

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за услуги

№ 48

Днес, 08.04.2019 г., в гр. Ихтиман, между:

1. Община Ихтиман, със седалище и адрес на управление: гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" №123, код по Регистър БУЛСТАТ 000776299, номер по ЗДДС BG 000776299, представлявана от Калоян Ангелов Илиев, в качеството на кмет на община Ихтиман, и Беатриче Тодорова Търнаджийска в качеството на Директор на Дирекция ОА, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „Модулор – 2“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 114, ет. 1, ап. 2, ЕИК 115824605 и ДДС номер BG115824605, представляван/а/о от Ганка Любенова Богданова, в качеството на управител, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**,

на основание чл.183 във връзка с чл.112 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Решение № 188/18.02.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: Избор на изпълнител за изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор при изпълнението му за обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман", се сключи този договор (**„Договора/Договорът“**) за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги: проектиране и упражняване на авторски надзор на обект "Изграждане на зала Арена Ихтиман", наричани за краткост **„Услугите“**.

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 и 4 към този Договор (**„Приложенията“**) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (*три*) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на 10.05.2019 и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от 5 (пет) години, считано от датата на сключването му.

Чл. 5. Сроковете за изпълнение на отделните дейности, са както детайлно са посочени в Техническото предложение – Приложение № 2.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е гр.Ихтиман, община Ихтиман.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 59 000.00 (петдесет и девет хиляди) лева без ДДС и 70 800.00 (седемдесет хиляди и осемстотин) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3. Цената е формирана, както следва:

А) 53 800.00 (петдесет и три хиляди и осемстотин) лева без ДДС за изработването на проект за обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман";

Б) 5 200.00 (пет хиляди и двеста) лева без ДДС за всички разходи, необходими за упражняване на авторския надзор при изпълнение на СМР на обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман".

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 8. (1) В случай, че изпълнението на Договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, такива разходи не се считат за включени в Цената и се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

(а) авансово плащане в размер на 30 % (тридесет на сто) от Цената по чл.7, ал.1, б.“А“ от договора – в срок до 30 (тридесет) дни, считано от датата на подписването на Договора;

(б) окончателно плащане в размер на 70 % (седемдесет на сто) от Цената по чл.7, ал.1, б.“А“ от договора – в срок до 30 (словам) дни, считано от издаване на разрешение за строеж за проекта и влизането му в сила.

(2) Разплащането по чл.7, ал.1, б.“Б“ от договора се извършва, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 50 % (петдесет на сто) от сумата за упражняване на

авторски надзор, в тридесет дневен срок след подписване на протокол за откриване на строителната площадка за изпълнение на обекта.

2. Окончателно плащане в размер на 50 % (петдесет на сто) от сумата за упражняване на авторски надзор, в тридесет дневен срок след въвеждане на обекта в експлоатация.

Чл. 10. (1) Всяко плащане по този Договор, с изключение на авансовото плащане по чл.9, ал.1, б.(а) от Договора, се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответната дейност, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI Предаване и приемане на изпълнението от Договора; и

2. фактура за дължимата сума за съответната дейност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Авансовото плащане по чл.9, ал.1, б.(а) от Договора, се извършва въз основа на фактура за дължимата сума за съответната дейност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 11. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ДСК

BIC: STSABGSF

IBAN: BG90STSA93000000378128

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 12. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите за съответната дейност, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI Предаване и приемане на изпълнението от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Гаранция за изпълнение

Чл. 13. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 1 770.00 (хиляда седемстотин и седемдесет) лева „Гаранцията за изпълнение“, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 14. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на

Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл.15 от Договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл.16 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл.17 от Договора.

Чл. 15. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка.

Чл. 16. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл.11 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава съответна част от Гаранцията за изпълнение след приключване и приемане по реда на чл.29 и 30 от Договора на всяка отделна дейност. В такъв случай, освобождаването се извършва за сума, пропорционална на частта от Стойността на Договора за съответната дейност. При необходимост, във връзка с поэтапното освобождаване на Гаранцията за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка.

(4) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 20 (*двадесет*) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 21. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 22. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (*пет*) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл.13 от Договора.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 24. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от

приложимото право, предвиждащи права и/или задължения, на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.7 – 12 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;
4. да предложи смяна на експерт, ако са налице обективни причини за това /прекръпяване на трудово/гражданско правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др./, като новите специалисти следва да отговарят на същите изисквания, както одобрените съгласно офертата.

Чл. 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.42 от Договора;
5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП, и да контролира изпълнението на техните задължения;
6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
7. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
8. Да разработи проекта във фаза "технически проект";
9. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изработените проекти според изискванията на ЗУТ, Чл. 144 (1) т.3 (изм. и доп. - ДВ, бр. 13 от 2017 г.) две копия от инвестиционния проект в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 139, ал. 5 на хартиен и електронен носител, като форматът на запис на цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се определят с наредбата по чл. 139, ал. 5 от ЗУТ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя изработените проекти за оценка и съгласуване от лицето, което извършва оценката за съответствие на проектите /консултант по смисъла на чл.166, ал.2 от ЗУТ/, в съответствие със съществените изисквания към строежите. В случай, че има забележка в доклада за оценка на съответствието, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да ги отстрани в срок до десет дни. Окончателното приемане на проектите се извършва чрез съставянето на протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след положителна оценка за съответствие от консултанта по чл.166, ал.2 от ЗУТ;
10. Да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора;
11. Да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в проектирането и в съответствие с условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови,

човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение съгласно приложимото законодателство;

12. Да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като възложител на настоящия договор;

13. Да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато са необходими, тъй като не се получават разрешения или съгласувания на проектите поради грешки и/или непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

14. Упражняване на авторски надзор по смисъла на Закона за устройството на територията при изпълнение на СМР на обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман", както следва:

14.1. да посети обекта при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителя или надзорната фирма.

14.2. подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба в Република България и упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.

14.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да бъде известен за необходимостта от посещение на обекта 2 /два/ дни преди датата на посещението.

14.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да следи за точното изпълнение на одобрените проекти съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на настоящия договор и за промените или допълненията на проектите, предписани по установения нормативен ред от проектантите по време на строителството.

2. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проектите и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

3. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.

4. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при реализацията на проекта.

5. Да извършва експертни дейности и консултации.

6. Да заверява екзекутивна документация при необходимост.

7. Да вписва решенията и указанията в Заповедната книга на обекта, които са задължителни за всички участници в строителството.

8. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

15. да притежава валидна застрахователна полица през целия период на договора, във връзка със застраховането по чл.171 от ЗУТ, респ.чл.171а от ЗУТ с минимални застрахователни суми, определени съгласно чл.5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

16. да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

17.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, както и да не консултира трети лица извън ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на бъдещите обществени поръчки за

СМР. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от посочените си подизпълнители.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (*три*) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

19. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на настоящия договор;

20. Да спазва изискванията на мерките за информация и публичност при изпълнение на поръчката, съобразно изискванията на Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

21. Да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнение на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма.

22. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

23. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на услугите по настоящия договор.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от документи или съответна част от тях;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на документите, в съответствие с уговореното в чл.30 от Договора;
5. да не приеме някои от документите, в съответствие с уговореното в чл.30 от Договора.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите за всяка дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.42 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл.18-23 от Договора;

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 29. Предаването на изпълнението на Услугите за всяка дейност се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

Чл. 30. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска преработване и/или допълване на документите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 5 (*пет*) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл.5 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 31. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2 % (нула цяло и две десети на сто) от Цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на съответната дейност.

Чл. 32. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 34. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 35. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 36. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 20 (двадесет) дни, считано от Датата на влизане в сила на договора;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 20 (двадесет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 38. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 39. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 40. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 41. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 42. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 44. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай, че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (*пет*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 45. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 46. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 47. (1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 48. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 49. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Ихтиман, ПК 2050, ул. „Цар Освободител“ № 123

Тел.: 0724/ 8 23-81

Факс: 0724/ 8 25-50

e-mail: obshtina_ichtiman@mail.bg

Лице за контакт: инж. Тони Кацаров

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Пловдив, ПК 4002, ул. „Ген Данаил Николаев“ № 114, ет. 1, ап. 2

Тел.: 0888/ 967 135

Факс:

e-mail: modulator_pd@abv.bg

Лице за контакт: Ганка Богданова

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в

писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 50. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 51. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 52. Този Договор се състои от 14 (четирнадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 53. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението;

Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Чл. 2 от ЗЗМ

КАЛОЯН ИЛИЕВ
Кмет на Община Ихтиман

Чл. 2 от ЗЗМ

БЕАТРИЧЕ СЪРНАДЖИЙСКА
Директор на дирекция „ОА”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Чл. 2 от

ГАНКА РОДАРИЦА
Управител на „Модулоп-2” ЕООД

ОДОБРИЛ:

Инж. Тонк

Зам. Кмет

ЧР от ЗЗД

ТЕХНИЧЕСКО ПЛАНОВО ЗАДАНИЕ

за

**ИЗГОТВЯНЕ на ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ за
РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ за**

**ОБЕКТ : АРЕНА „ИХТИМАН“ в УПИ II 2804 „спортни дейности,
жил. застрояване, търговски и обслужващи дейности”,
кв.194, по плана на гр.ИХТИМАН.”**

ОБЩИНА ИХТИМАН възлага изготвяне на РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ за „АРЕНА „ИХТИМАН”, като последващо изграждане на инвестиционно намерение, за нуждите на ОБЩИНА ИХТИМАН.

Проектната разработка във фаза РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ /РИП/ да третира територията на УПИ II 2804 „спортни дейности, жил. застрояване, търговски и обслужващи дейности”, кв.194, по плана на гр.ИХТИМАН.”

Теренът за ситуиране на Спортна зала АРЕНА „ИХТИМАН” - УПИ II 2804 „спортни дейности, жил. застрояване, търговски и обслужващи дейности”, кв.194, по плана на гр. ИХТИМАН.” е разположен в западната част на града, тангирайки по всичките си регулационни линии с улици от транспортно-комуникационната мрежа на гр. Ихтиман, а именно на запад с ул. „Ал. Стамболийски”, на югоизток с ул. „Димитър Попов”, а на североизток с ул. „Йордан Цонев” и частично с УПИ I 866.

Самият имот с площ 7 127 кв.м., който е част от УПИ II 2804 е контактен по цялата си западна граница, съвпадаща изцяло с регулационната линия с ул. „Ал. Стамболийски”, на югоизток имотната граница съвпада изцяло с уличната регулационна линия с ул. „Димитър Попов”, а на североизток с ул. „Йордан Цонев” и съществуващ жилищен блок.

Скицата виза за проучване и проектиране определя:

ограничителните застроителни линии в рамките, на които може да се разполага застроителното петно на обекта на 3.00м навътре, спрямо западната и югоизточната улични регулационни линии и на минимално разстояние от 18.00м. до съществуващия в северната част жил. Блок и

основни Градоустройствени показатели: П на застр.-до 60%, Кинт - до 1.2 и Позел. 30 %.

В урегулирания поземлен имот съществуват четири етажна жил. сграда, както и едноетажни търговски обекти, ситуирани в югоизточната част на имота и едноетажни гаражи, блокирани по страничната регулационна линия на УПИ I 866, които трябва да се запазят и бъдещото проектно решение трябва да се съобрази с техните входове и обслужване.

Контактните външни улици са съществуващи, със стабилизирани нивелетни коти и настилки и проектното решение трябва напълно да се съобрази с тях.

Транспортно комуникационното обслужване на обекта да се осъществи от двете улици - ул. „Ал. Стамболийски” и ул. „Димитър Попов”.

Паркирането да се реши изцяло надземно в рамките на урегулирания поземлен имот. Инвестиционния проект да съдържа функционални зони както следва:

АРХИТЕКТУРНО-ЕСТЕТИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ.

1. Архитектурният проект да предложи една съвременна модерна трактовка на визията на сградата.

2. Да се приложи употребата на ефектни съвременни строителни материали при проектното решение на фасадните плоскости, за окончателното оформление на архитектурно-обемното решение.

Последните да гарантират изискванията за съвременна топло- и хидроизолация, за постигане на висока енергийна ефективност на построяния обем.

Проектната документация да бъде разработена по съответните части:

1. Архитектура.

2. Конструкции със статически изчисления, както и оценка на част Конструктивна съгласно чл.142, ал.10 от ЗУТ.

3. Инженерно геоложки доклад.

4. Геодезическа и ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННО РЕШЕНИЕ .

5. Електроинсталации.

6. ВиК инсталации.

7. Отопление, вентилация и климатизация.

8. Енергийна ефективност

9. Доклад за съответствие на част „Енергийна ефективност“.

10. Пожарна безопасност.

11. Паркоустройство и благоустройство.

12. Количествени сметки по всички части.

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

Част АРХИТЕКТУРА

При проектирането да се спазват всички нормативни изисквания, действащи в България към датата на изготвяне на проекта, включително измененията и допълненията към тях.

Спортната зала да се съобрази напълно с:

- Наредба 7.

- Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения на КТСУ-София.

- Наредба №4 от 01.06.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.,

- Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.октомври 2009г.,

- Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии.

При ситуационното решение на Спортната зала да се запазят съществуващите в урегулирания поземлен имот четири етажна жил. сграда, едноетажните търговски обекти и гаражи, както и да се предвиди място за ТП или КТП, според изискванията на регионалното електроснабдително дружество.

При проектирането да се осигури максимално улеснен достъп за зона зрители.

Архитектурният обем на сградата да се реши като комбинация от основния обем на спортната зала и сключени към нея обеми на обслужващ блок и технически помещения.

При ситуирането на залата, категорично да се диференцират подходите на пешеходците-спортни зрители, външни гости-спортисти за гостуващи отбори, ежедневни

Част КОНСТРУКТИВНА

Част „Конструктивна“ трябва да допълва и конкретизира решенията на архитектурния проект, като дава цялостно конструктивно решение за изпълнение на обекта.

Конструктивното решение трябва да бъде икономически целесъобразно.

Проектът по част „Конструктивна“ да съдържа: изчислителните схеми, конструктивните решения и строително-технологичните решения, в т.ч. всички необходими детайли и монтажни схеми. Детайлите се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР.

Графичната част да съдържа спецификация на армировката, кофражни и арматурни планове, разрезни и детайли. Изборът на строителната система и на строителните материали да дават максимално добро съотношение между вложени средства и качество.

Проектът да бъде проверен, подписан и подпечатан от „Технически контрол“.

При проектирането да се спазват всички нормативни документи действащи в България към датата на изготвяне на Конструктивния проект, включително измененията и допълненията към тях.

Обемът и съдържанието на проекта да отговаря на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Да се спази Наредба № РД-02-20-19/2011г. за проектиране на строителни конструкции на строежи, чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции, т.е. да се проектира по Еврокодове.

Фундирането на сградата да бъде съобразено с инженерно геоложкия доклад за почвата в поземления имот, който доклад също трябва да бъде разработен по Еврокодове.

При проектирането да бъдат спазени разпоредбите на следните нормативни документи:

Наредба № 3 от 21 юли 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях.

- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции - 1988 г.
- Норми за проектиране на плоско фундиране, в това число Наредба № 1 от 10 септември 1996 г. за проектиране на плоско фундиране.
- Наредба № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони

Част ГЕОДЕЗИЧЕСКА и ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННО РЕШЕНИЕ.

Да се представи геодезическо заснемане на терена (площна нивелация) и на ситуационните елементи в обхвата на проектната разработка, с нанесени съществуващи сгради и подземни комуникации, което заснемане да послужи за база за проектните разработки по всички части.

Да се изготвят вертикална планировка на проектното решение, както и трасировачен план.

Проектното решение да илюстрира всички параметри на обслужващите платна, пешеходни рампи, стълби, паркинги, радиуси на бордюрните криви.

Всички параметри да са в съответствие с изискванията на Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии, както и на Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

На всички места, на които са монтирани главни или етажни ел.разпределителни табла, технологични или силови ел.консуматори да се монтират заземителни фланци за връзка със заземителната уредба. Такива да се монтират и на покривната конструкция за връзка с мълниезащитната инсталация.

-мълниезащитната инсталация да се изпълни посредством мълниеприемник с изпреварващо действие, монтиран на покривната конструкция на мачта.

-слаботоковите инсталации - телефонна и компютърна мрежа трябва да отговарят на изискванията за преносна среда Class D:2002, съгласно действащите международни стандарти.

-предвид предназначението на сградата да се предвиди автоматично пожароизвестяване посредством аналогова адресируема ПИЦ.

-да се проектира, сертифицира, изгради и тества структурна кабелна система /СКС/ в съответствие с изискванията на международните стандарти /ISO/IEC 11801/ и националните правилници и разпоредби.

-предвид предназначението на сградата да се предвиди автоматично пожароизвестяване посредством аналогова адресируема ПИЦ.

-структурната кабелна система да се изгради като тип „звезда“. Комуникационен шкаф „Сграден разпределител СР“ да се предвиди в помещението на Сървъра.

До всяко работно място ще се проектира компютърен излаз. Да се предвидят двупортови телекомуникационни розетки за вграден монтаж за телефонен и компютърен излаз. Конзолните кутии да са DIN съвместими. Всеки порт на розетка ще е оборудван с два конектора RG45 + RG11 екраниран. В зависимост от разположението и броя на работните места, слаботоковите излази да се комбинират със силовите контакти /захранване на компютър, монитор и принтер/ и да се използват съвременни подови или стенни кутии, позволяващи комбинации от слаботокови и силовотокови излази.

Хоризонталната (LAN) инсталация за пренос на данни да се предвиди с четири чифтов меден кабел тип усукана двойка, S-STP, категория 7, с медна ширмовка, с външна изолация от PVC, отговаряща на стандарт за негоримост и отделяне на токсични газове IEC 60332-1. LAN кабелите да се изтеглят по кабелна скара в двойния под или в окачения таван, като се спазва строго 30см разстояние от силовите инсталации при успоредно разстояние и се следи за максималната дължина на некомпенсираните изводи.

- да се проектира система за видеонаблюдение като с устройства за цифров запис и видеокамери ще следят всички подстъпи към сградата, фойайето, публично-достъпните помещения, коридорите. Да се предвидят хибридни записващи устройства с възможност за дистанционен контрол и запис на информация.

-за осигуряване защитата на сградата от посегателства да се изгради сигнално-охранителна система, съвместима със системата за видеонаблюдение.

Сигнално-охранителната система да се предвиди на базата на компютъризиран контролен панел с мултиплексорна обработка на информацията от периферийните модули и датчици.

-да се проектира озвучителна и оповестителна инсталация. Тази инсталация ще се състои от система от локални високоговорители в залата, коридори, фойайета и др., свързани в мрежа и захранени от радио-усилвателна уредба. Същата ще се монтира в помещението на охрана, като при нормални обстоятелства системата служи за озвучаване на спортни събития, а при необходимост или при извънредни обстоятелства се използва за указване на вида на събитието и реда за действията (евакуацията) на посетители и персонал.

-да се проектират външни площадкови кабелни мрежи за електроснабдяване на сградата, както и евентуално изместване на съществуваща кабелна инфраструктура.

-да се предвиди място за ТП или КТП, според изискванията на регионалното електроснабдително дружество.

-Да се проектира външно алейно площадково осветление.

-Да се предвиди отделно помещение за ЕЛ-табло

Основната водопроводна мрежа за топла и циркуляционна вода да се изпълни от полипропиленови тръби с алуминиева вложка

Второстепенната водопроводна мрежа може да бъде изпълнена от всеки вид тръби със сертификат за питейна вода. Препоръчва се това да са полипропиленови тръби.

Хоризонталната водопроводна мрежа да се топлоизолира с тръбна изолация.

Циркулацията на топлата вода да бъде помпена.

Канализация.

Съществуващата селищна канализационна мрежа е смесена.

Сградната и площадковата канализационни мрежи също да бъдат проектирани по този принцип. Каналните връзки за парцела могат да бъдат повече от една поради голямата му площ.

Сградна канализация.

Хоризонталната канализация и сградните канализационни отклонения да се проектират от PVC дебелостенно 4.7 мм. Каналните вертикали да се проектират от обикновено PVC 3.2 мм. Трасето на хоризонталната канализация да се съобрази с основите на сградата.

Вътрешните водосточни тръби, да се проектират от PVC 110 дебелостенно – 4.7 мм.

При проектиране да се предвидят достатъчно на брой ревизионни шахти и ревизионни отвори на всички нормативно необходими места.

Площадкова канализация.

Да се изпълни от рр тръби оребрени носимоспособност SN8. При отводняване на терена да се съблюдава проекта по вертикална планировка. При необходимост да се предвидят и други водосбори.

Плитко положената канализация да се изпълни с бетонова възглавница.

За всички изкопи с дълбочина над 1.25 м да се предвиди укрепване.

Ревизионните шахти да бъдат с диаметър в зависимост от дълбочината им.

Част ОВК-ИНСТАЛАЦИИ

Проектът да се окомплектова с необходимите технически изчисления, текстови и чертожине материали, съгласно Наредба 4

Отоплителните, вентилационните и климатичните инсталации да се проектират така, че да поддържат целогодишен комфортен микроклимат в обособените помещения.

Основните принципи, които трябва да залегнат при избора на инженерно-техническите решения за отопление и климатизация на обекта да са:

- въвеждане на съвременни технологични решения
- независима експлоатация и индивидуален контрол на микроклимата за всеки отделен консуматор.
- шумът от инсталациите да не надвишава параметрите от хигиенни норми за пределно допустимите нива на шума за обществени сгради
- ниски експлоатационни разходи

Топлоизточник

Топлозахранването да бъде централизирано, съгласно предписание на „Веолия Енерджи България“ ЕАД, във връзка с което в сградата на спортната зала да се предвиди абонатна станция и съответно да се разработи отделен проект за външното топлозахранване, предмет на отделно техническо задание.

Параметрите на абонатната станция в сградата трябва да отговарят на изискванията на Топлоснабдителното дружество.

Към вътрешните инсталации да се предвидят циркуляционни помпи, оразмерени за необходимия дебит и напор.

Да се направи инженерно геоложка проучване на терена на УПИ II 2804 „спортни дейности, жил. застрояване, търговски и обслужващи дейности”.

Инженерно геоложкият доклад за почвата в поземления имот трябва да бъде разработен по Еврокодове.

Изготвил:

Инж. Петър Добрев

Гл. инженер на Община Ихтиман

ПРИЛОЖЕНИЕ

ДО
ОБЩИНА ИХТИМАН
гр. Ихтиман
ул. „Цар Освободител” № 123

УЧАСТНИК: „МОДУЛОР -2”ЕООД

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

Избор на изпълнител за изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор при изпълнението му за обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман"

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички условия, изисквания и документи от документацията за участие в процедурата декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. При изпълнение предмета на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, заданието за проектиране и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката.

2. Предлагаме срок за изпълнение на проектирането /в календарни дни/ **4 /четири дни/**, считано от датата на сключване на договора.

***Забележка:** Предложеният срок за проектиране следва да бъде цяло число!*

3. Ще упражняваме авторския надзор от подписване на договор с изпълнител на СМР по проекта и откриване на строителна площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

4.Трябва да бъдем известени за необходимостта от посещение на обекта **2 /два/ дни** преди датата на посещението.

За изпълнение на дейностите по настоящата обществена поръчка, **НАШЕТО ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, е:**

1. Организация на дейностите и ресурсите, които участникът възнамерява да вложи при изпълнението на дейностите по изпълнение на договора.

!Описание на организацията на дейностите за изпълнението на поръчката, описание на всички дейности, които са необходими за изпълнение на поръчката в съответствие със заданието за проектиране. Разпределение на човешкия ресурс, посочване на последователността за изпълнение на дейностите./

Подробно описание на изпълнението на поръчката

1.Предлагаме 4 (четири) календарни дни като срок за изработване на инвестиционен проект във фаза „Техническа“, считано от датата на сключване на Договор с Възложителя.

2.Методология за решаване на проектантската задача

Решаването на проектантската задача включва следните етапи и дейности:

I.Подготвителен етап

1.Мобилизация на екипа от правоспособни проектанти

2.Предварителни проучвания

II.Етап-Изработване на технически проект

1.Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически инвестиционен проект“

2.Обхват и съдържание на техническия проект.

III.Етап-Предаване за съгласуване и одобрение на Техническия инвестиционен проект.

1.Предаване на Техническия проект на Възложителя с Приемно- предавателен протокол.

2.Процедиране на Техническия проект от страна на Възложителя за съгласуване на Техническия проект с експлоатационните дружества на община Ихтиман-задължение на Възложителя.

3.Предоставяне на Техническия проект на фирмата,одобрена от Възложителя за изготвяне на Оценка за съответствие.

4.Получаване на Разрешение за строеж

IV.Етап-реализиране на проекта

1 .Авторски надзор по време на строителството

2.Изготвяне на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на СМР и предоставяне за заверка.

I.Подготвителен етап

За изпълнението на задачата предлагаме проектантски екип от проектанти по всички проектни части с пълна проектантска правоспособност, който екип ще извърши предварителни проучвания –оглед на място,обследване на всички изходни данни –скица-виза за проучване и проектиране,скица на подземния кадастър на третирания урегулиран поземлен имот,предварителни договори с експлоатационните дружества,както Техническото задание,приложено в настоящата документация, по което екипът ще разработи инвестиционен проект във фаза „Техническа“.

Проектантският екип ще се състои от:

1.Ръководител екип

-ръководи и координира работата на проектантския екип и сътрудници

-изпълнява водещата проектна част „Архитектурна“ на Техническия проект

-организира, координира, управлява и контролира процеса на инвестиционно проектиране по всички части на техническия проект

- прави оценка на предложенията на проектантите по части по отношение приложимост, съвместимост, ефективност
- следи и гарантира за достоверността на входящите данни, а при промени преразглежда и актуализира данните
- отговаря за състоянието на цялостната документация, свързана с процеса на проектиране
- оценява и разрешава възникнали проблеми, нерешени задачи и затруднения, които могат да възникнат в процеса на проектиране
- следи графика за изпълнение на проектантската задача и периодично се отчита за изпълнението и постигнатите резултати
- периодично ще преценява изпълнението на проекта по отношение постигането на поставените цели
- осъществява взаимодействие с всички участници в Инвестиционния проект - представители на Възложителя, независимия строителен надзор, изпълнителя на проекта, контролни органи и други
- сравнява постигнатите резултати от Техническия проект с изискванията на Техническото задание.

2. Проектант по част "Конструктивна" в съответствие с нормативните изисквания, обхвата на техническия проект и категорията на строежа:

- работи в екип и изработва част "Конструктивна" на Техническия проект в съответствие със заданието за проектиране.
- помага на ръководителя на екипа при определяне на целите и задачите свързани с проектирането
- обработва, изследва и анализира данните
- анализира архитектурното решение и предлага техническо решение за конструктивните характеристики на сградата
- периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част
- подготвя техническата и сметната документация по част "Конструктивна"
- съгласува техническите предложения с другите проектанти
- участва в съгласуването на проекта
- извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект.

3. проектант по част Инженерно геоложки доклад

- извършва инженерно геолошко проучване на предоставения за проектиране урегулиран поземлен имот, финализиращо се с Инженерно- геоложки доклад.
- работи в екип с проектантите по част "Конструктивна", част „Геодезическа“ и част „ВиК“ на Техническия проект в съответствие със заданието за проектиране.
- извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

4. Проектант по части "ОВК" и „Енергийна ефективност“

- Работи в екип и изработва части „ОВК“ и "Енергийна ефективност" на техническия проект в съответствие със заданието за проектиране
- помага на ръководителя на екипа при определяне на целите и задачите свързани с проектирането
- предлага решения за отопление, вентилация и климатизация на разработения архитектурен проект, в съответствие с изискванията на техническото задание и действащите наредби.
- периодично докладва на ръководителя на обекта за напредъка на проекта по неговите части
- подготвя техническите и сметните документи по част „ОВК“ и част "Енергийна ефективност"
- съгласува техническите предложения с другите проектанти
- участва в съгласуването на проекта

-извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

5.Проектант по част „Електро”- в съответствие е нормативните изисквания, обхвата на техническия проект и категорията на строежа:

- работи в екип и изработва част "Електро" на техническия проект в съответствие със заданието за проектиране и Предварителния договор с електроразпределителното дружество

-помага на ръководителя на екипа при определяне на целите и задачите свързани с проектирането

-предлага техническо решение за отделните видове електроинсталации.

-периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част

-подготвя техническата и сметната документация по част "Електро"

-съгласува техническите предложения с другите проектанти

-извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

6.Проектант по част Геодезия

-извършва геодезическо заснемане,като на терена на Урегулирания поземлен имот,отразявайки всички налични сгради и надземни съществуващи елементи,така също и прилежащите транспортни комуникации.

-работи в екип и разработва проекта по Геодезия,вертикална планировка и трасировачен план на всички елементи на новопроектирания обект.

-предлага техническо решение за вертикалната планировка и отводняване на терена

-подготвя техническата и сметната документация по част "Геодезия" със съдържание и обхват съгласно Наредба №4.

-съгласува техническите предложения с другите проектанти

-извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект.

7.Проектант по част Транспортно-комуникационни решения

- работи в екип и разработва проект по част Транспортно – комуникационно решение ,съгласно нормативните изисквания в обхват и съдържание на Наредба 4 , напълно съобразено със съществуващата прилежаща пътна инфраструктура

-анализира мерки и предлага технически решения за пътните връзки и осигуряване на необходимите паркоместа.

-периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част

-подготвя техническата и сметната документация

-съгласува техническите предложения с другите проектанти

-извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

8.Проектант по част В и К.- в съответствие с нормативните изисквания, обхвата на техническия проект и категорията на строежа:

-работи в екип и изработва част "ВиК" на техническия проект в съответствие със заданието за проектиране и Предварителния договор с ЕООД "Водоснабдяване и канализация".

- помага на ръководителя на екипа при определя на целите и задачите свързани с проектирането

-анализира мерки и предлага технически решения за водоснабдяването и канализацията,като на сградата,така също и на прилежащия терен заедно с външните връзки.

-периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част

-подготвя техническата и сметната документация по част " ВиК"

-съгласува техническите предложения с другите проектанти

-извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

9.Проектант по част "Пожарна безопасност" - в съответствие

с нормативните изисквания, обхвата на техническия проект и категорията на строежа:

-работи в екип и изработва част " Пожарна безопасност" на техническия проект в съответствие със заданието за проектиране и нормативните изисквания.

-помага на ръководителя на екипа при определя на целите и задачите свързани с проектирането

-анализира мерки и предлага техническо решение за Пожарната безопасност на обекта

- периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част
- подготвя техническата и сметната документация по част "Пожарна безопасност"
- съгласува техническите предложения с другите проектанți
- извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

10.Проектант по част Паркоустройство и благоустройство-в съответствие с нормативните изисквания, обхвата на техническия проект и категорията на строежа:

- работи в екип с проектантите по части Архитектура, Геодезия, Транспортно-комуникационно решение, ВК, Електроинсталации и
- изработва част "Паркоустройство и благоустройство" на техническия проект в съответствие със заданието за проектиране.
- помага на ръководителя на екипа при определяне на целите и задачите свързани с проектирането
- анализира мерки и предлага технически решения за благоустрояване и озеленяване на прилежащия терен,съобразявайки се до възможния максимум с наличната едро размерна растителност.
- периодично докладва за напредъка на проекта по неговата част
- подготвя техническата документация по част "Паркоустройство и благоустройство"
- количествено-сметната документация по част "Паркоустройство и благоустройство"
- съгласува техническите предложения с другите проектанți
- извършва авторски надзор при изпълнение на техническия проект

Изпълнението на проектантската задача ще бъде гарантирана от:

- Разработен план за изпълнение на проектантската задача
- Вътрешна организация на екипа
- разпределени са конкретните задачи за проектиране на база събраната и анализирана налична и допълнителна информация за съществуващия урегулиран поземлен имот,съществуващата подземна инфраструктура,съществуващата транспортна инфраструктура,параметрите на съществуващите в УПИ сгради,които се запазват,както функционалното си предназначение,така също и подходите към тях и обсъждане параметрите на новопроектирания обект на сградата
- Точно определяне обхвата и съдържанието на Техническия проект
- Формулиране на ясни цели,анализ на взетите решения и очаквани въздействия
- Ефикасност на управлението на процеса на проектиране
- Взаимодействие между екипа проектанți с цел намаляване срока за съгласуване на проектните части, чрез работни срещи,експертни групи
- Работи се в екип от квалифицирани проектанți с пълна проектантска правоспособност, с опит и доказани умения
- Взаимна съгласуваност между отделните части на проекта
- Взаимодействие с Възложителя, при необходимост.
- Използване на методи за изпълнение,организация и управление процеса на проектиране
- Стриктно изпълнение на приетия график за изпълнение и отчет за хода на изпълнение

1.2.Предварителни проучвания

Ще се анализират изходните данни подадени от Възложителя-скици визи за проучване и проектиране,налични предварителни договори с експлоатационните дружества,относно техническата инфраструктура,ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

След направения оглед на място ще се анализира наличната и бъдеща инфраструктура за обекта"Изграждане на зала Арена Ихтиман".

След направените анализи при необходимост ще се изиска от Възложителя допълнителна информация.

По част"Архитектурна" предварителните проучвания ще включват:

След анализ на изходните данни и огледа на място проектантa по част Архитектурна определя очертанията и обема на бъдещия обект за застрояване , така че те да отговарят на

зададените с действащия подробен устройствен план разстояния , височини, плътност на застрояване и интензивност на застрояването;

разработва обобщено функционално-пространствено решение за отделните етажи на сградата и обемно фасадно решение;

разработва обобщено оформянето на околното пространство на сградата в поземления имот и предлага предварително решение за транспортното обслужване на обекта

предлага ситуационно решение върху скицата с виза и геодезическото заснемане,което трябва да се изработи от проектанта по част Геодезия.

разработва схематични разпределения на отделните нива на сградата с обобщени групи помещения,схематични фасади-силуети с цел обсъждане с проектантите по всички проектни части.

всички предварителни разработки по част Архитектурна,след обсъждане с проектантите по всички проектни части и корекции на база техните становища,относно строително конструктивното решение,както и инсталационните решения, ще се използват за изработване на Архитектурно задание за проектиране на Техническия проект по всички проектни части .

По част "Конструктивна" предварителните проучвания ще включват:

-предлагане на конструктивни решения за обекта на база на предварителните Архитектурни разработки-конструктивни схеми и решения

По част Инженерно геоложка доклад /ИГП/ предварителните проучвания ще включват

-изработване на инженерно геоложки проучвания,чрез сондажи за определяне общия геоложки строеж на терена,видовете налични строителни почви и геотехническите им показатели,наличие на тектонски нарушения или физикогеоложки явления,сейсмична характеристика,хидрогеоложки условия с видове подземни води и режими .

-всичките тези данни са пряко свързани с избора на конструктивните схеми , фундирането на сградата,както са необходими при разработването на проекта по част ВК и. трябва да предхождат.

По част Геодезическа предварителните проучвания ще включват:

-анализиране на изходните данни

-изработване на подробно геодезическо заснемане,както на терена на урегулирания поземлен имот,така също и прилежащите комуникации,включително и съществуващите елементите на техническата инфраструктура.

-анализира предварителните архитектурни разработки с цел определяне нивото на бъдещата сграда.

По част Транспортно –комуникационно решение предварителните проучвания ще включват

-обследване и анализиране на съществуващата пътна инфраструктура,контактна с третирания урегулиран поземлен имот.

-предлагане на вариантни решения за транспортното обслужване на бъдещия обект ,съобразено със съществуващата прилежаща улична мрежа.

По част "Електрическа" предварителните проучвания ще включват:

-екипът от проектанти ще извърши подробен преглед на предоставените изходни данни и след направения оглед на място при необходимост ще уведоми Възложителя за необходимостта от предоставяне на допълнителна информация.

- анализ на предварителните Архитектурни разработки и предлагане на принципни схеми на зададените в Техническото задание ел мрежи и слаботокови инсталации.

По част "В иК" предварителните проучвания ще включват:

-анализ на изходните данни,както и резултати от огледа на място,относно външните водоснабдителни и канализационни мрежи на инженерната инфраструктура.

-анализира предварителните архитектурни разработки и предлага възможни варианти за площадковите водопроводни и канализационни мрежи, във връзка със съществуващата техническа инфраструктура за външно водоснабдяване и заустване в същ. външна канализация.
- предлага вариантни схематични решения за сградните водопроводни и канализационни инсталации

по част „ОВК” предварителните проучвания ще включват

-анализ на изходните данни и Техническото задание, както и резултати от огледа на място, относно топло захранването на обекта.

-анализира предварителните архитектурни разработки и предлага принципни възможни варианти за топлоснабдяване, вентилационни и климатични инсталации, във връзка с осигуряване на микроклимат в сградата.

-при необходимост отделните варианти се коментират с Възложителя, преди определяне на окончателния вариант.

по част "Енергийна ефективност" предварителните проучвания ще включват:

-преглед и анализ на предварителните Архитектурни разработки.

-анализира и предоставя информация за топлофизичните и оптичните характеристики на продуктите, които се предлагат в Арх. разработки

по част Пожарна безопасност предварителните проучвания ще включват:

-анализ и консултации, касаещи предварителните архитектурни разработки, във връзка със спазването на изискванията на Наредба №13-1971 за СТРОИТЕЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА И НОРМИ за ОСИГУРЯВАНЕ при ПОЖАР .

по част Паркоустройство и благоустройство.

-анализиране на съществуващата едрогабаритна растителност след оглед на място и предоставяне на геодезическо заснемане на терена на поземления имот.

-вариантни принципни предложения за цялостно благоустройство на територията около залата, съобразено с основни подходи и вътрешно-площадковата инфраструктура и със съществуващи едроразмерни видове.

II. Етап-Изработване на технически проект

Техническият проект ще бъде изготвен съгласно визата за проектиране, предварителните договори с дружествата, поддържащи техническата инфраструктура и Техническото задание на Възложителя от екип от правоспособни проектанți.

Техническият проект ще бъде изготвен съгласно:

-изискванията на ЗУТ и Наредба №4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти(обн., ДВ, бр.51 от 2001г) и

-приложима нормативна уредба по проектните части, включени в обхвата на Техническият проект и ще бъдат придружени с подробни КС-ки по приложимите части.

-Национално законодателство:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за енергийната ефективност;
- Закон за енергетиката;
- Закон за движение по пътищата
- Закон за енергията от възобновяеми източници;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за националната стандартизация;
- Други, приложими към обекта на поръчката.

Подзаконова нормативна уредба:

- Наредба № 7 от 22 декември 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

- Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения на КТСУ-София
- Наредба №4 от 01.06.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.
 - Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.октомври 2009г.
 - Наредба №2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии.
 - БДС-1786-84. и EN 12464 - „осветление естествено и изкуствено“ , съответно „Приложна светлинна техника. Осветление на работни места“ EN 12464-1.
 - Наредба №Из-8121 за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.
 - Наредба № РД-02-20-19/2011г. за проектиране на строителни конструкции на строежи, чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции
 - Наредба №4 Норми за проектиране, изпълнение и приемане на ВК инсталации в сгради 2005 г.
 - Наредба №2 Норми за проектиране, изпълнение и приемане на водопроводни системи - 2005 г
 - Наредба № РД-02-20-8 Норми за проектиране и изпълнение на канализационни системи 2013 г.
 - Наредба №7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради на МРРБ
 - Наредба №3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии-2008г.
 - Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите;
 - Наредба № 15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, както и методиките за нейното прилагане.
 - Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.
 - Наредба №1 за организация на движението по пътищата
 - Наредба №2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
 - Наредба №18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци

Процесът на изготвяне на проектна документация ще бъде предшестван от получаване на Скица- Виза за проучване и проектиране, Кадастрална карта на поземления имот, Скица с нанесен подземен кадастър на съществуващата инфраструктура и предварителни договори с електроразпределителното дружество, с „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД и с топлофикация. Тези документи ще се осигуряват от Общината и ще се представят на Изпълнителя.

При изготвяне на проектна документация, експертите, отговарящи за разработване на техническия проект ще ползват, по-горе описаните документи и Техническото задание на Възложителя.

Част Архитектура

Проектът ще се изработва съгласно следните предоставени изходни данни и документация:

- Скица с виза за проучване и проектиране, издадена от Община Ихтиман
- Техническо задание за проектиране

Архитектурният проект ще бъде в обхват и съдържание, съгласно Наредба 4 и ще включва:

- Обяснителна записка - пояснява предлаганите проектни решения и съдържа информация за необходимите строителни материали с технически изисквания към тях.

-Ситуация

-Разпределения на всички етажи и план на покривните линии, изясняващи размерите и площите на всички помещения и на отворите в тях, предвидените материали и изисквания към тях, за обработката на стени, подове, тавани, стълбища и други части на сградата

- напречни и надлъжни вертикални разреза,изясняващи височините, нивата, вертикалната комуникация в сградата, наклоните на покривните равнини,изолациите, подовите конструкции и настилки;
- чертежи с подвижно и неподвижно архитектурно и технологично оборудване и обзавеждане.
- Фасади
- Подробна количествена сметка

Част Конструктивна

Проектът ще се разработи на база архитектурното решение на сградата и ще включва-
Обяснителната записка,съдържаща подробна информация относно предвидените в технически проект СМР и конструктивни детайли във връзка със сеизмичната осигуреност на сградата.

- Статически и динамически изчисления по приетата схема за всички конструктивни елементи.
- Определяне на строителната система, изчислителните схеми и конструктивните решения, отделните състояния на натоварванията
- начина на фундиране
- конкретните размери на конструктивните елементи, съгласувано с архитектурните решения,както и разположението на носещите и поемачите сеизмичните натоварвания конструктивни елементи
- чертежи, включващи:
- план на основите с привързване към съществуващия терен;
- кофражни планове при монолитни стоманобетонни конструкции с означени отвори за преминаване на елементите на сградните инсталации и за монтажа на машините и съоръженията, както и означени места на всички закладни части;
- армировъчни планове за изпълнението на монолитните стоманобетонни конструкции;
- монтажни планове на металните конструкции
- монтажни планове на фасадите
- количествена сметка за СМР и спецификация на предвидените за влагане строителни материали;

Част Инженерно геоложка доклад /ИГП/.

- Изработване на Доклад за инженерногеоложкото проучване по Еврокодове на терена на урегулирания поземлен имот,третиращ общия геоложки стоеж на терена,видовете строителни почви и геотехническите им показатели,наличие на тектонски нарушения или физикогеоложки явления,сеизмична характеристика,хирогеоложки условия с видове подземни води и режима им включваащ :
- Текстова част със заключение за начина на фундиране
- ситуация.
- инженерно –геоложки профили

Част Електроинсталации

Проектът ще се разработи на база архитектурното решение на сградата, данни за общите изисквания от заданието за проектиране, вътрешните задания на другите проектни части и изходните данни за изработване на проекта,в съответствие с действащите норми и ще включва:

- Обяснителна записка-описание на възприетите технически решения и спецификация на предвидените за влагане строителни материали по част Електро
- Изчисления към част електрическа включващи: крайните резултати от изчисленията за избор на апаратура, проводници, осветители мрежи, които ще се отразяват в подходящ вид,необходими за обосноваване на предлаганите проектни решения съобразно изискванията за безопасност по чл. 169 ЗУТ, определени с нормите за проектиране и техническите спецификации;
- графична част включваща
- монтажни схеми на площадковите мрежи и съоръжения
- схеми на разположение на елементите на различните инсталации върху плановете на сградите;
- схеми на разпределителни ЕЛ-табла и устройства;

-схеми на разположение с нанесени върху тях:точки на присъединяване към електрозахранващи и информационни мрежи с данни за параметрите им; места на съоръжения, табла, разпределители, апарати и потребители с посочване на мощността и другите им технически данни,изводи и токови кръгове към разпределителни табла с изчислителни параметри с товари, номинални пускови токове и защита

-схеми на слаботоковите инсталации с обосновка на необходимостта от тях за правилното функциониране и охраната на обекта в съответствие с нормативните изисквания, организацията на информационните пунктове, проводниковите връзки и съвместимостта им с останалите инсталации и технологията на изпълнение

схема за инсталациите за защита от мълния и поражения от електрически ток - схеми на разпределителни табла и устройства

-подробна количествена сметка

Част ОВК

Проектът ще се разработи на база архитектурното решение на сградата, данни за общите изисквания от заданието за проектиране и изходните данни за изработване на проекта,в съответствие с действащите норми и ще включв

Обяснителна записка,третираща

топłosнабдяването на обекта съгласно данни за източниците на топлина описани в Техническото задание, както и обосновка на приетото решение и всички изчислителни данни за оразмеряване и проектиране за отоплителната инсталация, вентилацията и климатизацията на сградата

-графична част

- хоризонталени планове, характерни разрези и схеми на инсталациите, върху който се нанасят всички апарати, съоръжения, арматури и мрежи с означени диаметри, места за обезвъздушаване, условни диаметри на арматурата и др.;

-планове на всички етажи, характерни разрези и схеми на инсталациите с означени: посока към зенита, наименование на помещенията, вътрешните им зимни изчислителни температури, приборите, съоръженията, тръбната мрежа, вертикалните щрангове с номерация, арматурите с данни за типа, размера и топлинната мощност, главните привързващи размери към строителните конструкции

за вентилационните и климатичните инсталации - планове на всички етажи,разрези и схеми на инсталациите с нанесени наименования на помещенията и вътрешните им зимни и летни изчислителни температури, скорост на въздуха и относителна влажност; върху плановете се отбелязват инсталационните помещения, въздухопроводните мрежи със съответните размери, въздухоподаващите и засмукващите устройства (решетки, дюзи и др.), вентилационните (климатичните) камери, противопожарните и други клапи, а при изисквания на заданието за проектиране - и сеченията, изясняващи височината на монтажа и взаимното разположение на каналите, вентилаторите, климатичните агрегати, хладилните машини, обратните охладители, циркулационните помпи, резервоарите и др., вкл. номерация на нагнетателните и смукателните инсталации, аксонометрия на инсталациите с нанесени характерни параметри;

спецификация на необходимите основни монтажньо-инсталационни материали, определени по уедрени натурални разходни показатели;

количествена сметка.

Част Енергийна ефективност

Ще е разработена на базата Задание за проектиране и технически проект по част Архитектурна

Обхватът,съдържанието,чертежите и обяснителната записка на част енергийна ефективност ще се разработят при спазване изискванията на Наредба № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради и ще съдържа

-обяснителна част;

-изчислителна част за определяне на показателите по изискванията на Наредба 7;

-технически чертежи на архитектурно-строителни детайли и елементи с детайлно описание към всеки детайл на геометричните и топлофизичните характеристики на продуктите, въз основа на които са разработени детайлите.

-ще съдържа конкретни проектни решения, които ще определят видовете СМР строителни технологии и предлагани строителни материали

Изчисленията в част енергийна ефективност ще се извършват съгласно методиката от приложение № 3 на Наредба № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

Част Пожарна безопасност

Проектът ще се разработи в обхват и съдържание, съгласно Наредба № 13-1971 за СТРОИТЕЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА И НОРМИ за ОСИГУРЯВАНЕ при ПОЖАР в съответствие с функционалното предназначение на обекта и ще съдържа

- обяснителна записка третираща Пасивните и Активните мерки за пожарна безопасност
- Чертежи
- пожарни стени и врати
- евакуационни изходи
- евакуационни потоци
- димни люкове

Част ВиК

Ще е разработена на базата Задание за проектиране и технически проект по част Архитектурна и ще съдържа

- Обяснителните записки на разделите на част водоснабдяване и канализация включващи: изходните данни и общите изисквания на заданието за проектиране за водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води,
 - данни за водопроводните инсталации с обосновка на избора на инсталацията за питейно-битов и противопожарни нужди, избора на инсталацията за топла вода начина за оразмеряване на инсталацията и крайните резултати от изчисленията;
 - данни за канализационните инсталации с обосновка на избора на инсталацията за битови, дъждовни и техническа характеристика на тръбите и елементите; начина за отвеждане на отпадъчните води
 - хидравлични изчисления и оразмерителни таблици за водоснабдителните и канализационните мрежи
 - Графична част, третираща
 - площадковите Ви К мрежи
 - сградните водопроводни инсталации
 - сградните канализационни инсталации
- Всички инсталации ще се изработят с обем и съдържание съгласно Наредба 4
- Количествени сметки за трите раздела поотделно.

Част Геодезическа

Проектът по част Геодезическа ще бъде изготвен на база представеното Техническо задание от страна на Възложителя, Геодезическо заснемане на третирания урегулиран поземлен имот, Архитектурно задание за обекта, задание за площадковата транспортна система и нормативни изисквания и ще включва

Обяснителна записка, третираща данни за извършените геодезически работи, описание на решението, разположение на точките, стабилизиране, координатна система, обработка, резултати и точност; изходни точки за трасиране и контролиране;

обосновка на проектното вертикално решение за цялата площадка и за отделни функционално обособени площадки, за сградите, съоръжения, площи и пространства, улици, ален, инженерни мрежи и тяхната взаимна вертикална обвързаност; приетата схема за отводняване и отвеждане на повърхностните води с пояснение за наклоните на прилежащите им терени, настилките на тротоарите, пътищата и площадките;

основна кота $\pm 0,00$ на сградата

Графична част

-сборен генерален план с отразена основна ситуация - сградата, пътища, релеф, подземни комуникации и съоръжения, номерата и координатите на характерни точки на обектите и др. разработен върху графична геодезическа основа.

план за вертикално планиране, изработен върху генерален план с височинно обвързване на сградите, съоръженията и обектите на техническата инфраструктура, с означения на терени и проектни коти;

характерни напречни и надлъжни профили и разреза по основните оси на сградата и съоръженията;

картограма на земните маси с изчисление на обемите изкопи и насипи

трасировъчен план, разработен в съответствие с нормативните актове и инструкциите по геодезия и в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта.

основна кота $\pm 0,00$ на сградата

Количествена сметка

Част Транспортно –комуникационно решение

Проектът ще включва:

-Обяснителна записка,трегираща трансротното обслужване на залата,връзката със съществуващата прилежаща улична мрежа,както и осигуряването на нормативно изискващите се места за паркиране в рамките на третирания урегулиран поземлен имот.

-Графична част представяща,Организация на движението,съобразена с действащата и допълнение към нея,както и хоризонтална и вертикална сигнализация,в съответствие със Закона за движението по пътищата,Наредба 2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка и Наредба 18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци.

Част Паркоустройство и благоустройство.

-Част паркоустройство и благоустройство ще представи цялостно решение на прилежащата територия на обекта, с оглед формиране на екологически и естетически издържана среда,съобразено с функционалното предназначение на сградата, спазвайки специфичните паркоустройствени правила и нормативи.

Проектът ще съдържа

-Обяснителна записка с обосновка,както на функционалното и композиционното решение, така също и на избраните материали за реализация на проекта;

-ситуационен план, третиращ функционалното зонироване ,площната композиция, алеите и алейните настилки,пространствената композиция и растителното оформяне, изработен върху геодезическа снимка на съществуващия терен, върху която са нанесени проектираната сграда и проектните коти $\pm 0,00$ и кота цокъл,отчитайки всички площадкови инфраструктурни комуникации.

-проект на алейната мрежа

-дендрологичен проект за дървесната, храстовата и цветната растителност;

-количествена сметка за видовете залесителни работи и други видове СМР.

Част Инженерно геоложка доклад /ИГП/

-Изработване на Доклад за инженерногеоложкото проучване по Евокодове на терена на урегулирания поземлен имот,третиращ общия геоложки стоеж на терена,видовете строителни почви и геотехническите им показатели,наличие на тектонски нарушения или физикогеоложки явления,сеизмична характеристика,хирогеоложки условия с видове подземни води и режима им включващ :

-Текстова част със заключение за начина на фундиране

-ситуация.

-инженерно –геоложки профили

III.Етап-Предаване за съгласуване и одобрение на техническия проект

Изпълнителят ще предаде на Възложителя пълен инвестиционен технически проект по всички проектни части,в обхват и съдържание,определени с Наредбата по чл.139,ал.5 на ЗУТ, което се удостоверява с подписването на двустранен Приемо-предавателен протокол.

Всички проектни части се подписват от Възложителя .

Изпълнителят ще извърши необходимите корекции и преработки,ако е необходимо.

В случай, че не са констатирани непълноти и несъответствия Възложителят стартира процедурите по съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания.

Изпълнителят ще предаде на Възложителя за съгласувания с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции инвестиционен проект във фаза „Техническа“ за оценка на съответствието, съгласуване и одобрени в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и две копия на електронен носител.

В процеса на съгласуване на техническия проект проектантския екип ще има готовност за допълнителни разяснения и да предостави допълнителна информация, ако е необходимо.

Разрешение за строеж се издава от Общината при представяне на техническата документация с оценено съответствие на проекта по реда на ЗУТ чл.148

IV.Етап-реализиране на проекта

Дейностите на този етап са свързани с изпълнението на авторски надзор и съставяне и подписване актове и протоколи по ЗУТ и Наредба 3.

Авторският надзор от проектантите ще се осъществява по време на изпълнението на СМР, включително подписване на актове и протоколи по време на строителството по Наредба №3

Изпълнителят, чрез екипа проектанти ще упражнява авторски надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта.

Авторски надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

-присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точността на изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.

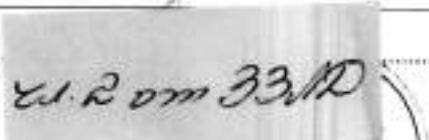
-наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството

-проектантите по отделните части носят отговорност за всички свои действия при упражняване на авторски надзор по време на строителство

-изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.

-заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

Предложения, които не отговарят на заданието за проектиране или в които липсва обособена и описана съответна част от техническото предложение, ще бъдат предложени за отстраняване.

Дата	13 / 11 / 2018г.
Име и фамилия	Ганка Богданова
Подпис на лицето (и печат) <i>(Документът се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице)</i>	

ДО
ОБЩИНА ИХТИМАН
гр. Ихтиман
ул. «Цар Освободител» № 123

УЧАСТНИК: „МОДУЛОР-2“ ЕООД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

Избор на изпълнител за изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор при изпълнението му за обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман"

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас обществена поръчка с горепосочения предмет, изготвено съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие, и предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет при следните финансови условия:

Общата цена за изпълнение на поръчката е **59 000 лева (словом: петдесет и девет хиляди лв)** без ДДС и включва всички разходи, необходими за проектиране и упражняване на авторски надзор на обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман".

**посочената цена включва всички разходи за точното и качествено изпълнение на поръчката в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цената е посочена в български лева.*

ВАЖНО!!!

При оферирание на цена над прогнозната УЧАСТНИКЪТ ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Посочената обща цена е формирана, както следва:

А) **53 800 лева (словом: петдесет и три хиляди и осемстотин лв.)** без ДДС за изработването на проект за обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман";

Б) **5 200 лева (словом: пет хиляди и двеста)** без ДДС за всички разходи, необходими за упражняване на авторския надзор при изпълнение на СМР на обект: "Изграждане на зала Арена Ихтиман".

Дата	13 / 11 / 2018г
Име и фамилия	Ганка Богданова
Подпис на лицето (и печат) <i>(Документът се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице)</i>	