



ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА ИХТИМАН

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От "ИРЕС-15" ЕООД, ЕИК 203562815,
със седалище и адрес на управление: гр.Ихтиман, ул."Парчевич" №29
представявано от Георги Николаев Балджийски

Пълен пощенски адрес: гр.Ихтиман, ул."Парчевич" №29, П.К. 2050

Електронна поща (e-mail): IRES15@abv.bg

Управител на фирмата-възложител: Георги Николаев
Балджийски

Лице за контакти: Георги Николаев Балджийски

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че "ИРЕС-15" ЕООД има следното инвестиционно предложение:
"Създаване на 50 дка система против градушки в имот 073017 в землището на с. Белица, общ. Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960, засаден от интензивно трайно насаждение – слива".

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Създаване на 50 дка система за предпазване от градушки на трайно насаждение от синя слива в имот 073017 в землището на с. Белица, общ. Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960, обл. Софийска.

Инвестиционното предложение е ново и ще се реализира в имот с номер, както следва: 073017, землището на с.Белица, община Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960, частна общинска собственост, със сключен Договор за отдаване под аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд /1 брой от 06.08.2019 год., вписан в Служба по вписванията.

Настоящото инвестиционното предложение е по отношение кандидатстване по Схема за държавна помощ „Помощ за инвестиции в материални активи в земеделски стопанства, свързани с първично производство на растениевъдна земеделска продукция“ при Държавен фонд "Земеделие" гр. София.

Дружеството е създадо около 80 дка овощна градина от интензивно трайно насаждение – слива в имот № 073017, землището на с.Белица, община Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960 и изградило телена ограда в засадения имот в резултат на всички съгласувателни процедури, и в частност писмо с Изх.№121076005/24.10.19 на РИОСВ-София. От засаждането на

слива се създаде овощна градина. Насажденията се използват за добив на плодове. Оградата от своя страна служи за предпазване от вандализъм и кражби. Вертикалната телена ограда е монтирана в поземления имот и е изградена с дървени колове, а към тях е прикрепена телена мрежа.

/посочва се характера на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, съгласно Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

За създаването на 50 дка система против градушки се предвиждат мероприятията, както следва: Котва, Планка против потъване, Стоманена тел 4,00 mm, тел 1.8, тел 2.5, Обтегач среден, Стоманено въже 8 мм, Метална скоба 8 мм, Метален пръстен 8 см, Шапка за междинен кол, Шапка за краен кол, Мрежа против градушки, Държачи за мрежа, Връзки за мрежа, Събирач за мрежа, Скоба за междинен кол, Междинен кол и Краен кол.

За реализация на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение не е част от цялостно намерение за развитие на съседни и близки територии и няма връзка с други планове. Инвестиционното предложение не засяга съседни или близки сгради и няма връзка с други възложители. Не се налага промяна в ПУП. Няма да бъде указано трансгранично въздействие. Не се налагат никакви съгласувателни процедури.

4. Местоположение:

/населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ),

обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура/

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот в землището на с.Белица, община Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960, с номер 073017. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на защита в защитена зона, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение не засяга по никакъв начин ключови елементи на защитена зона и няма да увреди съседни местообитания или популации на защитени видове. Въздействието в резултат на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот. Няма да бъде указано трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

/вкл. предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови/

Не се предвижда използване на природни ресурси. Не се налага водовземане за питейни и промишлени нужди.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

Не се очаква генериране на никакви общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Дейността, отразена в Инвестиционното предложение не предвижда генериране на замърсители и дейности оказващи отрицателно влияние на компонентите на околната среда.

8. Отпадъчни води:

/(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и за устване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)/

Няма да бъдат генерирани никакви отпадъчни води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 996 ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно

приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма да бъдат генерирани никакви вредни химични вещества.

Прилагам:

допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

1. Договор – 1 бр.

Моля, да ни представите Ваше становище относно реализацията на Инвестиционното предложение и за обществения интерес, ако такъв е бил проявен.

Желая да получавам електронна кореспонденция на посочения от мен адрес на електронна поща.

Уведомител:



..... /подпис/

ОБЯВА
до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

"ИРЕС-15" ЕООД, ЕИК 203562815,
със седалище и адрес на управление: гр.Ихтиман, ул."Парчевич" №29
представявано от Георги Николаев Балджийски

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за "Създаване на 50 дка система против градушки в имот 073017 в землището на с. Белица, общ. Ихтиман, ЕКАТТЕ 07960, засаден от интензивно трайно насаждение – слива".

Местоположение: с.Белица, община Ихтиман, област Софийска
За контакти: "ИРЕС-15" ЕООД

Писмени мнения и становища се приемат в:

1. Община Ихтиман
2. РИОСВ, гр. София – 1618, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org
3. Кметство с.Белица

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС