



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



ОДОБРИЛ, /п/

КАЛОЯН ИЛИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИХТИМАН

ПРОТОКОЛ

за разпределение на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021 / 2022 г. на комисия, назначена със заповед № 593 / 26.04.2021 г. на кмета на община Ихтиман

Днес, 28.04.2021 г., от 13:00 ч., в заседателната зала на четвъртия етаж в сградата на общината се проведе заседание на комисия, назначена със заповед № 593 / 26.04.2021 г. на кмета на община Ихтиман, в състав:

Председател: Васил Михайлов, гл. експерт в отдел „Проекти и общинска собственост“ на Община Ихтиман

Членове:

1. Даниел Грънчаров, юрисконсулт на Община Ихтиман
2. Миглена Георгиева, гл. специалист в отдел „Проекти и общинска собственост“ на Община Ихтиман

Комисията се събра със задача да извърши разпределение на пасища, мери и ливади /ПМЛ/ от общинския поземлен фонд /ОПФ/ между собствениците и ползвателите на животновъдни обекти /ЖО/ с пасищни селскостопански животни на територията на общината, регистрирани в Интегрираната информационна система /ИИС/ на Българската агенция по безопасност на храните /БАБХ/, съобразно броя и вида на регистрираните животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание ПМЛ.

Комисията констатира, че в законоустановения срок са подадени 8 /осем/ заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

- 1/Заявление с вх. № Гр-157 / 27.01.2021 г. от Първан Стефанов Вучков
- 2/Заявление с вх. № Юл-51 / 10.02.2021 г. от „Брезе Ангус“ ЕООД
- 3/Заявление с вх. № Юл-74 / 09.03.2021 г. от „Ирес-15“ ЕООД
- 4/Заявление с вх. № Гр-530 / 09.03.2021 г. от Глория Чавдарова Атанасова
- 5/Заявление с вх. № Гр-537 / 09.03.2021 г. от Анелия Петрова Въртийска-Кичукова
- 6/Заявление с вх. № Гр-541 / 09.03.2021 г. от Ангел Руменов Павлов
- 7/Заявление с вх. № Гр-557 / 10.03.2021 г. от Любомир Илиев Пелтеков
- 8/Заявление с вх. № Юл-78 / 10.03.2021 г. от „Боерикс“ ЕООД



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Предоставянето на имотите на правоимащите лица ще се извършва по цени, определени по пазарен механизъм, в съответствие с чл. 37и, ал. 1, изречение първо от ЗСПЗЗ съгласно пазарна оценка от м. март 2021 г., изготвена от инж. Огнян Илиев Стефанов – независим оценител на недвижими имоти със сертификат за оценителска правоспособност № 100100763 / 14.12.2009 г. на Камарата на независимите оценители в България.

Имотите могат да се предоставят под наем или аренда единствено на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд /ДПФ/, ОПФ и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 37и, ал. 1, изречение второ от ЗСПЗЗ. Необходимите документи са събрани служебно от общинската администрация, от които се установи следното:

- 1/Кандидатът Глория Чавдарова Атанасова има просрочени задължения към ОПФ. Останалите кандидати нямат такива съгласно справки, издадени от касата на общината на 26.04.2021 г.
- 2/Ангел Руменов Павлов има просрочени задължения към общината за местни данъци и такса битови отпадъци съгласно удостоверение № 7311000288 / 28.04.2021 г., издадено от звено „Местни данъци и такси“. Останалите кандидати нямат просрочени задължения към общината за местни данъци и такса битови отпадъци.
- 3/Кандидатите нямат задължения към ДПФ, както и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно писмо с вх. № 24.00-169 / 31.03.2021 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – София област.
- 4/Кандидатите нямат задължения към Държавен фонд „Земеделие“ съгласно писмо с вх. № 24.00-170 / 31.03.2021 г. на главния секретар на Държавен фонд „Земеделие“.
- 5/Съгласно писмо с вх. № 24.00-200 / 07.04.2021 г. на директора на ТД на НАП – София кандидатите „Брезе Ангус“ ЕООД, „Боерикс“ ЕООД и Ангел Руменов Павлов имат непогасени изискуеми данъчни задължения. Следва да се отбележи, че към заявлението на „Брезе Ангус“ ЕООД е приложено удостоверение с изх. № 230202100027786 / 09.02.2021 г. по чл. 87, ал. 6 от ДОПК, съгласно което дружеството няма задължения. След извършено уведомяване на страните от кандидатите „Брезе Ангус“ ЕООД и „Боерикс“ ЕООД са постъпили актуални удостоверения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК за липса на данъчни задължения към държавата. Ангел Руменов Павлов не ангажира доказателства за погасяване на тези задължения и същият е с прекъснати здравноосигурителни права с отразени задължения за здравно осигуряване за период от 3 /три/ години.

