**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 260**

**взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**

**проведено на 28.05.2021 г., Протокол № 20**

**ОТНОСНО:** Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имот от общинския поземлен фонд в землището на с.Бузяковци

**Основание за решение:** основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), като взе предвид, че имотът – обект на решението, е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г. с решение № 245 / 27.04.2021 г., ОбС

|  |
| --- |
| **Р Е Ш И:**  1. Да се проведе публично оповестен конкурс за продажба на имот от общинския поземлен фонд, съставляващ поземлен имот № 030186 (нула, три, нула, едно, осем, шест) по картата на възстановената собственост на землището на с. Бузяковци, община Ихтиман, Софийска област, целият с площ от 1.725 дка (един декар и седемстотин двадесет и пет квадратни метра), с начин на трайно ползване „Пасище, мера“, девета категория на земята при неполивни условия, находящ се в местността „КЛЕНОВЕТЕ“, при начална конкурсна цена в размер на 1725.00 лв. (хиляда седемстотин двадесет и пет лева), определена въз основа на пазарна оценка от м. май 2021 г., изготвена от инж. Огнян Илиев Стефанов – лицензиран оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност № 100100763 / 14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България.  2. Бъдещото предназначение на имота да бъде за разширяване на строителните граници на урбанизираната територия.  3. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната цена за продажба на имота, определена в т. 1 на настоящото решение. Останалите условия на конкурса да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  4. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публично оповестения конкурс при условията на настоящото решение по реда и условията на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко-продажба.  5. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |