### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 230**

**взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**

**проведено на 26.03.2021 г., Протокол № 18**

**ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Белица

**Основание за решение:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 1 на писмо с вх. № 38.00-48 от 17.11.2020 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 167 от 27.11.2020 г., ОбС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Р Е Ш И:** 1.Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години при годишно наемно плащане в размер на 8.00 лв. (осем лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 07960, община Ихтиман, Софийска област, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия в същото землище, одобрени със заповед № РД-18-120 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Идентификатор** | **НТП** | **Местност** | **Кат.** | **Площ (дка)** |
| 1 | 07960.4.23 | Изоставена орна земя | КОРЕНЛИВЕЦ | 10 | 13.502 |
| 2 | 07960.24.7 | Изоставена орна земя | СТУДЕНИЯ КЛАДЕНЕЦ | 10 | 2.120 |
| 3 | 07960.24.9 | Изоставена орна земя | СТУДЕНИЯ КЛАДЕНЕЦ | 10 | 3.048 |
| 4 | 07960.24.21 | Изоставена орна земя | СТУДЕНИЯ КЛАДЕНЕЦ | 10 | 0.984 |
| 5 | 07960.25.13 | Изоставена орна земя | ДАНКИНА ПОЛЯНА | 10 | 65.630 |
| 6 | 07960.25.16 | Изоставена орна земя | ДАНКИНА ПОЛЯНА | 10 | 240.215 |
| 7 | 07960.30.106 | Изоставена орна земя | БОЖКОВЕЦ | 10 | 4.559 |
| 8 | 07960.31.9 | Изоставена орна земя | ЧУКАРАТА | 10 | 5.399 |
| 9 | 07960.31.13 | Изоставена орна земя | ЧУКАРАТА | 10 | 22.497 |
| 10 | 07960.43.17 | Изоставена орна земя | ПОЛЯНАТА | 10 | 2.388 |
| 11 | 07960.43.22 | Изоставена орна земя | ПОЛЯНАТА | 10 | 2.776 |
| 12 | 07960.43.41 | Изоставена орна земя | МАРЧОВ ПРЕСЛОП | 10 | 4.214 |
| 13 | 07960.45.11 | Изоставена орна земя | ЯВОРСКИ ПОЛЯНИ | 10 | 3.876 |
| 14 | 07960.74.1 | Изоставена орна земя | МАРЧОВ ПРЕСЛОП | 10 | 20.653 |
| 15 | 07960.75.7 | Изоставена орна земя | МАСЛАР | 10 | 35.302 |
| 16 | 07960.75.39 | Изоставена орна земя | МАСЛАР | 10 | 4.222 |
| 17 | 07960.104.6 | Изоставена орна земя | РАСЕК | 10 | 6.758 |
| 18 | 07960.106.1 | Изоставена орна земя | БЕДРИНСКА ЛИВАДА | 10 | 12.137 |
| 19 | 07960.106.13 | Изоставена орна земя | ЦИГАНСКА МОГИЛА | 10 | 8.135 |
| 20 | 07960.106.14 | Изоставена орна земя | ЦИГАНСКА МОГИЛА | 10 | 89.210 |
| 21 | 07960.107.3 | Изоставена орна земя | ВУЧЕВОТО ПАРЧЕ | 10 | 28.842 |
| 22 | 07960.107.9 | Изоставена орна земя | ВУЧЕВОТО ПАРЧЕ | 10 | 7.343 |
| 23 | 07960.108.9 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 73.695 |
| 24 | 07960.108.11 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 49.730 |
| 25 | 07960.108.14 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 3.096 |
| 26 | 07960.108.16 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 3.537 |
| 27 | 07960.108.17 | Изоставена орна земя | КАРАДЖИЙНИЦА | 10 | 0.609 |
| 28 | 07960.113.2 | Изоставена орна земя | ГАНЧОВИЦА | 10 | 28.953 |
| 29 | 07960.114.7 | Изоставена орна земя | ВЕЛЕКОВЕЦ | 10 | 9.606 |
| 30 | 07960.119.3 | Изоставена орна земя | СВЕТИ СПАС | 10 | 12.179 |
| 31 | 07960.119.25 | Изоставена орна земя | ВОИНА МОГИЛА | 10 | 22.810 |
| 32 | 07960.119.34 | Изоставена орна земя | ГОРНА НИВА | 10 | 10.383 |
| 33 | 07960.119.52 | Изоставена орна земя | ГОРНА НИВА | 10 | 1.111 |
| 34 | 07960.121.34 | Изоставена орна земя | ВЪРБАТА | 10 | 1.355 |
| 35 | 07960.121.58 | Изоставена орна земя | ГОРНА НИВА | 10 | 1.413 |
| 36 | 07960.124.8 | Изоставена орна земя | КОРИЯТА | 10 | 5.832 |
| 37 | 07960.124.21 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 10 | 2.564 |
| 38 | 07960.124.29 | Изоставена орна земя | ЧОНКОВЕЦ | 10 | 4.328 |
| 39 | 07960.124.37 | Изоставена орна земя | КРИВА НИВА | 10 | 1.124 |
| 40 | 07960.124.40 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 10 | 1.348 |
| 41 | 07960.124.64 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 10 | 0.642 |
| 42 | 07960.126.7 | Изоставена орна земя | ЛОМА | 10 | 1.651 |
| 43 | 07960.139.1 | Изоставена орна земя | ЦЕНОВЦИ | 9 | 5.374 |
| 44 | 07960.139.4 | Изоставена орна земя | ЦЕНОВСКА ЧУКАРА | 9 | 6.928 |
| 45 | 07960.154.6 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 9 | 1.333 |
| 46 | 07960.154.38 | Изоставена орна земя | ПРЕСЛОПА | 9 | 6.211 |

2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена, умножена по площта на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за наем. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п// Николай Лазаров Начев /**  |

 |