



ОБЩИНА ИХТИМАН

■ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
■ 0724 / 82381, 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



ПРОЕКТ!!!

ДОГОВОР

№

Днес, 2018 г., в гр. Ихтиман, между:

ОБЩИНА ИХТИМАН, с ЕИК 000776299, със седалище и административен адрес в гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123, представявана от *Калоян Ангелов Илиев*, в качеството му на Кмет на Община Ихтиман и Беатриче Търнаджийска – Директор на Дирекция „OA“, наричана по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“

и

....., регистрирано в Търговския регистър/Регистър БУЛСТАТ при Агенцията по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ със седалище и адрес на управление в представлявано от в качеството му на наричано по-долу за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“, от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши строително-монтажни работи по реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“, находяща се в УПИ I – за училище, в кв. 191 по застроителния и регулационен план на гр. Ихтиман, ведно с прилежащото дворно пространство.

(2) В предмета по предходната алинея се включва изпълнението на следните подобекти:

1. **подобект 1:** „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман;

2. **подобект 2:** „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман – вертикална планировка“;

3. **подобект 3:** „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман – прилежащо пространство“;

4. **подобект 4:** „Озеленяване и доставка на растителност за дворното пространство на СУ „Христо Ботев“;

5. **подобект 5:** „Доставка и монтаж на фотоволтаична система за СУ „Христо Ботев“.

Чл.2. (1) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при точно съобразяване от негова страна на изискванията на изготвяната и одобрена пълна техническа документация – инвестиционен проект (фаза „технически проект“) с приложени обяснителни записи, количествени сметки и чертежи, приети от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, resp. Техническата спецификация и КС по проведената от

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на ЗОП процедура Публично състезание за възлагане на обществената поръчка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност изпълнението на строителните и монтажни работи, предмет на договора да е в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи категорията на строителния обект, Наредба № 2 от 2003 г. *за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*, Наредба № 3 от 2003 г. *за съставяне на актове и протоколи по време на строителството* и с всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора, както и с изискванията, свързани с опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, изискванията на евростандартите и условията на настоящия договор.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл.3. (1) Срокът на договора е периода от датата на подписането му от двете страни и представяне на внесена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение (под формата на парична сума, безусловна банкова гаранция или безусловна застраховка за обезпечение), в размер на 4 % от стойността по чл. 5, ал. 1 (издадена във вид и при условията, посочени в Раздел VIII на настоящия договор), до подписане на Констативен акт, образец 15 към Наредба № 3/2003 г. *за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*.

(2) Периодът от подписането на настоящия договор до началото на строителството се счита за подготовителен период за организиране на строителния процес и не е част от срока за изпълнение, посочен в чл. 4, ал. 1. по-долу.

Чл.4. (1) *Времетраенето на строително-монтажните работи е календарни дни (но не повече от 180 календарни дни)*, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представено при участието му в процедурата за възлагане на обществената поръчка (Приложение №2), считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво (подписане на Протокол, обр. 2, 2а) до съставяне и подписане на Констативен акт, образец 15 за установяване годността за приемане на обекта съгласно Наредба №3/2003 г. *за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*. Срокът е обоснован с представения по процедурата и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Линеен график, придружен с Диаграма на работната ръка, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) В срока по предходната алинея се включва и изпълнението на непредвидените работи, в случай че такива възникнат и изпълнението им бъде възложено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и времето за неблагоприятни климатични условия при изпълнение на строителните и монтажни работи.

(3) В срока по ал. 1 не се включва времето, необходимо за приемане на изпълнените строително-монтажни работи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Срокът по ал. 1 спира да тече в следните случаи:

1. при спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган;
2. в хипотеза на отказан на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта от оправомощени лица и институции по причини, които не се дължат на негово действие или бездействие. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. след изтичане на законоустановените срокове за издаване на съответните удостоверения и/или разрешения от компетентните органи – до момента на тяхното издаване (в приложимите случаи);

4. при временно спиране на строителството на обекта от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, поради настъпване на неблагоприятни метеорологични условия, непозволяващи изпълнение на възложените СМР;

5. по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, независещи от волята на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) При спиране на срока за изпълнение на договора на някое от основанията, посочени в ал. 4, Страните, чрез определените с настоящия договор лица, съставят констативен протокол, в който се отразяват следните обстоятелства: причината за спирането; периода, за който сръкът спира да тече; каква част от срока за изпълнението не е изтекла към момента на спирането.

В случаите по ал. 4, т. 4, неразделна част от протокола по предходното изречение с представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, удостоверяваща наличието на посочените обстоятелства на неблагоприятни метеорологични условия.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да иска удължаване на срока за изпълнение на договора поради наличие на форсмажорно обстоятелство и/или непреодолима сила, ако това обстоятелство засяга само определени етапи и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да ускори работата си по други етапи в рамките на цената за изпълнение на договора, включително чрез прехвърляне на членове на своя екип и оборудване от етапите, засегнати от такова закъснение.

(7) След отпадане на причината за спиране на срока, Страните, чрез определените с настоящия договор лица, подписват нов констативен протокол, в който се посочва продължителността на спирането, като въз основа на частта от срока за изпълнение, която не е изтекла към момента на спирането, се определя кога изтича срока по ал. 1, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя актуализиран план-график за оставащата част от срока за изпълнение на строежа.

(8) Забавянето на плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е основание за спиране или за забавяне изпълнението на строителните и монтажните работи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпада в забава за времето, в което за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е необходимо да осигури оптималните условия за изпълнение на строително-монтажните работи и/или за провеждане на изпитвания.

(10) За периода на спиране на изпълнението, плащания по договора не се дължат.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) За изпълнението на строителството, предмет на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на *обща* крайна цена от лв. (..... лева), без включен ДДС, или лв. (..... лева), с вкл. ДДС, съгласно Ценовата оферта, представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при участието му в процедурата за възлагане на обществената поръчка, приложена като неразделна част от настоящия договор и формирана като сбор от стойностите за изпълнение на подобектите, индивидуализирани в чл. 1, ал. 2, а именно:

1. цена за изпълнението на подобект 1: „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман“, в размер на лв. (..... лева), *без включен ДДС, или* лв. (..... лева), с вкл. ДДС.

2. цена за изпълнението на подобект 2: „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман – вертикална планировка“, в размер на лв. (..... лева), *без включен ДДС, или* лв. (..... лева), с вкл. ДДС.

3. цена за изпълнението на подобект 3: „Реконструкция и ремонт на сградата на СУ „Христо Ботев“ в гр. Ихтиман – прилежащо пространство“, в размер на лв. (..... лева), *без включен ДДС, или* лв. (..... лева), с вкл. ДДС.

4. цена за изпълнението на подобект 4: „Озеленяване и доставка на растителност за дворното пространство на СУ „Христо Ботев“, в размер на лв. (..... лева), без включен ДДС, или лв. (..... лева), с вкл. ДДС.

5. цена за изпълнението на подобект 5: „Доставка и монтаж на фотоволтаична система за СУ „Христо Ботев“, в размер на лв. (..... лева), без включен ДДС, или лв. (..... лева), с вкл. ДДС.

(2) Цената за изпълнение на възлаганите строителни интервенции е получена след остойностяване на приложените количествени сметки за видовете СМР, с включени всички начисления към единичните цени, в което число и непредвидени разходи в размер на лв. (..... лева), без включен ДДС, или лв. (..... лева), с вкл. ДДС (максимум 65 307,84 лв., без включен ДДС).

(3) Цената по ал. 1 е за цялостно извършване на дейностите, включени в предмета на поръчката и отделните подобекти от обхвата ѝ, включително цената на вложените материали, оборудване, разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали [товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано)], както и хоризонталното и вертикалното пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При формиране на единичните цени за видовете СМР са взети предвид всички разходи, свързани с качественото им изпълнение, в описания вид и обхват, като са съобразени с нормативно изискваните разходни норми за труд, материали и механизация, допълнителни разходи, такси, транспортни разходи. Промяна в количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

(5) Цената за изпълнение на договора е окончателна, не подлежи на предоговаряне и не се променя при промени в цените на труда, строителните материали и др. Не подлежат на промяна за целия период до въвеждане на обекта в експлоатация и посочените единични цени по количествено - стойностната сметка, неразделна част към настоящия договор.

(6) Окончателната стойност за изпълнение на строителството, предмет на възлагане с настоящия договор се определя след извършване на всички строително-монтажни работи. Окончателната стойност не може да надвиши сумата по ал. 1 и се изчислява съгласно представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, проверени и приети от определеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с настоящия договор лице Отчети за действително извършени количества и видове СМР, придружени от Актове и протоколи, съставени по реда на Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, протоколи от проведени изпитвания (когато се изискват) и декларации за вложените строителни продукти, за осигурено изпълнението на основни изисквания към строежите, съставени по реда на Регламент (ЕС) 305/2011, респективно Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.

Чл.6. (1) Договореното в чл. 5, ал. 1 възнаграждение подлежи на заплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка, по следния начин:

1. *Авансово плащане* в размер на 20% от стойността на договора, платимо в срок до 10 (десет) работни дни от датата на сключването му и представена фактура – оригинал за авансово плащане.

2. *Междинни плащания* в размер до 70% от стойността на договора, платими в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на протокол за установяване на качеството на

изпълнените видове работи и техните количества, въз основа на приста от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ количествено-стойностна сметка и представяне на следните документи:

- протокол за приемане на действително извършените и приети работи, удостоверяващ, че същите са изпълнени съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на инвестиционния проект и съответните нормативни разпоредби, подписан от страните по договора, както и от други лица, когато това е необходимо, съгласно действащото законодателство;

- сертификати и декларации за съответствие на вложените в обекта материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- протоколи за изпитвания на извършните СМР, с които се доказва съответствието им с изискванията на приложимите нормативни актове;

- оригинална фактура, издадена от Изпълнителя;

- всички необходими документи, съгласно действащото законодателство за приемане и въвеждане на обекта в експлоатация.

