живково, целият с площ от 644/шестстотин четиридесет и четири/кв.м. с пазарна стойност в размер на 7742.40/седем хиляди седемстотин четиридесет и два лв.и четиридесет ст./лв. с ДДС  Оценката е извършена от инж. Огнян Илиев Стефанов – независим оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност №100100763/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, като стойността е по-голяма от данъчната им оценка, описана в удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от Данъчно - осигурителен процесуален кодекс /ДОПК/ .  **2** . Възлага на кмета на община Ихтиман да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на недвижимият имот въз основа на настоящото решение.  **3**. 30/тридесет/на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната , и техническата инфраструктура на територията на населеното място. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |