



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Изх. № 95.00-19
24.01 2019 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ НАЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН

ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА от КАЛОЯН АНГЕЛОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Ихтиман

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг за продажба на имот от общинския горски фонд в землището на с. Живково

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предложеният проект на решение е за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот от общинския горски фонд в землището на с. Живково с оглед на изпълнението на капиталовата политика на общината. Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г. и не е определен за възстановяване и/или обезщетяване на бивши собственици.

Предвид това и на основание чл. 95, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация внасям за разглеждане и одобрение следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за горите, като взе предвид, че имотът – обект на решението, не попада в територия, определена за обезщетяване и/или възстановяване на бивши собственици съгласно писмо с вх. № 38.00-55 / 22.11.2018 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман и е включен в т. 2 на глава трета на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2019 г., приета с решение № 518 / 30.11.2018 г.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИХТИМАН РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот № 300001 (три, нула, нула, нула, нула, едно), целият с площ от 36.937 дка (тридесет и шест декара деветстотин тридесет и седем квадратни метра), с начин на трайно ползване „Дървопроизв. пл.“, находящ се в местността „КОПАНИЦА“ в землището на с. Живково, ЕКАТТЕ 29338, община Ихтиман, Софийска област, при начална тръжна цена, определена въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Депозитът за участие да бъде 10 % от началната тръжна цена. Останалите условия на публичния търг да бъдат определени от кмета на община Ихтиман.

3. Възлага на кмета на община Ихтиман организирането и провеждането на публичния търг при условията на настоящото решение по реда на глава осма на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Въз основа на резултатите от него да се сключи договор за покупко-продажба.

Приложения:

1. Акт за частна общинска собственост № 2072 / 31.10.2018 г., утвърден от кмета на община Ихтиман
2. Скица № Ф02616 / 21.01.2019 г., издадена от Общинска служба по земеделие – Ихтиман
3. Пазарна оценка от м. януари 2019 г.
4. Удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК от м. януари 2019 г., издадена от МДТ при Община Ихтиман
5. Писмо с вх. № 38.00-55 / 22.11.2018 г. на Общинска служба по земеделие – Ихтиман



Изготвил:
В. Михайлов, ет. експерт
Отдел „ПОС“, Община Ихтиман