|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**  **Препис!**  **РЕШЕНИЕ**  **№ 432**  **взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**  **проведено на 25.02.2022 г., Протокол № 33** |
| **ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост |
| **Основание за решение:** чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 4 и т. 5 на писмо с вх. № 38.00-52 от 16.11.2021 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 г., приета с решение № 367 от 26.11.2021 г.,ОбС |
| **Р Е Ш И:**  1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, при начални тръжни цени, определени въз основа на оценителен доклад, изготвен от лицензиран оценител на недвижими имоти, както следва:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Землище** | **Имот №** | **НТП** | **Местност** | **Площ (дка)** | **Начална тръжна цена (лв.)** | | с. Веринско | 199493 | Униж. нива - пром. | КАНТОНА | 9.344 | 5606.00 | | с. Веринско | 000321 | Др. сел.ст. тер | БЕЗ ИМЕ | 28.571 | 17143.00 | | с. Живково | 300065 | Дървопроизв. пл. | КОПАНИЦА | 8.033 | 4017.00 | | с. Живково | 300066 | Дървопроизв. пл. | КОПАНИЦА | 16.663 | 8332.00 |   2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда и условията на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за покупко-продажба.  4. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от продажбите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |