



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



Изх. № 95.00-45
18.02 2019 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ НАЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН

ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА от КАЛОЯН АНГЕЛОВ依ЛИЕВ – Кмет на община Ихтиман

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за продажба на имоти от общинския горски фонд в землището на с. Веринско

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предложеният проект на решение е за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти от общинския горски фонд в землището на с. Веринско с оглед на изпълнението на капиталовата политика на общината. Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г. и не са определени за възстановяване и/или обезщетяване на бивши собственици. Предложените цени са определени въз основа на пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител на недвижими имоти.

Предвид това и на основание чл. 95, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация внасям за разглеждане и одобрение следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за горите, като взе предвид, че имотите – обект на решението, не попадат в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици съгласно писмо с вх. № 38.00-6 от 29.01.2019 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман, и са включени в т. 2 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г. с решение № 537 от 31.01.2019 г.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на описаните по-долу имоти от общинския горски фонд, находящи се в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област, при начални тръжни цени, определени въз основа на пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител на недвижими имоти, както следва:

№	Имот №	НТП	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв.)
1	200011	Дървопроизв. пл.	82.072	19689.00 лв. (деветнадесет хиляди шестстотин осемдесет и девет лева)
2	200012	Дървопроизв. пл.	124.462	24282.00 лв. (двадесет и четири хиляди двеста осемдесет и два лева)
3	200048	Дървопроизв. пл.	46.520	8722.00 лв. (осем хиляди седемстотин двадесет и два лева)
4	200052	Дървопроизв. пл.	477.937	89613.00 лв. (осемдесет и девет хиляди шестстотин и тринадесет лева)

2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена на съответния имот. Останалите условия на търга да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.

3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Въз основа на резултатите от него да се сключат договори за покупко-продажба.

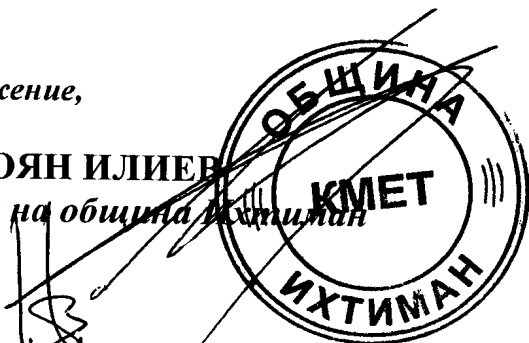
Приложения:

1. Актове за частна общинска собственост – 4 бр.
2. Скици, издадени от Общинска служба по земеделие – Ихтиман – 4 бр.
3. Пазарни оценки от 12.02.2019 г. – 4 бр.
4. Удостоверения за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК – 4 бр.
5. Писмо с вх. № 38.00-6 от 29.01.2019 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман
6. Решение № 537 от 31.01.2019 г. на Общински съвет – Ихтиман

С уважение,

КАЛОЯН ИЛИЕВ

Кмет на община Ихтиман



Изготвил:
В. Михайлов, ст. експерт
Отдел „ПОС“, Община Ихтиман

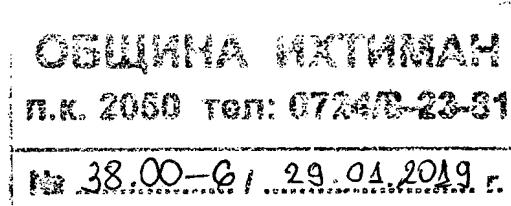


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие” – София област
Общинска служба по земеделие **Ихтиман**

Изх. № ВС-31-010 / 29.01.2019 г.

ДО
Г-Н КАЛОЯН ИЛИЕВ
КМЕТ НА
ОБЩИНА ИХТИМАН



ОТНОСНО: Ваш изх. № 38.00-6 / 25.01.2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Във връзка с Ваше писмо Ви уведомявам, че след направена проверка в наличната база данни на ОСЗ – Ихтиман имоти от общинския горски фонд №№ 200011, 200012, 200048 и 200052, находящи се в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област, към този момент не са определени за обезщетяване. Същите имоти не са определени за възстановяване по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ.

С уважение,
Инж. Н. Велкова
Началник на
ОС „Земеделие”
гр. Ихтиман



Изготвил:

Ралица Стаменова
Мл. експерт
ОС „Земеделие”
гр. Ихтиман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИХТИМАН

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 537

взето на заседание на Общински съвет - Ихтиман,
проведено на 31.01.2019 г., Протокол № 38

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост през 2019г.

Основание за решение: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, ОбС

РЕШИ:

Да се допълни т. 2 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г. с ПИ №№ 200011, 200012, 200048 и 200052 в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област.

Вярно с оригинала!



**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/
/ НИКОЛАЙ ЛАЗАРОВ НАЧЕВ /**