|  |
| --- |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ихтиман**  **Препис!**  **РЕШЕНИЕ**  **№ 454**  **взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,**  **проведено на 25.03.2022 г., Протокол № 34** |
| **ОТНОСНО:** Провеждане на публичен търг с тайна наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост |
| **Основание за решение:**  чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 2 на писмо с вх. № 24.00-45 от 09.02.2022 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 г. с решение № 433 от 25.02.2022 г., ОбС: |
| **Р Е Ш И:**  1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Черньово, ЕКАТТЕ 81253, община Ихтиман, Софийска област, при начални тръжни цени, определени въз основа на оценителен доклад, изготвен от лицензиран оценител на недвижими имоти, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия в същото землище, одобрени със заповед № РД-18-130 от 25.02.2020 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, както следва:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Имот №** | **НТП** | **Местност** | **Площ (дка)** | **Начална тръжна цена (лв.)** | | 81253.51.814 | Гори и храсти в земеделска земя | ЮРТИЩАТА | 4.821 | 2893.00 | | 81253.64.925 | Друг вид дървопроизводителна гора | ЕРЕК ДЕРЕ | 41.265 | 28886.00 | | 81253.64.928 | Друг вид дървопроизводителна гора | ЕРЕК ДЕРЕ | 0.928 | 650.00 |   2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.  3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда и условията на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за покупко-продажба.  4. 30 (тридесет) на сто от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място. |
| |  |  | | --- | --- | | **Вярно с оригинала!** | **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/ / Николай Лазаров Начев /** | |