### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 247**

**взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**

**проведено на 27.04.2021 г., Протокол № 19**

**ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд  в землището на с.Белица

**Основание за решение:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 1 на писмо с вх. № 38.00-48 от 17.11.2020 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 167 от 27.11.2020 г., ОбС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Р Е Ш И:** 1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години при годишно наемно плащане в размер на 8.00 лв. (осем лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 07960, община Ихтиман, Софийска област, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия в същото землище, одобрени със заповед № РД-18-120 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Идентификатор** | **НТП** | **Местност** | **Кат.** | **Площ (дка)** |
| 1 | 07960.30.91 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 12.275 |
| 2 | 07960.35.3 | Изоставена орна земя | ГЛАВЧОВЕЦ | 10 | 6.927 |
| 3 | 07960.38.46 | Изоставена орна земя | МИТРОВИЦА | 10 | 15.341 |
| 4 | 07960.38.60 | Изоставена орна земя | БЕЛИЯ КАМЪК | 10 | 21.358 |
| 5 | 07960.38.72 | Изоставена орна земя | ГЕНОВЦИ | 10 | 53.278 |
| 6 | 07960.42.53 | Изоставена орна земя | ЧОКЕРИЦА | 10 | 23.650 |
| 7 | 07960.45.10 | Изоставена орна земя | ЯВОРСКИ ПОЛЯНИ | 10 | 3.238 |
| 8 | 07960.74.28 | Изоставена орна земя | ЧЕРКОВИЩЕ | 10 | 1.755 |
| 9 | 07960.75.36 | Изоставена орна земя | ГРОБИЩАТА | 10 | 0.612 |
| 10 | 07960.79.7 | Изоставена орна земя | БОЖИЛОВЦИ | 10 | 4.291 |
| 11 | 07960.80.7 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 1.953 |
| 12 | 07960.80.8 | Изоставена орна земя | ЮРТА | 10 | 3.990 |
| 13 | 07960.87.48 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 11.745 |
| 14 | 07960.87.50 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 39.787 |
| 15 | 07960.87.54 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 10 | 30.193 |
| 16 | 07960.87.104 | Изоставена орна земя | РАЕВЦИ | 9 | 9.765 |
| 17 | 07960.88.8 | Изоставена орна земя | ТОТОВЦИ | 10 | 8.801 |
| 18 | 07960.97.16 | Изоставена орна земя | РАВНАКА | 10 | 55.532 |
| 19 | 07960.107.28 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 52.617 |
| 20 | 07960.107.45 | Изоставена орна земя | РАВНИЩЕТО | 10 | 2.933 |
| 21 | 07960.107.49 | Изоставена орна земя | ГЕРГОВИЦА | 10 | 4.888 |
| 22 | 07960.108.33 | Изоставена орна земя | ДОЛА | 10 | 0.655 |
| 23 | 07960.119.19 | Изоставена орна земя | СВЕТИ СПАС | 10 | 31.465 |
| 24 | 07960.121.13 | Изоставена орна земя | ГОРНА НИВА | 10 | 0.658 |
| 25 | 07960.124.10 | Изоставена орна земя | БУКАТА | 10 | 1.600 |
| 26 | 07960.124.38 | Изоставена орна земя | КРИВА НИВА | 10 | 2.218 |
| 27 | 07960.126.12 | Изоставена орна земя | КРЪСТА | 10 | 3.001 |
| 28 | 07960.127.14 | Изоставена орна земя | ЛЕЩАКА | 10 | 14.258 |
| 29 | 07960.127.22 | Изоставена орна земя | ЛЕЩАКА | 10 | 16.938 |
| 30 | 07960.127.65 | Изоставена орна земя | ТАМЯНКИТЕ | 10 | 2.742 |
| 31 | 07960.140.1 | Изоставена орна земя | ИРЧОВИ НИВИ | 9 | 55.842 |
| 32 | 07960.143.23 | Изоставена орна земя | СРЪБСКА ЧУКАРА | 9 | 73.868 |
| 33 | 07960.154.11 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 9 | 8.698 |
| 34 | 07960.154.32 | Изоставена орна земя | ГАНЧОВИЦА | 10 | 16.390 |
| 35 | 07960.158.4 | Изоставена орна земя | БУЧКАРО | 9 | 36.125 |
| 36 | 07960.163.1 | Изоставена орна земя | ИРЧОВИ КОШАРИ | 9 | 2.096 |

2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена, умножена по площта на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за наем. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п// Николай Лазаров Начев /**  |

 |