|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман****Препис!****РЕШЕНИЕ****№ 441****взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,****проведено на 25.02.2022 г., Протокол № 33**  |
| **ОТНОСНО:** Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост  по регулационния план  на с.Мухово  |
| **Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 , чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация / ЗМСМА/, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост ЗОС и чл.42, ал.1, т.1 и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, ОбС  |
| **Р Е Ш И:**  **1**. Одобрява пазарната оценка на земя – частна общинска собственост, съставляваща:УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ХII-43/дванадесети отреден за имот четиридесет и три/ в квартал 6/шести/ по регулационния план на с. Мухово, община Ихтиман, Софийска област, целият с площ от 865/осемстотин шестдесет и пет/кв. м. с пазарна стойност в размер на 4227.60/четири хиляди двеста двадесет и седем лв. и шестдесет ст./лв. с ДДС. Оценката е извършена от инж. Огнян Илиев Стефанов – независим оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност №100100763/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България, като стойността е по-голяма от данъчната му оценка, описана в удостоверение за данъчна оценки по чл.264, ал.1 от Данъчно - осигурителен процесуален кодекс /ДОПК/ . **2** . Възлага на кмета на община Ихтиман да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на недвижимият имот въз основа на настоящото решение. **3**. 30/тридесет/на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната , и техническата инфраструктура на територията на населеното място. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п// Николай Лазаров Начев /**  |

 |