|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман****Препис!****РЕШЕНИЕ****№ 509****взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,****проведено на 27.05.2022 г., Протокол № 36** |
| **ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на земеделски недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с.Вакарел. |
| **Основание за решение:** На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като взе предвид, че имотът – обект на решението, не попада в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 1 на писмо с вх. № 38.00-52 от 16.11.2021 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 г., приета с решение № 367 от 26.11.2021 г., ОбС:**Р Е Ш И**1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години при годишно наемно плащане в размер на 8.00 лв. (осем лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, земеделски недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот с идентификатор 10029.634.818 (едно, нула, нула, две, девет, точка, шест, три, четири, точка, осем, едно, осем), област София, община Ихтиман, с. Вакарел, местност „ОВЧАРЕЦ“, вид територия: Земеделска, категория на земята: 9 (девета), начин на трайно ползване: Нива, целият с площ от 32.467 дка (тридесет и два декара и четиристотин шестдесет и седем квадратни метра), номер по предходен план: 000818 (нула, нула, нула, осем, едно, осем), съгласно заповед за одобрение на кадастрална карта и кадастрални регистри № РД-18-124 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (ДВ, бр. 20 от 10.03.2020 г.).2. Депозитът за участие да бъде 20 % (двадесет процента) от началната тръжна цена, умножена по площта на имота. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за наем.4. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от сключения договор за наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населеното място. |
|  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п// Николай Лазаров Начев /**  |

 |