Предвид изложеното кандидатите Глория Чавдарова Атанасова и Ангел Руменов Павлов не следва да бъдат допускани до участие в процедурата поради несъответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Разпределението на свободните ПМЛ от ОПФ на правоимащите лица се извършва по землище съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание ПМЛ. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. При недостиг на ПМЛ от ОПФ в землището към разпределените имоти комисията извършва допълнително разпределение в съседно землище.

Комисията разгледа депозираните заявления и приложените документи и на основание чл. 37и, ал. 1, 4, 6 и 7 от ЗСПЗЗ

РЕШИ:

1. По заявление с вх. № Гр-541 / 09.03.2021 г. от Ангел Руменов Павлов

Кандидатът не се допуска до участие в процедурата по разпределение на ПМЛ от ОПФ поради наличие на просрочени задължения към общината за местни данъци и такса битови отпадъци, както и непогасени изискуеми данъчни задължения към НАП, представляващо несъответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

2. По заявление с вх. № Гр-530 / 09.03.2021 г. от Глория Чавдарова Атанасова

Кандидатът не се допуска до участие в процедурата по разпределение на ПМЛ от ОПФ поради наличие на просрочени задължения към ОПФ, представляващо несъответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

3. По заявление с вх. № Гр-557 / 10.03.2021 г. от Любомир Илиев Пелтеков

3.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Ихтиман, ЕКАТТЕ 32901, рег. № 2050-1037						
1.1.	Овце от местни (автохтонни) породи над 12 месеца	69	10.350	20.000	40.000	207.000	414.000
1.2.	Общо за обект с рег. № 2050-1037:					207.000	414.000
Общо за страната						207.000	414.000



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



3.2. Регистрирани основания за ползване на ПМЛ (по данни на МЗХГ)

Не са намерени данни за регистрирани от лицето пасища, мери и ливади.

3.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 207.000 дка, приравнени към категория 1-7.

3.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Ихтиман	Пасище	5	АЙДАРОВЕЦ	11.547
Ихтиман	Пасище	5	АЙДАРОВЕЦ	26.816
Ихтиман	Пасище	5	САИТЕ	14.813
Ихтиман	Пасище	5	САИТЕ	20.431
Ихтиман	Пасище	5	ИЗВОРИТЕ	13.499
Живково	Пасище, мера	5	МАНАНСКА МОГИЛА	111.420

4. По заявление с вх. № Гр-157 / 27.01.2021 г. от Първан Стефанов Вучков

4.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Полянци, ЕКАТТЕ 57443, рег. № 2068-0075						
1.1.	Овце над 12 месеца	78	11.700	15.000	30.000	175.500	351.000
1.2.	Общо за обект с рег. № 2068-0075:					175.500	351.000
Общо за страната						175.500	351.000

4.2. Общо регистрирани ПМЛ

	Област	Община	По категория на земята		По право на ползване		По вид собственост			Общо
			1-7	8-10	Договори	Лична собств.	Държ.	Общ.	Частна	
			дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	София	Ихтиман	5.499	0.000	5.499	0.000	0.000	0.000	5.499	5.499
2.	Общо за обл. София		5.499	0.000	5.499	0.000	0.000	0.000	5.499	5.499
3.	Всичко		5.499	0.000	5.499	0.000	0.000	0.000	5.499	5.499

4.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 170.001 дка, приравнени към категория 1-7.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