3. *Окончателно плащане* - в размер на остатъчната цена от общата стойност на възложените СМР, платимо в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на протокол за установяване годността за ползване на обекта и за въвеждането му в експлоатация.

(2) Всички плащания се извършват с платежно нареждане в сроковете по предходната алинея (точки 1-3), при наличие на представени съответно посочените документи, удостоверяващи извършеното и прието изпълнение и на основание представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оригинална фактура. Плащанията се извършват по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: , BIC: , Банка:

(3) В случай на промяна в банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно, страните ще считат, че плащанията са надлежно извършени.

(4) Сроковете за плащане по т. 1 - т. 3 на ал. 1 се спират, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът е неправомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Periodът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно оформена фактура, или правилно изгответи документи, или достатъчни доказателства за правомерно извършен разход.

(5) За извършване на плащанията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

Получател: Община Ихтиман

Адрес: гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ №123

ЕИК 000776299

Получил фактурата: Калоян Илиев – Кмет на Община Ихтиман

Номер на документа, дата, място

(6) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неуисвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви и глоби, в изпълнение на този договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (IBAN): BG98CECB97903347378500, BIC: CECBBGSF, Банка: „ЦКБ“ АД.

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за нецяло и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи, като в случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуувани количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок до 10 (десет) работни дни след отстраняване на всички несъответствия/недостатъци.

(2) Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се удостоверява с двустранно подписан протокол, въз основа на който се извършва дължимото плащане. До отстраняването на всички несъответствия/недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи

дължимата за тях сума. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

Чл.8. (1) Количество на изпълнените видове СМР се доказват двустранио с подробни протоколи, съставяни в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорския контрол и СН и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актувание на действително извършени строителни работи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска заплащането на изпълнени от него работи, когато:

- не са напълно завършени;
- са извършени преди и без предварително одобрение/съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- са следствие на несъгласувани предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонения от Техническата документация (Техническа спецификация, Инвестиционния проект, Техническо предложение);
- са следствие на нарушение на строителните, техническите и/или технологичните правила и нормативи;
- са следствие на отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
- са следствие на влагането на некачествени или неподходящи материали.

(3) При доказана необходимост и целесъобразност в хода на изпълнение на договора, отделни видове и/или количества строително-монтажни работи *могат да бъдат заменяни с други*, без да се променя общата стойност на договора по чл. 5, ал. 1. Замяната се извършва въз основа на подписани от Страните корекционни сметки.

Чл.9. (1) В случай, че при изпълнение на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯт установи необходимост от изпълнение на *видове и/или количества работи, които не са били и не е било възможно да бъдат предвидени в Техническата спецификация и КС*, но чисто изпълнение е необходимо за точното изпълнение на предмета на договора (непредвидени работи), той уведомява незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това. Непредвидените работи се извършват след изрично писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) За извършването на работите по ал. 1 се съставят констативни протоколи, в които се посочва вида, обема, единичните цени, ценообразуващи показатели и общата стойност на непредвидените количества и/или видове работи и се обосновава и доказва необходимостта от тяхното извършване.

(3) При изпълнение на непредвидени работи, за които в остойностената количествена сметка от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съдържат единични цени, разплащането ще става по тези цени. За непредвидени работи, за които в остойностената количествена сметка от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се съдържат посочени цени - плащането ще става въз основа на следните ценообразуващи показатели, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а именно:

1.	Разход на труд - по УСН със средна часова ставка лв./ч.ч.
2.	Допълнителни разходи върху труда %
3.	Допълнителни разходи върху механизация %
4.	Доставно – складови и транспортни разходи върху стойността на материалите %
5.	Печалба %
6.	Разход на материали	по УСН и доказуеми фактурни цени

Чл.10. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предвижда използването на подизпълнители, директни плащания към същите могат да се извършват само при условията и реда на чл. 66, ал. 4 и ал. 7 от ЗОП.

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.11. След откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво с подписването на Протокол обр. 2, 2а, съгласно изискванията на чл. 157 и чл. 158 от ЗУТ, по реда и при условията на Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

- временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- площадки за складиране на строителни отпадъци;
- офиси и битови помещения за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.12. (1) След осигуряване на достъп до строителната площадка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при спазване разпоредбите на чл.7, ал. 3, т. 5 и т. 6 от Наредба №3 от 31.07.2003 г. да извърши прецизно геодезическо замерване на теренната основа на строежа. Резултатите от екзекутивното замерване се отразяват в надлежно изгoten, проверен и подписан съвместно с Консултанта, осъществяващ строителен надзор протокол, който се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с Консултанта, се задължава в срок до 7 календарни дни след одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на извършеното замерване по предходната алинея, да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съпоставка между проектните и екзекутивните данни, с цел уточняване на евентуални различия в количествата на отделните видове работи за изпълнение на строежа.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши всички работи във връзка със строежа в съответствие с:

- Разрешение за строеж №37 от 29.09.2016 г., издадено от Главния архитект на Община Ихтиман;
- одобрения и съгласуван технически проект;
- при точно спазване на клаузите на договора и приложениета към него, а също така и при съблудаване изискванията на:
 - Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти,
 - Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството,
 - Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
- всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

Чл.14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(2) Възложените му СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища, тротоари или имоти, собственост на

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица. Всички разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението на каквото и да било работи по строежа и до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

- открыти при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване.

- евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 16. (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ констатира несъответствие между инвестиционния проект и действителното положение на строителната площадка, следва незабавно да спре строителството в съответния участък и да информира в писмена форма ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Консултант, осъществяващ строителен надзор.

(2) В 3-дневен срок от получаване на уведомлението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в писмена форма уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дали да продължи строителството или следва да спре изпълнението в тази му част. В такъв случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема незабавно необходимите действия за отстраняване на пречките за спиране на строителството и дава писмени инструкции на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай че данните за елементите на техническата инфраструктура, посочени в инвестиционния проект ще окажат неточни или непълни и това доведе до забавяне на изпълнението на договора, срокът за изпълнение на съответният етап спира да тече за времето, през което изпълнението е забавено в резултат тези неточности.

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще доставя и ще влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия, в съответствие с определените в техническия проект изисквания и конкретните предложения, съдържащи се в оферата му за изпълнение на поръчката. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в инвестиционния проект, както и на изискванията на приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и производ, декларации за съответствие от производителя/негов представител и други документи, съгласно изискванията на *Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, относно тези видове документи*.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури регулярност на доставките на строителните материали, необходими за изпълнението на строежа, по начин, който да обезпечава навременно, качествено и ефикасно извършване на СМР и спазване на Графика за изпълнение на СМР;

(3) Изпълнителят няма право да променя на свой риск строителните материали, които ще влага в строежа. Промяната може да се извърши, само след писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Промяна на строителните материали може да се наложи и извърши в случай на изменение на инвестиционния проект.

(4) Ако в следствие на замяна на строителни материали качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно трябва да демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), да изтегли цялата си механизация и невложени материали и да почисти за своя сметка от строителни отпадъци.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. на достъп до обекта по всяко време за проверка на качеството на извършваните работи, както и да контролира изпълнението на възложените работи, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да изисква информация за хода на изпълнението на възложените строително-монтажни работи;
3. да проверява изпълнението на предмета на договора относно качеството на видовете СМР, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. да дава указанията по изпълнението на предмета на договора, които указания са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или излизат извън предмета на поръчката;
5. да прави възражения по изпълнението на отделни видове работи и/или комплекс от дейности, в случай на неточно изпълнение;
6. да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.
7. да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ - до отстраняване на нарушението.
8. при констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени в определен от него подходящ срок, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
9. да развали договора и да претендира уговорената в договора неустойка за пълно неизпълнение, когато недостатъците на работата са толкова съществени, че работата е негодна за нейното предназначение;

10. в случай на настъпване на вреди от извършените строително-монтажни работи – да предави претенция за тяхното обезщетяване от предвидените застрахователни суми по представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на настоящия договор застраховка и независимо от дължимите неустойки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор;

11. да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагането на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение и да иска поправката им и влагането на стандартни материали за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.20. При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-монтажни дейности и е констатирал в течение на оферираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поисква от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на договора през времетраснето на строително-монтажните дейности. В тази връзка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

Чл.22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

2. да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 1 (един) екземпляр от одобрения и съгласуван технически проект за строежа, за ползване по време на строителството, както и копие на Разрешението за строеж;

3. да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриването ѝ и за определяне на строителна линия и ниво (обр. 2 и 2а) съгласно *Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството* и да му осигурява необходимия достъп до нея;

4. да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнението на договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложеното му строителство, като своевременно решава всички възникнали в процеса на работа технически проблеми;

6. да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя писмена покана до другата страна за съставянето им, при условията и по реда на действащата нормативна уредба;

7. да организира и насочи Комисия за съставяне на Констативен акт по смисъла на чл. 176, ал. 1 от ЗУТ (акт обр. 15), след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подпише съставения акт, когато няма забележки по изпълнението на строителните и монтажни работи;

8. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в оферирани от него гаранционни срокове недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор – в 7 (седем) дневен срок от установяването им.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни на свой риск и със свои материали всички дейности по предмета на възлагане, качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в настоящия договор и приложението към него и на изискванията на действащите нормативни актове, относими към и релевантни за тези дейности.

2. да изпълни строително-монтажните работи, доставката и монтажа на материалите, предмет на договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности и съобразно заложените условия в Техническото му предложение за изпълнение на поръчката, както и в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект;

3. да не наруши учебния и работния процес, притичащи в сградата на СУ „Христо Ботев“, а в случаите когато това е обективно невъзможно – да го наруши в минимална степен (функционално и времево), като за всеки такъв случай е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ най-малко 3 (три) календарни дни предварително, с цел да се организира по подходящ начин учебния и работен процес;

4. да спазва всички действащи нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;

5. да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнението на настоящия договор;

6. да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има склучен договор;

7. да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове строително-монтажни работи, като осигури възможност на упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложените дейности;

8. да оформи Заповедна книга на строежа, съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ, съответно подписана и подпечатана от Консултант, както и да я съхранява и предоставя при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи;

9. да осигури изискванията се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

10. да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

11. да поддържа валидна за срока на изпълнение на договора застраховка имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. При поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или при промяна на обстоятелствата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя в тридневен срок копия от документи, удостоверяващи валидността на застраховката му за професионална отговорност;

12. да отстранява със собствени сили и технически средства и за своя сметка допуснати грешки, недостатъци и/или други несъответствие на извършената работа с нормативните изисквания за този вид работа и/или изискванията, произтичащи от настоящия договор и/или приложенията към него, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Консултант, упражняващ строителен надзор, органи на местната и/или държавната власт и др., включително и такива, установени или проявили се в срока на гаранционна поддръжка. Изпълнителят не отговаря и не поема гаранции за извършената работа, в случай че по нея се появят механични повреди, разкъсвания, възникнали в следствие от монтаж на различни съоръжения или при форсажорни обстоятелства;

13. да монтира на обекта информационна таблица, съгласно нормативните изисквания на чл. 157, ал. 5 от ЗУТ;

14. да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриване на пропуски, неточности и/или неясноти в чертежите, спецификациите и да поиска съответните инструкции;

15. да изготви 4 (четири) комплекта екзекутивни чертежки, отразяващи всички изменения и допълнения към проектната документация;

16. да изпълни възложените му допълнителни количества нови видове работи и/или непредвидени строително - монтажни работи. Непредвидените работи, които се изпълняват по настоящия договор не могат да надвишават размера, посочен в чл. 5, ал. 2 по-горе;

17. да съхранява доставените материали до влагането им на строежа в складове на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение;

18. да извърши всички необходими замервания, проби, изпитвания, тестове и други подобни на всички инсталации;

19. да отстранява със собствени сили и технически средства и за своя сметка всички недостатъци, получени в резултат на неизпълнение на задълженията по договора, отклонение от проекта и спецификацията, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определено от него с настоящия договор лице, в определен от него срок. За целта се издава писмена инструкция. Некачествено или лошо изпълнени, неотговарящи на стандартите в строителството строителни и монтажни работи не се заплащат;

20. да отстранява проявилите се по време на гаранционния период дефекти/повреди;

21. да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно *Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;

22. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол на обекта, НСН, други държавни органи и приемателната комисия.

23. преди приемане на завършения обект от страна на Комисията, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти и отстрани от обекта излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

24. да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
25. да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното.
26. да подготви, съгласува с институциите и представи на Консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на акт образец 15, екзекутивна документация отговаряща на изискванията в ЗУТ за всички открити по време на строителството подземни елементи на инфраструктурата и на новоизградените, в резултат от изпълнението на поръчката подземни и надземни елементи. Документацията трябва да е изготвена от правоспособно по смисъла на ЗКИР (Закона за кадастръра и имотния регистър) лице.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на този договор, поради която причина да иска подписването на допълнително споразумение към същия.

Чл.25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури изпълнението на строителството посредством предложените в офертата му експерти.

(2) В случай на обективна невъзможност на експерт да изпълнява задълженията си по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като удостовери по надлежен начин настъпването на обективната невъзможност, като съответно поисква замяна на експерта, с експерт, който притежава същата професионална квалификация и чиито общ и специфичен професионален опит съответстват на тези на заменения експерт и на поставените изисквания в проведената обществена поръчка, както и да представи доказателства за това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право мотивирано да откаже замяната или да поисква друг заменящ експерт.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта, съгласно действащите норми.

Чл.26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо по време на строителството, за недопускане на повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.26а. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя/подизпълнителите, посочени от него при участието му в процедурата за възлагане на обществената поръчка¹.

(2) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение, както и на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора/допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2, или ал. 11 от ЗОП².

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за действията и/или бездействията на подизпълнителя/ите си, като участието му/им при изпълнението на поръчката не изменя или намалява задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно настоящия договор;

(4) В отношенията си с подизпълнителя/ите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предвиди гаранции, че:

¹ Клаузите на чл. 26а са приложими, само в случаите, когато в процедурата Изпълнител е дескриптив, че тие позиции подизпълнителя при изпълнение на обществената поръчка. В хипотеза на самостоятелно изпълнение на договора (без позиции на подизпълнител/и), клаузите на чл. 26а се заливат.

² В зависимост от това дали е сключен договор за подизпълнение или допълнително споразумение за замяна на подизпълнителя/и изключват подизпълнителя, се предсматрат доказателства по чл. 66, ал. 2 или по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

1. приложимите клаузи на настоящия договор са задължителни и за подизпълнителя/ите;

2. действията на подизпълнителя/ите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да иска освобождаването си от отговорност;

3. при осъществяване на контролните си функции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT и/или определеното от него в чл. 51, т. 2 лице, ще могат без ограничения да извършват проверка на дейността и документацията на подизпълнителя/ите;

4. участието на подизпълнителя/ите ще е съобразно посоченото в офертата за участие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като замяната или включването на подизпълнител по време на изпълнение на настоящия договор ще се допуска по изключение, при обоснована от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимост за това и ако са изпълнени едновременно условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT отказва плащане към подизпълнител, когато искането му за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до отстраняването на причините за отказа. В този случай, няма да се счита, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT се забавя на плащането.

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯT има право:

1. да получи съответното възнаграждение за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане при условията, по реда и в сроковете, регламентирани в чл. 6 от настоящия договор,

2. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на възложените по договора строително-монтажни работи, предмет на настоящето възлагане.

3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на възложените дейности, предмет на настоящия договор, в случай, че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация, пристата оферта, депозирана от него при участието му в процедурата, в което число и предложената цена, както и всички действащи нормативни актове, изискванията на ЗУТ и подзаконовите актове по прилагането му.

4. да оспори изцяло или отчасти искания за плащания, отправени от негов/и подизпълнител/и³.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 28. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР, приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са съобразно действащата нормативна уредба в Р. България и са както следва:

- за - години;

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Разрешение за ползване на строежа.

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯT се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 10 (десет) работни дни от получаването на писменото известие

³ Само в приложимите случаи.

от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

(5) При проявени дефекти преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯT може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удовлетворявайки вземането си чрез упражняване на правата си по гаранцията по чл. 29, ал. 1, т. 2 от договора.

(6) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. (1) При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯT предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция, обезпечаваща изпълнението на възложеното строителство в размер на 4 % (четири на сто) от стойността на договора по чл. 5, ал. 1, представена в два отделни документа, както следва:

1. гаранция, обезпечаваща срочното изпълнение на договора, в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора и

2. гаранция, обезпечаваща гаранционната поддръжка, в размер на 1 % (едно на сто) от стойността на договора.

(2) Гаранцията за изпълнение на задълженията си по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯT представя *в една от следните форми:*

1. Депозит на *парична сума* в лева, за стойностите по ал. 1, т. 1 и т. 2, платим по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: „ЦКБ“ АД;

Банков код (BIC): CECBBGSF;

Банкова сметка (IBAN): BG98CECB97903347378500.

или

2. *Банкова гаранция* в лева, за всяка от сумите по ал. 1, т. 1 и т. 2. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части, в зависимост от претендиралото обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯT не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

или

3. *Застраховка*, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в лева, за всяка от сумите по ал. 1, т. 1 и т. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯT трябва да предостави валидни застрахователни полици, които покриват единствено рисковете, свързани с реализацията на договора, и не може да бъдат използвани за обезпечаване на отговорността на Изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да бъде направена при застраховател, който е местно лице или е установен в държава член на ЕС, или в страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или при друг застраховател, който съгласно действащото законодателство може да осъществява застрахователна дейност на територията на Република България.

(3) Срокът на валидност на банковата гаранция, resp. застраховката, обезпечаваща срочно изпълнение на договора, трябва да е минимум 1 (един) месец, след изтичане срока за изпълнение на строително-монтажните работи.

(4) В хипотеза на удължаване срока за изпълнение по чл. 4, ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯT е длъжен да удължи срока на валидност на банковата гаранция, resp. застраховката,

обезпечаваща срочно изпълнение на договора за период от минимум 1 (един) месец, след изтичане на удължения срок за изпълнение на строително-монтажните работи.

(5) Срокът на валидност на банковата гаранция, респ. застраховката, обезпечаваща гаранционното поддържане трябва да е минимум 1 (един) месец, след изтичане на най-дългия срок на гаранционна поддръжка.

Чл.30. Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване - за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.31. (1) В 10-дневен срок след изтичане на срока по чл. 4, ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, обезпечаваща срочното изпълнението на договора, съобразно формата й на представяне, по един от следните начини:

1. при парична сума - чрез превеждане по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. банкова гаранция/застрахователна полица - чрез предаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на оригинала на документа за учредяването/сключването ѝ.

(2) В 10-дневен срок след изтичане на срока за гаранционна поддръжка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, обезпечаваща гаранционната отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно формата ѝ на представяне, по един от следните начини:

1. при парична сума - чрез превеждане по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. банкова гаранция/застрахователна полица - чрез предаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на оригинала на документа за учредяването/сключването ѝ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи в пълен размер гаранцията, обезпечаваща срочното изпълнение и/или гаранцията, обезпечаваща гаранционната поддръжка, когато в процеса на изпълнение на настоящия договор възникне спор между страните, който бъде внесен за решаване от компетентен съд - до разрешаването на спора, а когато гаранцията, обезпечаваща срочното изпълнение и/или гаранцията, обезпечаваща гаранционната поддръжка е под формата на банкова гаранция/застрахователна полица – ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя анекс за удължаване със срок от една година.

Чл.32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

IX. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.33. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от съответния строеж, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна Застраховка за професионална отговорност в проектирането и строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката, както и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 работни дни от подписване на договора да склучи застраховка за обекта (застраховка за строително – монтажните рискове, съгласно

договорената стойност на изграждания обект) с клаузи, включващи видовете СМР и Застраховка, която да обезпечи покриването на вредите към трети лица във връзка с осъществяваните СМР за целия срок на изпълнение на СМР (до подписване на Констативен акт обр.15 за строежа, без забележки по изпълнението). Застрахователната премия по тази застраховка следва да се заплати в пълен размер при сключването ѝ.

(6) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховките по предходните алинеи до подписване на Констативен акт обр. 15, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

X. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.34. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши строителството и предаде строежа в срока по чл. 4, ал. 1 от настоящия договор.

(2) Приемането на изпълнените дейности се удостоверява с Протокол за приемане на извършени строително-монтажни работи, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и от Консултанта, упражняващ строителен надзор по реда, регламентиран в чл. 168 от ЗУТ.

(3) Подписването от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на Протокол за приемане на изпълнени СМР се извършва след пълна проверка на място и по документи. За извършената проверка и резултатите от нея се изготвя двустранен Констативен протокол, удостоверяващ съответствието между заложени, актуувани и реално изпълнени строително-монтажни работи (СМР). На заплащане подлежат само действително извършени количества и видове СМР, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договорения ред.

(4) За удостоверяване изпълнението на завършени видове строителни и монтажни работи се съставят и всички изискуеми според категорията на строежа и съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. актове и протоколи. С актовете и протоколите участниците в строителството удостоверяват спазването на изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 от Закона за устройство на територията.

(5) Изпълнението на строително – монтажните работи, предмет на настоящия договор завършва със съставянето и подписването на Констативен акт обр. 15 съгласно Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, без забележки по изпълнението.

(6) В случай, че при съставяне на Констативен акт обр.15 бъдат установени забележки (неизвършени, незавършени или недобре извършени работи), същите се описват и подлежат на отстраняване до подаването на искане за издаване на Разрешение за ползване, за което се съставя двустранен констативен протокол. В този случай, изпълнението на СМР се счита за завършено съгласно договореното с подписане на протокола за отстраняване на констатирани забележки.

(7) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен с въвеждането му в експлоатация.

Чл.35. (1) Когато при проверката на място и по документи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на съответна част от дължимото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи точно в качествено и количествено отношение.

(2) В случаите по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подписват двустранен констативен протокол, в който се описват установените

отклонения/недостатъци, причините за тях, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;

- да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;

- да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годността на изработеното.

(3) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

(4) Рисът от случайно погиване на обекта преминава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на предаването на строежа с Констативен акт образец 15, изгответ съгласно Наредба №3/31.07.2003г. *за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*.

XI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.36. Договорът може да бъде изменян само в случаите по чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.37. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичането на срока за изпълнението му;

2. с окончателното му изпълнение;

3. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложена работа, което обстоятелство следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице;

5. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

6. в хипотезите на чл. 118 от Закона за обществените поръчки;

7. в хипотеза, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ползва подизпълнител, без да е деклариран това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

8. при започване на процедура по ликвидация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на член на Обединението⁴.

9. при откриване на производство за обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на член на Обединението, както и при обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или член на Обединението⁵;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, след изпращане на 15 - дневно писмено предизвестие, в случай, че:

1. се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. в хипотезата на чл. 35, ал. 3 от настоящия договор;

3. при грубо неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

4. при незапочване на строителството в едномесечен срок от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка;

5. по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато след започване на работа и на всеки последващ етап от изпълнението на обекта, се установи, че:

⁴ Последното се допуска в случай, че участницият, избран за изпълнител в обединение.

⁵ Хипотезата за член на обединението се приема в договора, когато участникът, избран за изпълнител в Обединение.

- има несъответствие с предложената строителна програма;
- се установи отклонение (забава) от приложения подробен линеен график с повече от 15 (петнадесет) дни.

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случаите на ал. 2, т. 4, за незапочване на работата се счита непредприемането на действия, съобразно предложения подробен линеен график за изпълнение на поръчката или предприемане на частични или такива действия, които показват отклонение от одобрения подробен линеен график за изпълнението на поръчката. На 15-тия ден, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за незапочването или изоставането. Ако до 30-тия ден ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не приведе изпълнението в предвидения график, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема действия по прекратяване на договора. Прекратяването на договора става едностранно от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който изготвя протокол с установяване на незапочването на дейността или започването на частични дейности в драстично отклонение с приетия подробен линеен график. Договорът се прекратява само с уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след изтичането на единмесечния срок от предаването на обекта и се счита за прекратен от момента на достигане на уведомяването до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) В случаите на ал. 2, т. 5, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава 15-дневен срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да приведе изпълнението на обекта в съответствие с постите ангажименти и ако в този срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отново е в неизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно уведомление. Договорът се счита за прекратен от момента на получаване на уведомлението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случаите на ал. 3 и ал. 4 от настоящия член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и да не прекрати договора, ако прецени и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докаже, че временните отклонения и междинното забавяне могат да бъдат преодолени и крайният срок ще бъде спазен, както и качественото и количествено изпълнение на обекта на договора. Във всички случаи обаче, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото на преценка и може да прекрати договора по реда на ал. 3 и ал. 4 на настоящия член, независимо от обосновката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В случай на прекратяване на договора по взаимно съгласие или в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължими суми, съгласно двустранно подписан Протокол за действително изпълнение на видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, съобразен с изискванията на Договора и заплатените вече изпълнени строително - монтажни работи.

