### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 247**

**взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**

**проведено на 27.04.2021 г., Протокол № 19**

**ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд  в землището на с.Белица

**Основание за решение:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 1 на писмо с вх. № 38.00-48 от 17.11.2020 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 167 от 27.11.2020 г., ОбС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Р Е Ш И:**  1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години при годишно наемно плащане в размер на 8.00 лв. (осем лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 07960, община Ихтиман, Софийска област, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия в същото землище, одобрени със заповед № РД-18-120 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както следва:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Идентификатор** | **НТП** | **Местност** | **Кат.** | **Площ (дка)** | | 1 | 07960.30.91 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 12.275 | | 2 | 07960.35.3 | Изоставена орна земя | ГЛАВЧОВЕЦ | 10 | 6.927 | | 3 | 07960.38.46 | Изоставена орна земя | МИТРОВИЦА | 10 | 15.341 | | 4 | 07960.38.60 | Изоставена орна земя | БЕЛИЯ КАМЪК | 10 | 21.358 | | 5 | 07960.38.72 | Изоставена орна земя | ГЕНОВЦИ | 10 | 53.278 | | 6 | 07960.42.53 | Изоставена орна земя | ЧОКЕРИЦА | 10 | 23.650 | | 7 | 07960.45.10 | Изоставена орна земя | ЯВОРСКИ ПОЛЯНИ | 10 | 3.238 | | 8 | 07960.74.28 | Изоставена орна земя | ЧЕРКОВИЩЕ | 10 | 1.755 | | 9 | 07960.75.36 | Изоставена орна земя | ГРОБИЩАТА | 10 | 0.612 | | 10 | 07960.79.7 | Изоставена орна земя | БОЖИЛОВЦИ | 10 | 4.291 | | 11 | 07960.80.7 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 1.953 | | 12 | 07960.80.8 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 3.990 | | 13 | 07960.87.48 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 11.745 | | 14 | 07960.87.50 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 39.787 | | 15 | 07960.87.54 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 30.193 | | 16 | 07960.87.104 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 9 | 9.765 | | 17 | 07960.88.8 | Изоставена орна земя | ТОТОВЦИ | 10 | 8.801 | | 18 | 07960.97.16 | Изоставена орна земя | РАВНАКА | 10 | 55.532 | | 19 | 07960.107.28 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 52.617 | | 20 | 07960.107.45 | Изоставена орна земя | РАВНИЩЕТО | 10 | 2.933 | | 21 | 07960.107.49 | Изоставена орна земя | ГЕРГОВИЦА | 10 | 4.888 | | 22 | 07960.108.33 | Изоставена орна земя | ДОЛА | 10 | 0.655 | | 23 | 07960.119.19 | Изоставена орна земя | СВЕТИ СПАС | 10 | 31.465 | | 24 | 07960.121.13 | Изоставена орна земя | ГОРНА НИВА | 10 | 0.658 | | 25 | 07960.124.10 | Изоставена орна земя | БУКАТА | 10 | 1.600 | | 26 | 07960.124.38 | Изоставена орна земя | КРИВА НИВА | 10 | 2.218 | | 27 | 07960.126.12 | Изоставена орна земя | КРЪСТА | 10 | 3.001 | | 28 | 07960.127.14 | Изоставена орна земя | ЛЕЩАКА | 10 | 14.258 | | 29 | 07960.127.22 | Изоставена орна земя | ЛЕЩАКА | 10 | 16.938 | | 30 | 07960.127.65 | Изоставена орна земя | ТАМЯНКИТЕ | 10 | 2.742 | | 31 | 07960.140.1 | Изоставена орна земя | ИРЧОВИ НИВИ | 9 | 55.842 | | 32 | 07960.143.23 | Изоставена орна земя | СРЪБСКА ЧУКАРА | 9 | 73.868 | | 33 | 07960.154.11 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 9 | 8.698 | | 34 | 07960.154.32 | Изоставена орна земя | ГАНЧОВИЦА | 10 | 16.390 | | 35 | 07960.158.4 | Изоставена орна земя | БУЧКАРО | 9 | 36.125 | | 36 | 07960.163.1 | Изоставена орна земя | ИРЧОВИ КОШАРИ | 9 | 2.096 |   2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена, умножена по площта на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за наем. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |