|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**  **Препис!**  **РЕШЕНИЕ**  **№ 488**  **взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**  **проведено на 20.04.2022 г., Протокол № 35** |
| **ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имоти от общинския поземлен фонд в землището на с.Мухово |
| **Основание за решение:** На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно писмо с вх. №38.00-10 от 14.03.2022 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 г. с решение № 452 от 25.03.2022 г., ОбС :  **Р Е Ш И:**   1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години при годишно наемно плащане в размер на 8.00 лв. (осем лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Мухово, ЕКАТТЕ 49450, община Ихтиман, Софийска област, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия в същото землище, одобрени със заповед № РД-18-127 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както следва:  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Идентификатор** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Площ (дка)** | | 1 | 49450.463.25 | Нива | ГИГОВА ЛИВАДА | 10 | 5.840 | | 2 | 49450.641.14 | Нива | ГАБРОВЕТЕ | 10 | 2.921 | | 3 | 49450.641.22 | Нива | ГРОБИЩЕТО | 10 | 3.905 | | 4 | 49450.643.4 | Нива | ГЕРОВЕЦ | 10 | 1.962 | | 5 | 49450.643.11 | Нива | ПРИБОЯ | 10 | 1.175 | | 6 | 49450.643.12 | Нива | ГЕРОВАТА НИВА | 10 | 0.393 | | 7 | 49450.643.13 | Нива | ГЕРОВАТА НИВА | 10 | 0.611 | | 8 | 49450.643.14 | Нива | ГЕРОВАТА НИВА | 10 | 0.665 | | 9 | 49450.643.15 | Нива | ГЕРОВАТА НИВА | 10 | 1.054 | | 10 | 49450.643.16 | Нива | ГЕРОВАТА НИВА | 10 | 1.117 | | 11 | 49450.645.8 | Нива | ОСОЙНАТА | 10 | 2.605 | | 12 | 49450.645.9 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.412 | | 13 | 49450.645.10 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.709 | | 14 | 49450.645.12 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.756 | | 15 | 49450.645.15 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.217 | | 16 | 49450.645.16 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.667 | | 17 | 49450.645.17 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.373 | | 18 | 49450.645.19 | Нива | КРИВАТА НИВА | 10 | 0.558 | | 19 | 49450.645.22 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 2.826 | | 20 | 49450.645.23 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 0.426 | | 21 | 49450.645.24 | Нива | ПОД КЪЩАТА | 10 | 3.609 | | 22 | 49450.658.13 | Нива | ЛЮБНИЦА\ДОЛА\ | 10 | 4.053 | | 23 | 49450.658.18 | Нива | ЛЮБНИЦА\ДОЛА\ | 10 | 0.690 | | 24 | 49450.658.21 | Нива | ЛЮБНИЦА\ДОЛА\ | 10 | 5.346 | | 25 | 49450.659.3 | Нива | НА БУКАТА | 10 | 1.792 | | 26 | 49450.659.7 | Нива | НА БУКАТА | 10 | 0.488 | | 27 | 49450.659.9 | Нива | НА БУКАТА | 10 | 1.041 | | 28 | 49450.662.23 | Нива | КИЧУЦИТЕ | 10 | 2.405 | | 29 | 49450.686.13 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 5.170 | | 30 | 49450.686.14 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 3.904 | | 31 | 49450.686.15 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 3.459 | | 32 | 49450.686.16 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 7.448 | | 33 | 49450.686.18 | Нива | ОСОЙНАТА | 10 | 3.418 | | 34 | 49450.687.6 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 2.513 | | 35 | 49450.687.9 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 10.321 | | 36 | 49450.687.15 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 4.756 | | 37 | 49450.687.17 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 0.824 | | 38 | 49450.687.18 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 3.455 | | 39 | 49450.687.23 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 4.713 | | 40 | 49450.687.33 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 6.909 | | 41 | 49450.687.56 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 7.257 | | 42 | 49450.687.85 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 3.426 | | 43 | 49450.687.96 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 4.499 | | 44 | 49450.687.97 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 5.976 | | 45 | 49450.687.98 | Нива | САМАРИТЕЦ | 10 | 1.876 |   2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена, умножена по площта на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за наем.  4. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от сключените договори за наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населеното място. |
|  |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |