

**ПРОЕКТ**  
**за изменение на Тарифата за базисните минимални цени за**  
**отдаване под наем на имоти – общинска собственост**

Настоящият проект е за изменение на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост в частта, касаеща имотите от общинския поземлен фонд. Тарифата е приета с решение № 301 от 30.01.2009 г. на Общински съвет – Ихтиман и е последно изменена с решение № 128 от 27.04.2012 г.

Съгласно последното изменение цените на декар площ за период от една година са следните:

Начин на трайно ползване	Землище	Годишна цена на декар
Обработваеми земи, трайни насаждения и други култури	гр. Ихтиман	20 лв.
	с. Черньово	20 лв.
	с. Веринско	18 лв.
	с. Борика	18 лв.
	с. Мирово	16 лв.
	с. Стамболово	16 лв.
	с. Полянци	16 лв.
	с. Венковец	16 лв.
	с. Живково	30 лв.
	с. Боерица	30 лв.
	с. Мухово	8 лв.
	с. Вакарел	8 лв.
	с. Пауново	8 лв.
	с. Бузяковци	8 лв.
	с. Белица	8 лв.
с. Бърдо	8 лв.	
Пасища	Всички	Не по-малко от определените за държавния поземлен фонд
Ливади		

Тарифата в тази си част е необходимо да бъде актуализирана съобразно актуалните пазарни цени в землищата на територията на общината. За тази цел като основа следва да бъде използвано средното годишно рентно плащане по смисъла на § 2е от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), умножено по 1.5 (едно цяло и пет) за постигане на справедлива базова цена на декар за отдаване под наем или аренда на общински земеделски земи, или както следва:

Начин на трайно ползване	Землище	Средно годишно рентно плащане	Крайна годишна цена на декар
Обработваеми земи, трайни насаждения и други култури	гр. Ихтиман	30 лв.	45 лв.
	с. Стамболово	15 лв.	23 лв.
	с. Мирово	19 лв.	29 лв.
	с. Черньово	37 лв.	56 лв.
	с. Полянци	38 лв.	57 лв.
	с. Венковец	21 лв.	32 лв.
	с. Живково	31 лв.	47 лв.
	с. Боерица	46 лв.	69 лв.
	с. Веринско	19 лв.	29 лв.
	с. Борика	7 лв.	11 лв.
	с. Вакарел	9 лв.	14 лв.
	с. Бузяковци	8 лв.	12 лв.
	с. Бърдо	8 лв.	12 лв.
	с. Пауново	8 лв.	12 лв.
	с. Белица	9 лв.	14 лв.
	с. Мухово	9 лв.	14 лв.