4.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	Имот №	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Полянци	57443.12.509	Пасище	9	ШМРИКИТЕ	62.441
Полянци	57443.12.511	Пасище	5	ЕН ЧИР	16.419
Полянци	57443.12.512	Пасище	5	ЕН ЧИР	19.038
Полянци	57443.63.518	Пасище	9	КОТАРИТЕ	40.497

5. По заявление с вх. № Гр-537 / 09.03.2021 г. от Анелия Петрова Въртийска-Кичукова

5.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Полянци, ЕКАТТЕ 57443, рег. № 2068-0082						
1.1.	Говеда за месо от 6 до 24 месеца	4	2.400	20.000	40.000	48.000	96.000
1.2.	Говеда за месо над 24 месеца	22	22.000	20.000	40.000	440.000	880.000
1.3.	Овце над 12 месеца	20	3.000	15.000	30.000	45.000	90.000
1.4.	Общо за обект с рег. № 2068-0082:					533.000	1066.000
Общо за страната						533.000	1066.000

5.2. Общо регистрирани ПМЛ

	Област	Община	По категория на земята		По право на ползване		По вид собственост			Общо
			1-7	8-10	Договори	Лична собств.	Държ.	Общ.	Частна	
			дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	София	Ихтиман	0.000	648.317	648.317	0.000	0.000	648.317	0.000	648.317
2.	Общо за обл. София		0.000	648.317	648.317	0.000	0.000	648.317	0.000	648.317
3.	Всичко		0.000	648.317	648.317	0.000	0.000	648.317	0.000	648.317

5.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 208.842 дка, приравнени към категория 1-7.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



5.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	Имот №	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Полянци	57443.40.504	Пасище	9	СЪРЕГРЕК	5.485
Полянци	57443.42.506	Пасище	9	ОТЕ МАХАЛА	22.092
Черньово	81253.38.507	Пасище	5	АЗМАКА	8.673
Черньово	81253.38.508	Пасище	5	АЗМАКА	6.274
Черньово	81253.39.510	Пасище	5	НАД СЕЛОТО	20.133
Черньово	81253.39.517	Пасище	5	АЗМАКА	25.749
Черньово	81253.39.518	Пасище	5	НАД СЕЛОТО	9.557
Черньово	81253.56.511	Пасище	6	КАРАТАЧКО ДЕРЕ	24.974
Черньово	81253.60.765	Пасище	6	ПЛАДНИЩЕТО	20.636

6. По заявление с вх. № Юл-74 / 09.03.2021 г. от „Ирес-15“ ЕООД

6.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, рег. № 2063-0114						
1.1.	Говеда за месо над 24 месеца	29	29.000	20.000	40.000	580.000	1160.000
1.2.	Общо за обект с рег. № 2063-0114:					580.000	1160.000
Общо за страната						580.000	1160.000

6.2. Общо регистрирани ПМЛ

	Област	Община	По категория на земята		По право на ползване		По вид собственост			Общо
			1-7	8-10	Договори	Лична собств.	Държ.	Общ.	Частна	
			дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	София	Ихтиман	198.734	304.777	503.511	0.000	0.000	498.264	5.247	503.511
2.	Общо за обл. София		198.734	304.777	503.511	0.000	0.000	498.264	5.247	503.511
3.	Всичко		198.734	304.777	503.511	0.000	0.000	498.264	5.247	503.511

6.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 228.878 дка, приравнени към категория 1-7.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



6.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	Имот №	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Веринско	199079	Пасище, мера	9	ТУРСКИ ГРОБИЩА	18.650
Веринско	199117	Пасище с храсти	7	АВЛИЯТА	9.081
Веринско	199129	Естествена ливада	7	АВЛИЯТА	25.063
Веринско	199290	Пасище с храсти	8	ЛАЗОВИ ВЪРБИ	19.416
Веринско	199304	Пасище с храсти	9	СЕКИЯТА	111.122
Веринско	199317	Пасище, мера	5	ОТЕАКА	9.144
Живково	021468	Пасище с храсти	9	БОЗАЛАН	14.413

