



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Изх. № 95.00 - 44
19.02 2019 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ НАЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН

ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА от КАЛОЯН АНГЕЛОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Ихтиман

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, в землището на с. Веринско

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предложеният проект на решение е за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, в землището на с. Веринско. Имотът досега не е предоставян за ползване и същият не е генерирал приходи в общинския бюджет. Предложената цена е съобразена с Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост. Имотът не е определен за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици и е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г.

Предвид това и на основание чл. 95, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация внасям за разглеждане и одобрение следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, като взе предвид, че имотът – обект на решението, не попада в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици, съгласно т. 2 на писмо с вх. № 38.00-3 / 22.01.2019 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и е включен в т. 1 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г. с т. 1 на решение № 536 / 31.01.2019 г.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ ihtiman@mail.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години при годишно наемно плащане в размер на 18.00 лв. (осемнадесет лева) на декар, определено съобразно т. 2.2 на Тарифата за базисните минимални цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, последно изменена с решение № 128 / 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман, недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот № 199154 (едно, девет, девет, едно, пет, четири), целият с площ от 18.448 дка (осемнадесет декара и четиристотин четиридесет и осем квадратни метра), с начина на трайно ползване „Др. селскост. т.“, девета категория на земята при неполивни условия, находящ се в местността „Дермен кър“ в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област.

2. Депозитът за участие да бъде 50 лв. (петдесет лева). Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.

3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за наем.

Приложения:

1. Акт за частна общинска собственост № 289 / 29.06.2007 г., утвърден от кмета на община Ихтиман
2. Скица № K000393 / 21.01.2019 г., издадена от Общинска служба по земеделие – Ихтиман
3. Писмо с вх. № 38.00-3 / 22.01.2019 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман
4. Решение № 128 / 27.04.2012 г. на Общински съвет – Ихтиман
5. Решение № 536 / 31.01.2019 г. на Общински съвет – Ихтиман



Изготвил:
В. Михайлов, експерт
Отдел „ПОС“, Община Ихтиман