(7) При прекратяване на договора, договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

Чл.38. При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;
3. да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването;
4. да обезопаси строителната площадка.

Чл.39. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

(2) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е

могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати, същият може да прекрати договора с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.40 (1). Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила строителни дейности.

XIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ

Чл.41. В случай че не заплати в договорените срокове дължимото за изпълнение на строителството възнаграждение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи, установена в чл. 5, ал. 1 от договора.

Чл.42. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи, установена в чл. 5, ал. 1 от договора.

Чл.43. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

Чл.44. (1) При забава за изпълнение на СМР в междинен срок, съгласно Линейния план – график за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на неизпълнените и забавени работи за всеки просрочен ден. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ начислява дължимата неустойка, като има право да я удържа от дължими суми по този договор или от стойността на предоставената гаранция за изпълнение на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ успее да навакса закъснението и да завърши СМР в договорения красен срок, да му възстанови задържаните суми.

(2) При частично неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи, ведно с 1% (един процент) от стойността на договора.

(3) При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на съответния гаранционен срок, съгласно чл. 28, ал. 1 от настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10 % от тяхната стойност.

(4) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички авансово платени суми по договора, както и неустойка в размер на 20 % от общата стойност на договора. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 14-

дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение, като при неизпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ пристъпва към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред.

(5) При прекратяването на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки и неустойка в размер на 20 % върху разликата между общата стойност на договора и стойността на извършените работи.

(6) При некачествено или неточно изпълнени работи по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите се прилагат и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, както и възможностите, предвидени в настоящия договор.

(7) Страните се съгласяват, че неустойките по настоящия договор се кумулират по отношение на различни хипотези и случаи на неизпълнение.

Чл.45. В случай на констатирани и вписани в заповедната книга от Инвеститорския контрол и НСИ случаи на неспазване на правилата за изпълнение на СМР и здравословни и безопасни условия на труд, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удържи окончателно до 0,5% от договорената стойност по чл. 5, ал. 1.

Чл. 46. (1) Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този раздел се прилага самостоятелно и независимо от възможността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да прекрати договора.

(2) За претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреди, последният се обезщетява от предвидените с настоящия договор застраховки.

(3) Всяка от Страните има право да претендира по общия ред обезщетения за претърпените от нея вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките на общо основание.

XIV. ПОДСЪДНОСТ

Чл.47. (1) Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

(2) В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XV. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.48. Договорът се сключва на основание чл. 112, ал. 1, ал. 4 и ал. 6 от ЗОП, във връзка с чл. 183 от ЗОП и Решение №/..... г. на Кмета на Община Ихтиман по чл. 181, ал. 6 от ЗОП за определяне на изпълнител по проведена процедура Публично състезан за възлагане на обществена поръчка.

Чл.49. Промяна във видовете и количествата на СМР, допустими като дейности по проекта, се извършва само при следните условия и ред: ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя протокол за корекция на КСС, корекционна сметка и други необходими доказателствени документи (фотоматериали, анализи на единични цени, копие от заповеди, екзекутиви и др.), които се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Проектанта, СН, при условията регламентирани в ЗУТ и *Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*.

Чл.50. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Чл.51. (1) Цялата кореспонденция между страните във връзка с настоящия договор, следва да бъде в писмена форма. Кореспонденцията ще се получава на следните адреси от лицата за контакт:

1. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: , гр. , ул. " " № , факс: , e-mail: , тел.: ;

2. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: , гр. , ул. " " № , факс: , e-mail: , тел.:

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от Страните е длъжна незабавно да уведоми писмено другата страна.

(3) Определените в ал. 1 лица за контакт са упълномощени да упражняват мониторинг и контрол по изпълнението на договора, да подават заявки, да подписват констативни и други протоколи, предвидени в настоящия договор, когато в договора или в Техническата спецификация не е предвидено друго лице за това.

Чл. 52. (1) Когато в договора е предвидено, че страните извършват определено действие „незабавно”, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждане, настъпване или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 (три) дни.

(2) Когато в този договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като допълнение към цената за изпълнение на договора.

Чл. 53. Нищожността на някоя от клаузите по договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 54. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и разпоредбите на действащото българско законодателство, относими към възлаганите дейности.

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение №1 – Ценова оферта;

Приложение №2 – Предложение за изпълнение на поръчката;

Приложение №3 – Линеен график и диаграма на работната ръка;

Приложение №4 - Техническа спецификация;

Приложение №5 - Застрахователна полizza № от г., издадена от за склучена застраховка по чл. 171 от ЗУТ;

Приложение №6 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, предложен в офертата, въз основа на която е избран за ИЗПЪЛНИТЕЛ, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП;

Приложение №7 - Декларация, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 9 от ЗОП;

Приложение №8 – Гаранция за изпълнение на договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

(Калоян Илиев)

Директор Дирекция „OA”

(Беатриче Търнаджийска)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(.....)