7. По заявление с вх. № Юл-51 / 10.02.2021 г. от „Брезе Ангус“ ЕООД

7.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Стамболово, ЕКАТТЕ 04830, рег. № 2069-0154						
1.1.	Говеда за месо от 6 до 24 месеца	18	10.800	20.000	40.000	216.000	432.000
1.2.	Говеда за месо над 24 месеца	41	41.000	20.000	40.000	820.000	1640.000
1.3.	Общо за обект с рег. № 2069-0154:					1036.000	2072.000
Общо за страната						1036.000	2072.000

7.2. Ползвани ПМЛ

Категория 1-7	54.888 дка
Категория 8-10	0.000 дка

„Брезе Ангус“ ЕООД е наемател по договор № ПМЛ-2020-5 / 16.12.2020 г.

7.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 981.112 дка, приравнени към категория 1-7.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



7.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

В землището на с. Стамболово няма свободни ПМЛ от ОПФ. На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	Имот №	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Мирово	48369.12.1	Ливада	6	БРАЖЕБАРА	228.319
Мирово	48369.12.205	Пасище	6	-----	47.265

8. По заявление с вх. № Юл-78 / 10.03.2021 г. от „Боерикс“ ЕООД

8.1. Подробна справка за животните, за които се полага ПМЛ

	Вид животно	Бр. жив.	Бр. ЖЕ	Норма ПМЛ за ЖЕ		Полагащи се ПМЛ	
				кат.1-7	кат.8-10	кат.1-7	кат.8-10
		бр.	бр.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7
1.	обл. София, общ. Ихтиман, гр./с. Боерица, ЕКАТТЕ 04892, рег. № 2066-0082						
1.1.	Говеда от 6 до 24 месеца - мляко	36	21.600	15.000	30.000	324.000	648.000
1.2.	Говеда над 24 месеца - мляко	114	114.000	15.000	30.000	1710.000	3420.000
1.3.	Говеда за месо от 6 до 24 месеца	1	0.600	20.000	40.000	12.000	24.000
1.4.	Говеда за месо над 24 месеца	3	3.000	20.000	40.000	60.000	120.000
1.5.	Общо за обект с рег. № 2066-0082:					2106.000	4212.000
Общо за страната						2106.000	4212.000

8.2. Общо регистрирани ПМЛ

	Област	Община	По категория на земята		По право на ползване		По вид собственост			Общо
			1-7	8-10	Договори	Лична собств.	Държ.	Общ.	Частна	
			дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.	дка.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	София	Ихтиман	0.000	65.591	65.591	0.000	0.000	63.592	1.999	65.591
2.	Общо за обл. София		0.000	65.591	65.591	0.000	0.000	63.592	1.999	65.591
3.	Всичко		0.000	65.591	65.591	0.000	0.000	63.592	1.999	65.591

8.3. Приравнена разлика

Полагат се допълнителни 2073.205 дка, приравнени към категория 1-7.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



8.4. Разпределени ПМЛ от ОПФ

На кандидата се разпределят по реда на чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ следните ПМЛ от ОПФ:

Землище	Имот №	НТП	Категория	Местност	Площ /дка/
Боерица	04892.16.15	Пасище	8	БАЧИЩЕТО	34.745
Боерица	04892.25.77	Пасище	8	НАД СЕЛОТО	30.522
Боерица	04892.48.85	Пасище	8	БАЛАКЛАР	27.055
Борика	05390.61.322	Пасище	8	АДЖ. ПЪТ	9.790
Борика	05390.61.331	Пасище	8	ФАНГАРИЦА	19.730
Борика	05390.61.708	Пасище	9	ФАНГАРИЦА	6.789
Борика	05390.61.714	Пасище	8	ЛЕЩАКА	5.560
Борика	05390.61.727	Пасище	8	АДЖ. ПЪТ	12.410
Борика	05390.61.790	Пасище	8	АДЖ. ПЪТ	18.673

Настоящият протокол да се обяви в кметството и да се публикува на интернет страницата на общината. Същият може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок чрез Община Ихтиман пред Районен съд – Ихтиман. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ /Васил Михайлов/

ЧЛЕНОВЕ:

1. /п/ /Даниел Грънчаров/
2. /п/ /Миглена Георгиева/