|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Gerb | **ОБЩИНА ИХТИМАН** |  |
| **🖂 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123**  **🕿 0724 / 82381, 🖷 0724 / 82550, obshtina\_ihtiman@mail.bg** |

**З А П О В Е Д**

№ 162/04.02.2022г.

Във връзка с образувана административна преписка по повод постъпило заявление с вх.№ 95.00-348/13.10.2021г. от Калоян Илиев- Кмет на Община Ихтиман за разглеждане и одобряване на проект изменение на кадастралния план - нанасяне на ПИ 2941 в УПИ II „Баня, Търговски павилион, Кино, Съд, МВР и Автогара“ кв. 191 по плана на гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, обл. София, и след като се запознах с нея, установих следното:

Настоящият проект е изработен съгласно изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър и Наредба №РД 02-20-05/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Представени са АЧОС №367/14.09.2009г. АПОС №445/2011.2003г., АПОС №571/28.07.2021г., решение №354 на ОС Ихтиман от протокол №27 /29.10.2021г., проект за изменение на кадастрален план.

Проекната разработка представя образуване на нов ПИ 2941 с площ 232 кв.м. Заличават се ПИ 2805 и ПИ 2804, като площта им се придава към новообразувания ПИ 2941.

Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с решение II- 2 по протокол № 1 от 02.02.2022г.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.44, ал.1 т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §4, ал1, т.2 от ПЗР на ЗКИР и §4, ал.6 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри

**О Д О Б Р Я В А М :**

Проект за изменение на кадастралния план - нанасяне на ПИ 2941 в УПИ II „Баня, Търговски павилион, Кино, Съд, МВР и Автогара“ кв. 191 по плана на гр.Ихтиман. Образува се нов ПИ 2941 с площ 232 кв. м., същият е образуван от ПИ 2805 и ПИ 2804 /като площта им се придава към новообразувания ПИ 2941/ част от ПИ 2569 и част от ПИ 2848 в УПИ II „Баня, Търговски павилион, Кино, Съд, МВР и Автогара“ кв.191 по плана на гр.Ихтиман, общ. Ихтиман. След разработката площта на ПИ 2848 е 1 717 кв.м., а на ПИ 2569 – 1 552 кв.м.

На основание §4, ал.8 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването й.

**КАЛОЯН ИЛИЕВ /П/**

**КМЕТ НА**

**ОБЩИНА ИХТИМАН**

Изготвил:

Вяра Иванова /П/

Главен специалист „АС“

Съгласувал:

инж. Анна Чукова /П/

геодезист на Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:………………………..