



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



ОБЯВЛЕНИЕ ПО ЧЛ. 61, АЛ. 3 ОТ АПК

Стр.1

С обратна разписка

ОБЯВЛЕНИЕ

До : Всички заинтересовани

До: Бойко Миленов Зарев
гр.София
ж.к"Овча купел „
бл.407, вх.А ет.2 ап.4

До: Бойко Миленов Зарев
гр.София
район „Триадица „
ж.к „Гоце Делчев „ №67

До :Елена Атанасова Зарева
с.Елин Пелин
ул."Кирил и Методий „№46

До: Димитър Атанасов Зарев
гр.София
ж.к."Дружба „ бл.34,вх.А,ет.3 ,ап.8

До: Николай Атанасов Зарев
с. Елин Пелин
ул."Кирил и Методий „ №46

До: Тодорка Станкова Зарева
с.Елин Пелин
ул."Кирил и Методий" №46

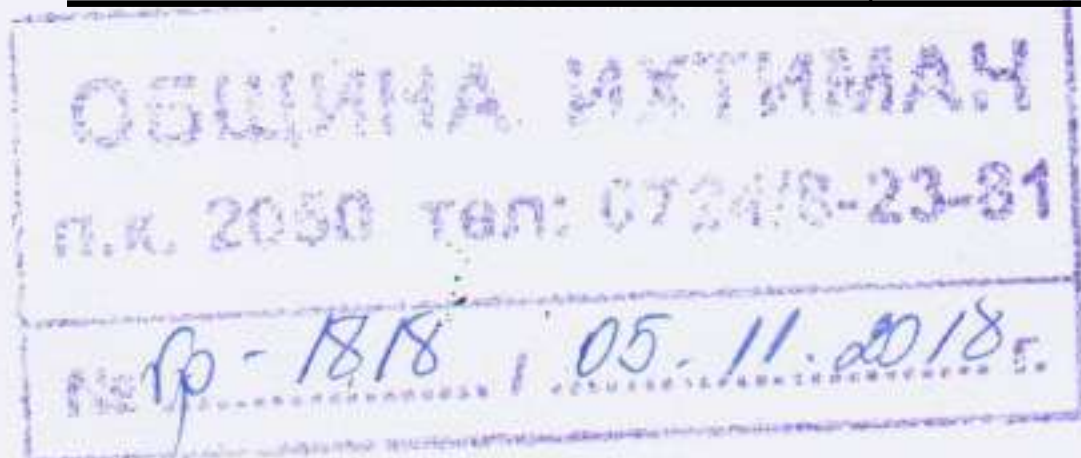
До : Борислав Костадинов Зарев
с.Елин Пелин
ул."Кирил и Методий" №46

До : Христо Здравков Христов
гр.София- район Овча купел
бул."Никола Петков „ №62

До: Радка Трифонова Митова
гр.София
ж.к."Дружба „
бл.3 ,вх.А ,ет.3 ,ап.12

До: Аксиния Стефанова Паунова
гр.София
ж.к."Дружба"
бл.3,вх.А,ет.3,ап.12

До: Григор Стефанов Митов
гр.София
ж.к."Дружба „
бл.20 ,вх.Ж ,ет.4 , ап.119





ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



стр.2

Копие до: Вихра Станимирова Маджарова
гр.София

ж.к „Младост „1

бл.59 ,вх.4 ,ет.6 ,ап.16

Копие до:Паолина Пламенова Руева
гр.Елин Пелин

ул.“ Климент Охридски”№5

Копие до : Пламен Паунов Донев
с.Елин Пелин

ул.“Лесновска „ №24

/упълномощено лице /

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Ихтиман на основание чл.128 ,ал.1 от ЗУТ и чл.61 ,ал.3 от АПК във връзка с постъпило заявление с вх.№ Гр-1818 /25.10.2018 г от Вихра Станимирова Маджарова и Паулина Пламенова Руева , чрез упълномощено лице Пламен Паунов Донев с пълномощно рег. № 2885/10.04.2018г и рег.№ 6526/18.05.2018г,съобщава и обявява на всички заинтересовани лица ,че е изготвен от правоспособно лице по ЗКИР , проект на ПУП –ПР за новообразуван УПИ XII-369 кв.32 по регулационния и кадастрален план на с.Бърдо ,одобрен със заповеди №2161 и №2162 /1935г .

Документите за собственост на заявителите са : Нотариален акт № 178,том II,рег № 2025,дело № 245/04.07.2013г ;Нотариален акт №136,том.III,рег.№3013, дело №424/17.10.2017г и Договор за покупко – продажба от 01.02.2018г .

Проекта е изработен на основание чл.135 ,ал.3 от ЗУТ ,съгласно Заповед №1368 /16.10.2018г на кмета на община Ихтиман.

В изменението се предвиждат следните промени:

1. Имотната граница между имот пл.№ 40 и имот пл.№38 да мине по регулационната граница между УПИ XII-40 ,УПИ XVIII-38 и УПИ XVI-38 кв.32 с Бърдо /съгласно представена нот. зав. декларация с рег.№ 1828/07.06.2018г за отказ от 18,00кв.м придадени към УПИ XVI-39 от имот пл.№40 и от 2,00 кв.м придадени към УПИ XVIII-38 от имот пл.№40.
2. Имотната граница на имот пл.№40 от към улица с о.т 40-41 да мине по регулационната линия на УПИ XII-40 кв.32 с. Бърдо / съгласно договор за



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Стр.3

- покупко - продажба от 01.02.2018г за придаваемо общинско място от 15,00 кв.м към УПИ XII-40 кв.32 с. Бърдо./
3. Регулационната граница в северната част между УПИ XII-40 и УПИ XIII-41 кв.32 / във връзка с придаваеми 3 кв.м от имот 41 към УПИ XII-40 кв.32 с Бърдо / да мине по имотната граница между ПИ 40 и ПИ 41 кв.32 с. Бърдо – приложена нот.заверена декларация за отказ от 3,00 кв.м с рег .№ 1828/07.06.2018г.
 4. Изменение на кадастралния план с новообразуван ПИ 369 и промяна на ПИ 40 ,като границите на новообразуваният ПИ 369 да съвпадат с тези на новообразуваният УПИ XII-369 , като старият УПИ XII-40 се заличава , а частта от имот пл.№ 40 попадаща в УПИ XIII-41 кв.32 се запазва .

Проекта се намира в „ ДСА „ отдел Архитектура и строителство „ /техническа служба / при Община Ихтиман и на основание чл.128 ,ал.5 от ЗУТ в едномесечен срок от обявлението,заинтересованите лица могат да се запознаят с него ,като при необходимост могат да направят писмени искания ,предложения и възражения до общинската администрация при Община Ихтиман.

