**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 261**

**взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**

**проведено на 28.05.2021 г., Протокол № 20**

**ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот от общинския горски фонд в землището на с.Веринско

|  |
| --- |
| **Основание за решение:** чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за горите (ЗГ), като взе предвид, че имотът – обект на решението, е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г. с решение № 245 / 27.04.2021 г., ОбС  **Р Е Ш И:**  1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот от общинския горски фонд, съставляващ поземлен имот № 200026 (две, нула, нула, нула, две, шест) по картата на възстановената собственост на землището на с. Веринско, община Ихтиман, Софийска област, целият с площ от 7.275 дка (седем декара и двеста седемдесет и пет квадратни метра), с начин на трайно ползване „Дървопроизв. пл.“, находящ се в местността „БОЗАЛАН“, при начална тръжна цена в размер на 5820.00 лв. (пет хиляди осемстотин и двадесет лева), определена въз основа на пазарна оценка от м. май 2021 г., изготвена от инж. Огнян Илиев Стефанов – лицензиран оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност № 100100763 / 14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България.  2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена, определена в т. 1 на настоящото решение. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда и условията на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко-продажба.  4. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |