|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Gerb | **ОБЩИНА ИХТИМАН** |  |
| **🖂 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123**  **🕿 0724 / 82381, 🖷 0724 / 82550, obshtina\_ihtiman@mail.bg** |

**З А П О В Е Д**

№ 1474 /23.09.2021г.

Във връзка с образувана административна преписка по повод постъпило заявление с вх.№ 95.00-317/09.09.2021г. от Община Ихтиман за разглеждане и одобряване на проект изменение на кадастралния план – за разделяне на ПИ пл.№383 , кв.32“а“ по плана на с.Живково, общ. Ихтиман, обл. София, и след като се запознах с нея, установих следното:

Настоящият проект е изработен съгласно изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър и Наредба №РД 02-20-05/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Представени са извадка от кадастрален план, акт № 318 от 08.08.2002г., проект за попълване на кадастрален план.

В проекната разработка са отразени имотните граници на новообразуваните поземлени имоти, като единият с пл. № 388 е обособен около обслужваща сграда ресторант.

Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с решение IV- 12 по протокол №4 от 15.09.2021г.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.44, ал.1 т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §4, ал1, т.2 от ПЗР на ЗКИР и §4, ал.6 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри

**О Д О Б Р Я В А М :**

Проект за изменение на кадастралния план – разделяне на ПИ пл.№383 , кв.32“а“ по плана на с. Живково, като се образуват два нови поземлени имоти, единият, от които е обособен около обслужваща сграда ресторант. Новообразуваните поземлени имоти имат следните площи по графика: новообразуван ПИ пл.№383 с площ от 14 869 кв.м. и новообразуван ПИ пл.№388-644 кв.м.

На основание §4, ал.8 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването й.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /п/**

**КМЕТ НА**

**ОБЩИНА ИХТИМАН**

Изготвил: /п/

Вяра Иванова

Главен специалист „АС“

Съгласувал: /п/

инж. Анна Чукова

геодезист Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:………………………..